



Localizare:

An constructie: 1977
Etaj: 8 / P + 16
Semidecomandat

2 camere
Supraf. utilă: 43 mp

Particular inchiriez ap 2 camere semidecomandat situat in Blocul Turn Gioconda din Piata Natiunile Unite nr 3 langa Palatul Justitiei adica Curtea de Apel si langa restaurantul Hanul Berarilor. Restaurantul se afla in spatele blocului

Cum se iese din bloc se poate traversa podul peste Dambovita si incepe Calea Victoriei si pe partea dreapta este Centrul Vechi care se vede si din balcon

Blocul are multiple ranforsari metalice beneficiind de consolidare dupa cutremurul din anul 1977

Acest lucru se poate verifica cand se vine la vizionare

Apartamentul este situat la etajul 10 din 17. Blocul are 3 lifturi functionale. Fiind un bloc mai vechi respectiv din anii 1960 si fiind situat in centrul orasului, NU sunt probleme cu apa calda si caldura deoarece exista centrala de bloc. Dispune de:

Aer conditionat marca Samsung

masina de spalat cu Uscator marca LG

cuptor

plita vitroceramica TV

Cablu TV si internet de la furnizorul Digi functioneaza continuu indiferent dc ap este sau nu inchiriat deoarece contractul este pe numele meu.

Pozitionat excelent cu acces rapid catre orice colt al orasului dar mai ales la cativa pasi de Centrul Vechi. Este ideal daca vrei sa simti orasul, sa iesi la o terasa.

Te simti ca intr-un city break in fiecare zi!

Statie de autobuz exact in fata blocului.

Metrou, la Piata Unirii, cu acces direct pe oricare dintre magistrale.

Adica se poate ajunge direct, fara sa se schimbe metroul atat catre Pipera cat si catre Grozavesti ori Sema Park.

Pentru mai multe detalii, se poate verifica si harta metroului. Apartamentul are intre aproximativ 43 mp fiind un apartament cu o suprafata decenta pentru anii in care blocul a fost construit.

In holul blocului, care este foarte mare, exista spatii special amenajate pentru cei care doresc sa-si lase bicicleta. Cred ca pot fi parcate aproximativ 15-20 biciclete. Deasemenea sunt si camere de supraveghere in holul blocului, dar oricum fiecare isi asigura propria bicicleta de

respectivii suporti metalici. Pentru cei care au masina, mentionez:
desi nu exista un lo

Poze





