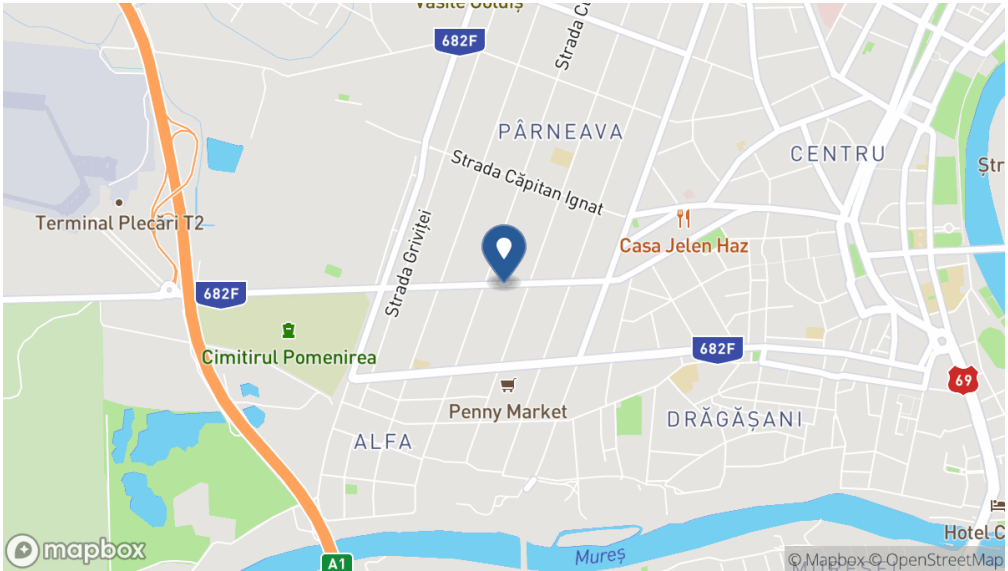




Localizare:



An constructie: 1960
5 camere

Supraf. utilă: 85 mp

Vă propunem spre achiziție o casă în Pârneava, pe strada Dorobanți.

Proprietate cu potențial, ideală pentru locuință familială sau investiție în zonă de interes maxim.

Imobil situat într-una dintre cele mai bine cotate zone din municipiul Arad, strada Dorobanți, în cartierul Pârneava.
Poziționată excelent, pe o stradă largă, intens circulată, în apropiere de centre medicale, clinici stomatologice și restaurante.

Caracteristici generale:

Suprafață totală teren: 716 mp
Suprafață construită desfășurată: 262 mp
Imobil compus din două corpuri de clădire:
Corpul 1 (stradal): 3 camere, hol, baie, bucatărie, terasă + pivniță
Corpul 2 (curte): 2 camere, baie, bucatărie
Centrală termică pe gaz – nouă, în garanție
Imobilul necesită renovare completă
Nu există acces auto în curte
Se vinde nemobilat și neutilat

Zonă centrală cu acces rapid către puncte de interes
Vizibilitate excelentă – potrivită și pentru activitate rezidențială combinată cu activitate profesională
Teren generos, cu deschidere bună la stradă
Proprietate ideală pentru o familie care caută o locuință spațioasă, într-o locație cu prestigiu
Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție:

☐ Andrei Caracioni – Consultant Imobiliar
COMISION 0!
Tel: 0757.662.907

Cod proprietate: CP2504305

Poze



