



Localizare:

An constructie: 2023
Etaj: 6 / P + 7

2 camere
Supraf. utilă: 50 mp

Vand apartment 2 camere, complet mobilat. Situat pe Bld. Timisoara, etaj 8
8 bloc nou 2023. Suprafata utila 50 m2 si balcon (terasa) 10 m2.
Aparamentul este compus din living, bucataria inchisa, dormitor, baie si un mic hol la intrare. Incalzirea este prin pardoseala, geamurile sunt Salamander tripan cu 7 camere. Absolut toate geamurile au prevazute rulourii (obloane) de protectie. Bucataria este inchisa complet mobilata la comanda, avand spatii de depozitare nenumarate. Este prevazuta cu frigider, masina de spalat vase, cuptor cu microunde, plita cuptor, hota, toate acestea fiind incorporate in mobila. In living se afla aerul conditionat de 18000 de BTU, coltar de la mobexpert extensibil si lada de depozitare, masa de cina, 2 dulapuri incastrate in spatii speciale pentru ele, 3 surse de iluminat. Balconul beneficiaza de lumina si priza speciala pentru exterior, dimensiunea acestuia este de 1,26x7,5 m. Dormitorul are 2 geamuri, unul este standard iar unul este dimesiune dubla. Baia este cu wc suspendat, cada, mobilier de baie suspendat. Cada este inchisa cu paravan din sticla. Blocul este situat pe Bulevardul Valea Larga, cel care face legatura intre Bld. Timisoara si Prl. Ghencea. Statia de autobuz se afla chiar in fata blocului si 5 min pe jos pana la statia de tramvai linia 25. In acelasi timp la 15 minute de mers pe jos se afla si statia de metrou Valea Ialomitei. La 5-7 minute pe jos se afla Selgros, Dedeman,

Mcdonald"s. In dreptul statiei de tramvai este inceput un santier pentru
noul spital regional. Policlinica si spitalul Brancusi se afla la 3-4 minute.

Poze





