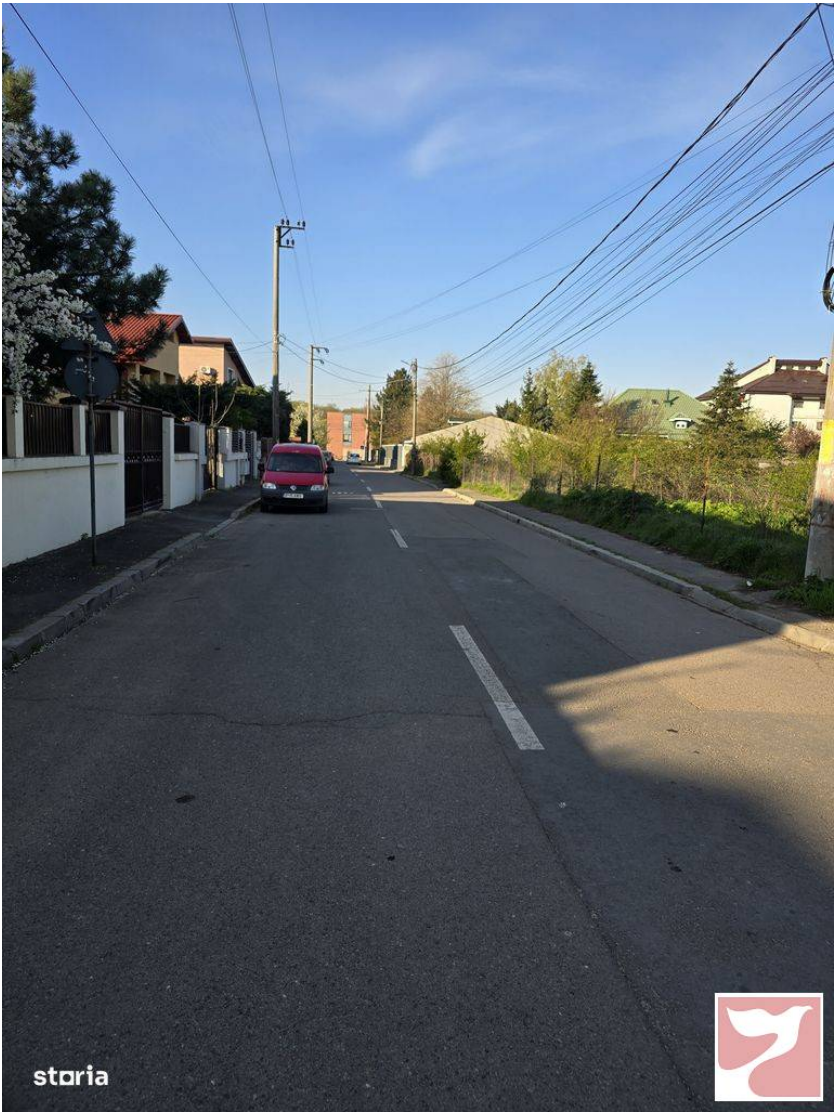


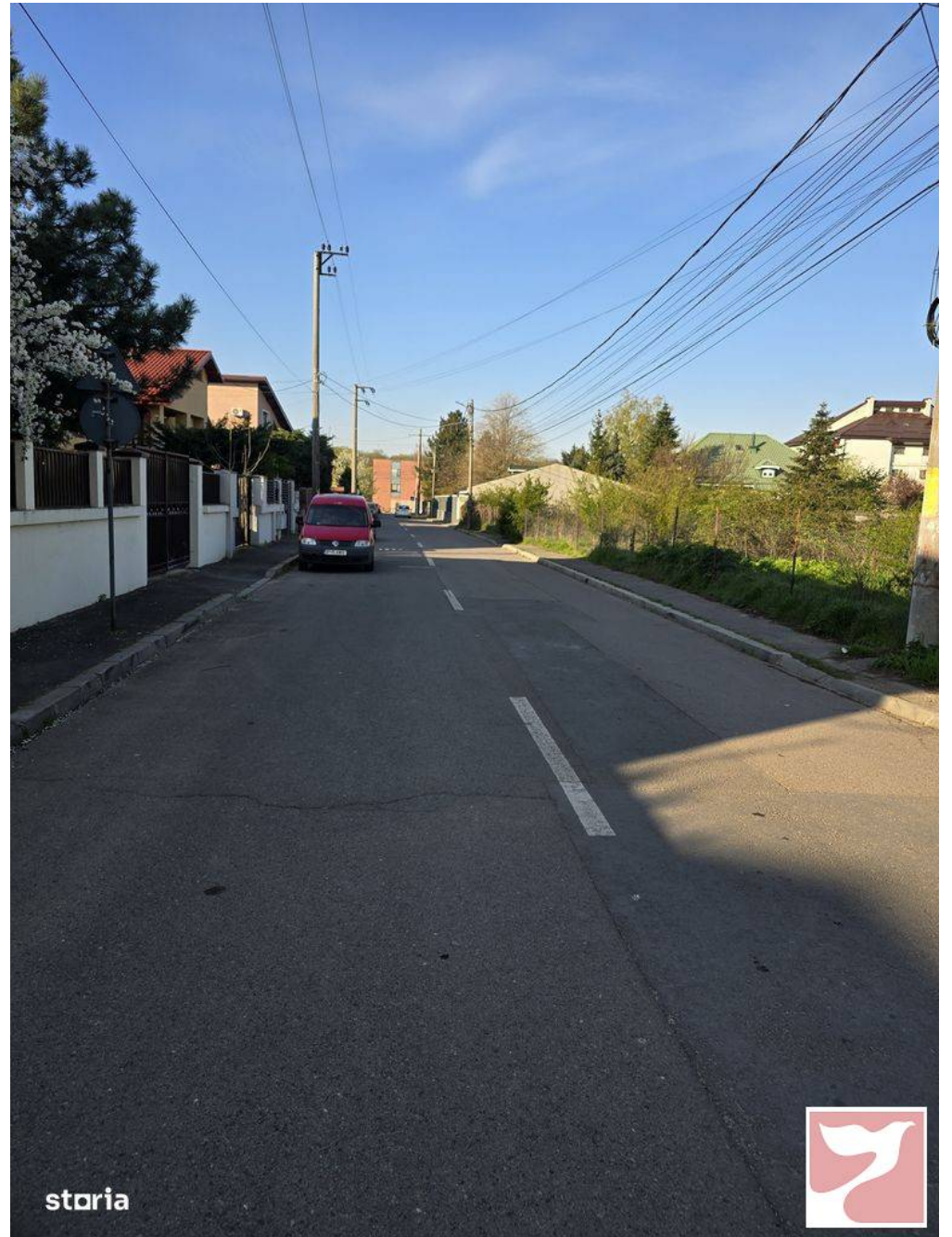
Vanzare teren, in Mogoșoaia, 627 mp

160.000 €



Localizare:

Vand teren situat in Com.Mogosoia,Str.Campului, chiar la intrarea in Mogosoia(intrarea dinspre rond centura). Terenul este situat intr-o zona cu vile, Strada asfaltata, avand toate utilitatile si o dubla deschidere. Dispunerea intr-o zona foarte buna de vile, aproape de Bucuresti, cat si dubla deschidere face ca aceasta parcela de 627 mp sa fie foarte atractiva.





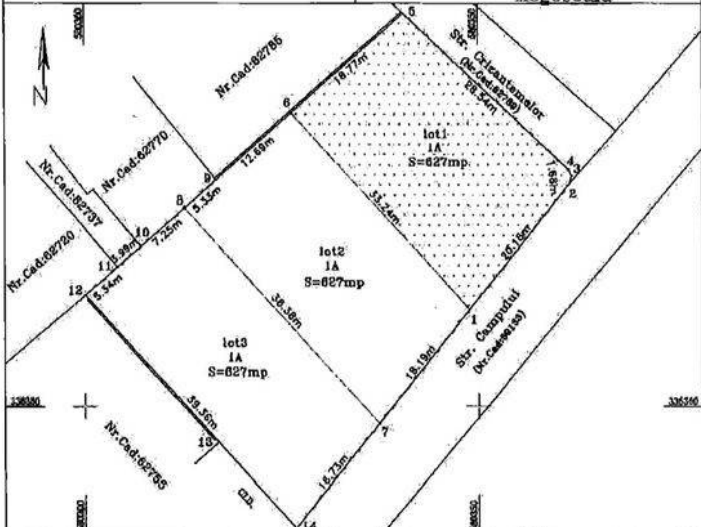
Anexa nr. 1

## Plan de amplasament si delimitare a imobilului

### Scara 1:500

| Nr.cadastral | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului                                                |
|--------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 68883        | 627                                  | <b>Tarla 42, Parcela 93</b><br><b>Loc. Mogosoaia, Jud. Ilfov</b> |

| Nr. Cartea Funciara | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) |
|---------------------|------------------------------------------|
|                     | <b>Mogosoaia</b>                         |



| Nr. Parcele | Categorie de foloarea | Suprafata (mp) | Mentii                                                                                                         |
|-------------|-----------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1           | A                     | 627            | teren intravilan invecinat cu terenurile 1-6 si invecinat cu gnd de ples al beton intre restul parcelor, lot 1 |
| Total       |                       |                |                                                                                                                |

| Cod Constr. | Destinatie | Suprafata constructiilor in ac (mp) | Mentii                                                |
|-------------|------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|             |            |                                     | (puter activat, noal coordonati, suprafata desfurata) |
| Total       |            |                                     |                                                       |

|                                                                                 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>Suprafata totala masurata == 627 mp</b><br><b>Suprafata din ac == 627 mp</b> |  |
|---------------------------------------------------------------------------------|--|

Executat: S.C. CAD ATELIER S.R.L.

Certificat de Autorizare: RO-B-3, Nr. 2215; Categoria III

prin CHIRICA Marius Constantin

Certificat de Autorizare: RO-MB-F, Nr. 0470; Categoria B (nume, prenume)

Confirma executarea masuratiilor la teren, corectitudinea loturilor documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: Martie 2025

Inspector

Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Claudia Gavrilescu

Data: 2025.03.13

10:21:36 +0200

Marius-Constantin Chirica

Chirica

Stampila BCP

Data:

