

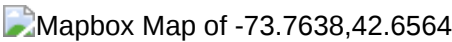
Vanzare teren, in Negreni, 22206 mp

166.800 €

7.51 €



Localizare:



EXCLUSIVITATE - COMISION TRANZACTIE : 0 % PENTRU CUMPĂRĂTOR!
Oportunitate unică de investitie, pe zonă !

Coordonate GPS : 46.964910, 22.776170

Se ofera spre vanzare TEREN INTRAVILAN SUPERB CU PEISAJ PANORAMIC, in suprafata de 22.206 mp (2,2 Ha), situat in ZONA “RATURI” a localitatii NEGRENI, jud CLUJ, la poalele Munților Vlădeasa.

Terenul intravilan faneata, cu suprafete partial impadurite, se află într-o zona retrasa, la 4,5 km de Drumul European E60, într-o zonă superbă si însorită pe tot parcursul zilei, încununată de un peisaj de vis asupra muntilor si dealurilor din zonă, o adevărată oază de liniște și relaxare. Pe teren exista o constructie – anexa din lemn, de aproximativ 100 de ani, acoperita cu tigla, ce poate fi renovata, iar accesul la proprietate, pe o distanta de 3 km, se face pe drum asfaltat si pietruit, iar pe o distanta de 1,5 km, doar cu masina de teren, pe drum forestier. Terenul se afla într-o ZONĂ FĂRĂ RESTRICȚII cu privire la construcții sau activități comerciale si este ideal pentru afacere in turism, casa de vacanța, pensiune, domeniu privat, investitie, etc.

Utilitati : apa de izvor, curent electric la limita proprietatii, retea telefonie si internet ORANGE, DIGI si VODAFONE.
Terenul este locul ideal pentru cei care doresc sa se relaxeze in natura, sa se bucure de sporturi in aer liber sau sa exploreze frumusetea montana din imprejurimi, toate acestea intr-un cadru linistit si fermecator.

Terenul este intabulat (CF, cadastru) si are toate actele in regula.
Preț promotional : 166.800 euro (7.5 euro/mp)

Va stam la dispozitie si cu servicii gratuite de intermediere credite.
Nu ratati, aceasta ocazie unica, pe zona ! Va asteptam cu drag, la vizionare !

Poze

