

Vanzare teren, in Oradea, Periferie, 57 mp

63.100 €

4.4 €



Localizare:

SUPER OCAZIE ! PROPRIETATE, IN ZONA TURISTICA MONTANA !

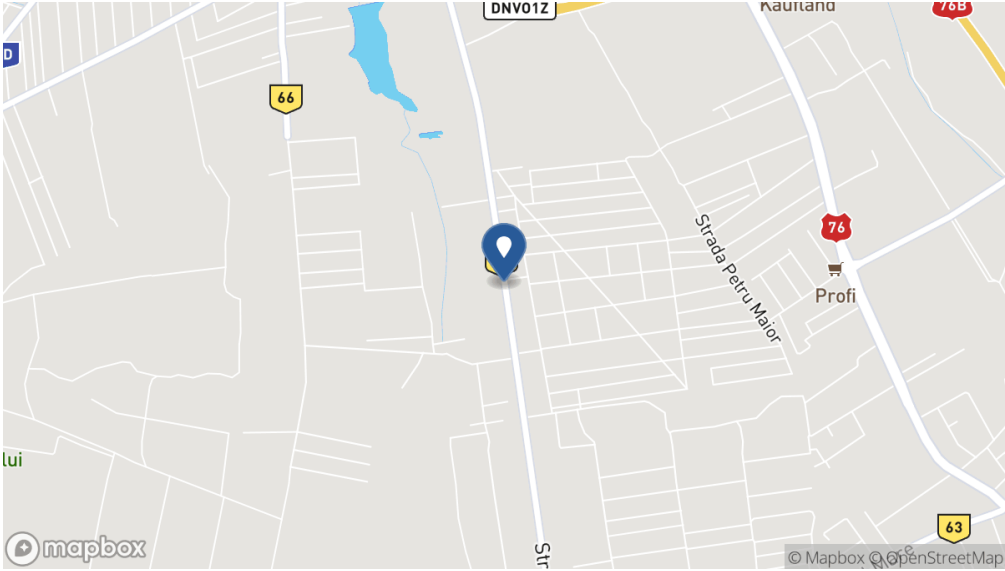
EXCLUSIVITATE

Iubesti natura si linistea? Iti place intimitatea si aerul curat? Iti plac zonele de munte, raurile si padurile? Doresti sa te relaxezi sau sa practici sporturi extreme? Iti doresti o locatie ideala pentru o locuință, cabană, casă de vacanță sau afacere in turism?

Iti propunem in exclusivitate o proprietate situata intr-o zona deosebit de frumoasa din comuna Bulz, nr. 273, judetul Bihor, in apropiere de Drumul Apusenilor, ce leaga judetele Cluj si Bihor, la 93 km de Cluj – Napoca si 77 km de Oradea (aproximativ 1 ora si 15 minute), intr-o oaza de liniste, o locatie de poveste cu priveliste superba, cu paduri, dealuri, munti și izvoare ce inconjoara aceasta frumoasa locatie, aflata la poalele Muntilor Pădurea Craiului și Munții Vlădeasa. Atractii turistice / Trasee turistice aflate in imediata vecinatate : Peștera cu Apă de la Bulz, Rezervațiile naturale Vârful Buteasa și Peștera cu apă din Valea Leșului. Proprietatea este ideala atat pentru cei care doresc sa locuiasca in inima naturii, cat si pentru cei care doresc sa dezvolte o afacere in turismului, avand o suprafata generoasa de 14.328 mp, respectiv 3747 mp teren intravilan si 10.581 mp teren extravilan.

Proprietatea este situata la limita dintre judetele Bihor si Cluj, la circa 1,5 km de Drumul Judetean 108 K, într-o zonă superbă, de munte, cu vedere panoramică, însorită pe tot parcursul zilei, încununată de un peisaj de vis asupra Văii Iadei, a satului și a dealurilor din zonă, o adevărată oază de liniște și relaxare.

Pe proprietatea generoasa de 14.328 mp teren fânețe și pășuni, cu pomi fructiferi si portiuni impadurite, exista o casa din lemn de aproximativ 100 ani, in suprafata de 57 mp (doua camere si un hol), ce poate fi renovata pentru a fi locuita si anexe gospodaresti in suprafata de 52 mp, iar accesul la proprietate se face cu masina de teren (4×4), pe drum pietruit, in circa 10 minute.



Utilități : apa de izvor si curent electric pe proprietate, semnal foarte bun la internet si telefon.

Pretul acestei frumoase proprietati din com Bulz, judetul Bihor este de 63.100 euro (4,4 euro/mp) !

0 % COMISION PENTRU CUMPARATOR !

Pentru orice alte informații va stam la dispozitie la numărul de telefon 0729 811 811

Poze



