



Localizare:

Etaj: 2 / P + 3
Decomandat

3 camere
Supraf. utilă: 79 mp

Apartament 3 camere decomandat, zona Traian, 77,90mp suprafata totala apartament cu centrala proprie.Toate modificarile interioare sunt facute in baza unui proiect si mentionate in cartea?funciara.Eligibil pentru plata prin credit ipotecar.Situat in zona Traian, aproape de orice tip de serviciu (spital, scoala, gradinita, magazin alimentar, mijloc de transport comun, etc.). Vederea apartamentului este pe doua directii Est si Vest beneficiind de lumina naturala din abundenta.Apartamentul are ferestre pe fiecare incapere, foarte luminos, etaj 4 din 4 si are suprafata totala de 77.90mp.Este compus din 1 camera de zi tip "open space" care includ bucataria si un dormitor, 2 dormitoare, 2 bai (amandoua baile au ventilatie pentru o buna aerisire).Renovat in totalitate, finalizat in Octombrie 2021. Schimbat toata instalatia electrica, termica si ferestre.- Tamplarie cu geam tripan.- Incalzire in pardoseala si centrala termica Viessmann cu conectivitate WiFi.- Hidroizolatie plafonului realizata in Iulie 2021.- Parchet lemn stratificat special pentru incalzirea in pardoseala- mobila bucatarie pe comanda- usi interioare din lemn stratificat si usa de exterior metalica.- apometre cu citire radioPentru citirile la utilitati gaz, elctricitate, apa - nu trebuie prezenta fizica, se fac din exteriorul apartamentului.In pretul apartamentului nu sunt incluse electronicele si electrocasnicele.Nu sunt interesat de colaborari cu agentii imobiliare.Apartamentul se poate viziona oricand.vis-a-vis de cabinetul veterinar dr.Constantinescu DragosToate modificarile interioare sunt facute in baza unui proiect si mentionate in cartea?funciara.Eligibil pentru plata cu credit ipotecar.

Poze



