



Localizare:

3 camere

Oferit de proprietar, fara intermediari, casa individuala in zona linistita de case, singur in curte, dispune de urmatoarele caracteristici si detalii specifice:- casa are 92m2 compusa din doua camere, bucatarie open space cu living si hol, grup sanitar;- situata in zona Bartolomeu si amplasata pe una din strazile cu acces facil de la si catre mijloacele de transport in comun;- la doar 5km de centrul orasului si la 2km de centura ocolitoare Brasov;- imobilul a trecut prin renovare capitala recent, si se afla la prima inchiriere dupa renovare si amenajare;- casa partial mobilata este pretabil a fi inchiriat pentru birouri dar si pentru regim rezidential;- dotari bucatarie: frigider+congelator, masina spalat vase, hota, plita pe inductie si cuptor electric;- beneficiaza de toate utilitatile necesare: apa, canal, gaz, electric, internet;- curte spatiosa, cu terasa mare, magazie si pivnita;- curtea are aprox 400m2, amenajata si dotata cu pavele din beton si zona verde generoasa;- acces prin poarta batanta automatizata pt masini;- in curte pot fi parcate 2-3 masini, iar in fata portii si imobilului se pot parca alte 3 masini;- curent trifazic, predispus pentru montare statie incarcare masini electrice;- centrala termica proprie pe gaz cu incalzire in pardoseala cu comanda din termostate si smart;- izolata foarte bine, cu geamuri noi, consum energetic redus;- sistem de supraveghere cu camere de luat vederi montate in exteriorul cladirii;- videointerfon si alarma smart;Imobilul este liber la inchiriere si poate fi vizionat cu o programare telefonica in prealabil.

Poze





