



Localizare:

Etaj: Parter
Semidecomandat

2 camere
Supraf. utilă: 58 mp

PROPRIETAR, inchiriez apartament cu 2 camere, semidecomandat, amplasat in zona CARTIERUL LATIN, langa benzinaria TSV (str. Prel. Ghencea), aproape de statia STB 122, 222, 322, 422, cu parcare supratrana.

Apartamentul, cu suprafata de 58 m2, se afla la etajul 2 intr-un bloc cu regim de inaltime P + 2 E + M, si are 2 balcoane (unul fiind inchis cu geam termopan, amenajat ca un birou de lucru). Este o locuinta foarte luminoasa si calduroasa (amplasat pe est-vest). Ca dotari imobilul cuprinde urmatoarele elemente:

- o Centrala proprie de incalzire pe gaze (contor individual)
- o Bucataria este dotata cu: frigider + congelator, hota incorporabila, aragaz + cuptor, masina de spalat vase
- o Baia prevazuta cu cada si masina de spalat rufe
- o Living-ul are TV, o unitate AC, canapea extensibila, fotoliu extensibil, masa si scaune, mobilier de living
- o Dormitorul dispune de un pat matrimonial, comode, TV, mini biblioteca si un dulap-dressing foarte generos
- o Mobilier hol (cu spatiu de depozitare)
- o Balcoane de 5 m2 (din care unul inchis, dotat cu mobilier de birou)

La parterul blocului este un salon de frizerie-cosmetica, iar in apropiere Mega Image, Penny, Profi, restaurant, farmacie, sala fitness etc. Locuinta este ideala ca si rezidenta pentru o familie sau un cuplu, care este in cautarea unui apartament intr-o zona linistita, cu curte interioara, cu facilitati moderne. Blocul face parte dintr-un ansamblu rezidential cu regim mic de inaltime, curtea privata fiind monitorizata video (24h), iar accesul interior fiind restrictionat prin bariere de acces. Se cere 1 luna chirie + 1 luna garantie.

Nu se accepta animale de companie!

Se inchiriaza pe termen lung! Apartamentul se poate viziona oricand cu programare in prealabil.

Poze



