



Localizare:

Etaj: 0  
Decomandat

4 camere  
Supraf. utilă: 100 mp

Persoana fizica vand -\tApartament 4 camere, pozitionare S-E in zona Faleza Nord pe strada pescarilor

-\trenovare totala finalizata 2020 (instalatii sanitare electrice, termice, schimbate in totalitate )

-\tScara blocului renovata 2024

-\tLoc parcare

-\tIzolatie exterioara, inclusive soclu bloc 10 cm

-\tIzolatie subsol pe sub apartament 5cm

-\tInstalatii sanitare conexiuni separate, apa si canalizare

-\tInstalatiile de incalzire racordate prin subsol si isolate

-\tBoxa cu subsol inalt

-\tStatie dedurizare si filtre anti calcar pe coloanala principala pe tot apartamentul

-\tcoloana de apa principala, separata, cu reductor de presiune si by-pass de alimentare de pe ambele tronsoane ale blocului

-\tmobila realizata pe comanda -\tfiltru de apa bucatarie

-\tramam electrocasnicele mari (toate cumparate noi la renovare):

o\tmasina de spalat rufe cu uscator Miele

o\tmasina de spalata vase mare de 90 l, Miele

o\tfrigider cu congelator side by side, realizat pe comanda lomabe (General Electric)

o\tcuptor cu abur Miele

o\thota Falmecc

-\t3 balcoane, din care 2 extensii, unul inchis total (cel mare de 11m)

Poze



