



Localizare:

Etaj: 3

Decomandat

3 camere

Supraf. utilă: 70 mp

Se ofera spre vanzare apartament de la proprietar, cu 3 camere, cu o suprafata construita de 81,68mp (70,13 mp suprafata utila) + 1 balcon de 16,28 mp. Compartimentare: 2 dormitoare, bucatarie cu living + dining, 2 blocuri sanitare, hol si 1 balcon. Apartamentul se afla la etajul 5 cu priveliste spre curtea interioara. Blocul se afla in Faza 2, cu finalizare in Iunie Iulie 2025. Facilitatile apartamentului: - Incalzire si racire geotermala prin pardoseala marca UPONOR (ZERO costuri pentru incalzire pe timp de iarna) - Panouri fotovoltaice - Usa de intrare in apartament Golden Door - Tavane extensibile Barrisol - Baterii & accesorii de baie Kludi - Pardoseala: parchet triplu stratificat Barlinek - Obiecte sanitare Dalet - Tamplarie VEKA cu 7 camere si geam tripan Facilitatile blocului: - Compartimentare interioara cu sistem din blocheti de ipsos Knauf - Ascensoare silentioase OTIS - Parcare subterana (344) supraterana (208) - Statie incarcare masini electrice - Usa de intrare in cladire Schuco - Gresie & faianta La Pampessa Marazzi Apartamentul se afla in complexul rezidential First Estates Pipera, amplasat in centrul polului de business al Bucurestiului, in imediata apropiere a centrului comercial Pipera Plaza, langa numeroase cladiri de birouri si cele mai prestigioase unitati de invatamant, atat private, cat si publice. First Estates este primul proiect rezidential din Romania care ofera incalzire gratuita! Pentru a face acest lucru posibil, dezvoltatorul a ales sa utilizeze un sistem inteligent care combina pompele de caldura geotermale si panouri fotovoltaice, asigurand astfel confortul termic optim fara a genera costuri suplimentare pentru locatari.

Poze



