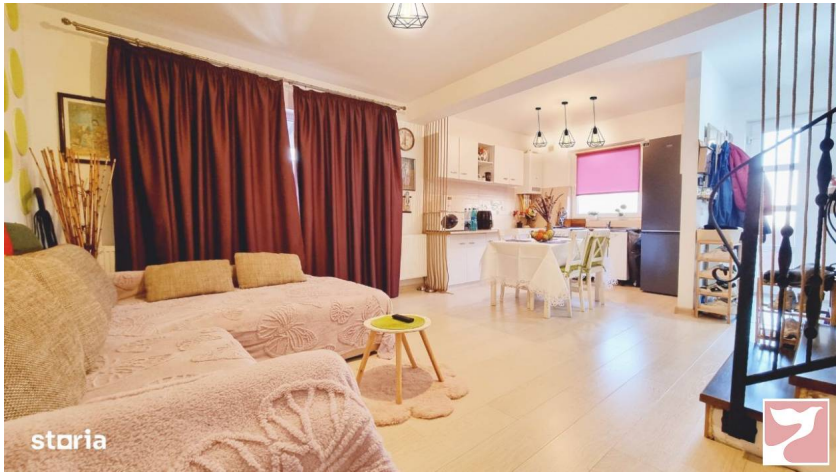
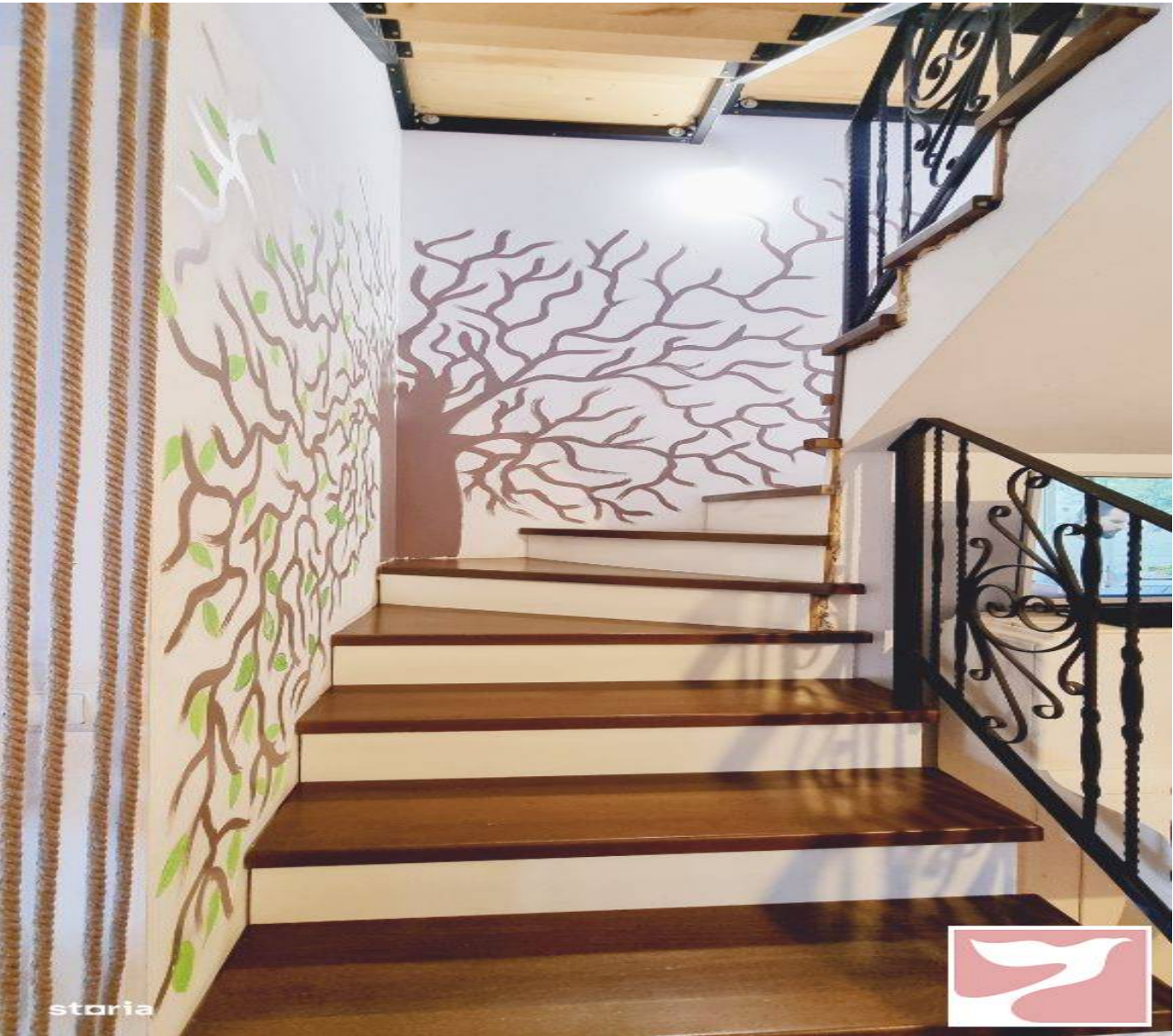




Localizare:

4 camere

Vand?casa din caramida, tip?duplex,?situata in?Ipotesti (Suceava) Poate e timpul pentru un nou inceput. Un loc unde familia ta are spatiu sa respire, sa creasca si sa creeze amintiri frumoase. O casa luminoasa si primitoare, la doar cateva minute de oras, dar suficient de departe incat sa simti linistea. Pe terasa, in gradina, serile devin momente pretioase, iar diminetile incep cu zambete si lumina naturala. Copiii se pot juca in fata casei, in siguranta, tu te bucuri de curte, iar confortul se simte nu doar in atmosfera, ci si in facturile mici. Casa se vinde direct de la proprietar. Cumparatorul nu plateste comision! ? Particularitati: Regim de inaltime: P+1+M 102 mp utili 3 dormitoare + living open space Terasa acoperita de 12 mp & curte proprie 2 bai (un dus si o cada) Centrala pe gaz & izolatie termica?- costuri mici la intretinere Parcare proprie pentru 2 masini Configuratie: Parter: living open space cu bucatarie, baie, camera tehnica & spatiu de depozitare Etaj 1: dormitor matrimonial cu dressing si balcon, dormitor standard si baie cu cada Mansarda: dormitor spatios, cu o fereastră Velux, alte doua ferestre de termopan si doua calorifere pentru un confort sporit. Este ideal pentru birou, hobby sau pentru oaspeti Casa este construita si data utilizare in?2019, este izolata cu polistiren, are? ferestre PVC Rehau (bicolore) cu plase anti-insecte?si?incalzire in pardoseala, in baia de jos. Se afla pe?o strada privata, pavata, prevazuta cu bariera, intr-o zona linistita, foarte aproape de oras dar si de toate facilitatile necesare unui trai comod si confortabil. ? Facilitati: Scoala, primarie si gradinita la doar 5 minute distanta Parcul de relaxare si agrement ?Tatarasi? la 5 minute distanta Clinica Hereditas (centru de permanenta 24/24) la 3 minute distanta Farmacie la 2 minute distanta Carrefour la 2 minute distanta Magazine de bricolaj si materiale de constructii la 2 minute distanta Obiectiv turistic - Cetatea de Scaun a Sucevei?la 4 minute distanta Clasa energetica: B ? Pozitionarea excelent



Poze







