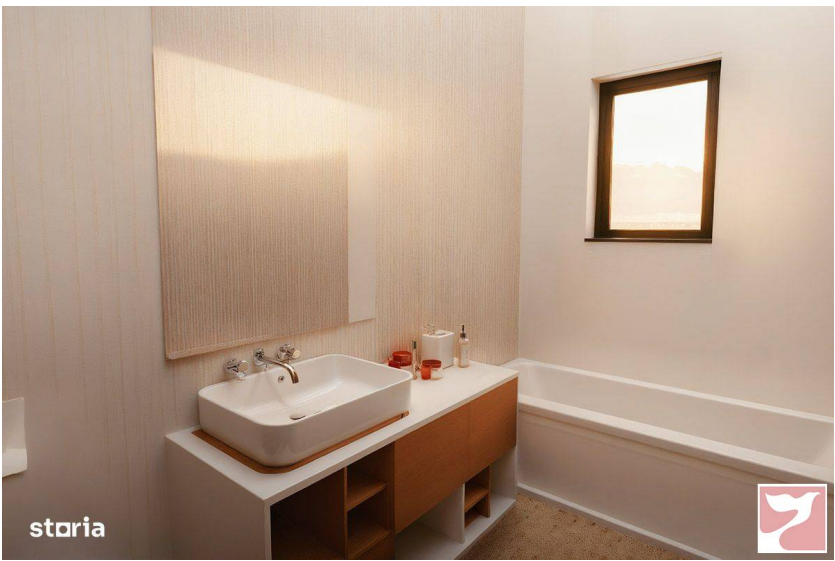


Vanzare apartament 1 CAMERA in Iași, Podul Roș, 41 mp

81.020 €



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

/ P + 6
1 camera
Supraf. utilă: 41 mp

Apartament Minerva - rafinament si echilibru intr-un spatiu intim, conceput pentru un stil de viata modern. Cu o suprafata utila de 41 mp, compartimentare eficienta, bucatarie inchisa si balcon, acest apartament ofera confort si functionalitate intr-un design bine gandit. Amplasat central, intr-o zona cu acces rapid catre toate cartierele orasului prin Bulevardul Socola, este ideal atat pentru locuit, cat si pentru investitie. Avantaje cheie ale apartamentului: 41 mp utili, balcon pentru momente relaxante, bucatarie inchisa - spatiu perfect pentru gatit si depozitare. Compartimentare eficienta, spatii bine delimitate. Etaj intermediar intr-un bloc solid construit pe cadre. Localizare si acces: Strada Mitropolit Varlaam nr, 110, aproape de Casa Sindicatelor. Acces rapid catre toate cartierele prin Bulevardul Socola. In proximitate: Palas Mall, Universitatea Gheorghe Asachi, scoli, gradinite, centre comerciale (Dedeman Primaverii, Jumbo, Kaufland Nicolina, Lidl, etc.). Calitate si finisaje premium: Materiale importate din Italia - gresie, faianta, parchet, obiecte sanitare. Tamplarie VEKA Germania cu 7 camere, izolatie termica si fonica superioara. Inalte camere 2,80 m - spatiu aerisit si lumina naturala. Dotari moderne si confort inteligent: Centrala Ariston Class One WI-FI, incalzire in pardoseala. Climatizare cu control inteligent din telefon - confort si economie. Loc de parcare inclus, subteran si la sol, cu acces securizat si lift. Zona de joaca pentru copii, spatii verzi si sistem de supraveghere video 24/7. Investitie sigura: Zona cu cerere mare de inchiriere. Randament estimat competitiv. Dezvoltator cu experienta de peste 20 de ani - proiecte finalizate cu succes: Atrium Garden, Fidelia Residence. Bloc in constructie, finalizare: aprilie 2026. Fara comision, direct de la dezvoltator! Pentru detalii si vizionari, sunati la 0729 830 840!

Poze



