

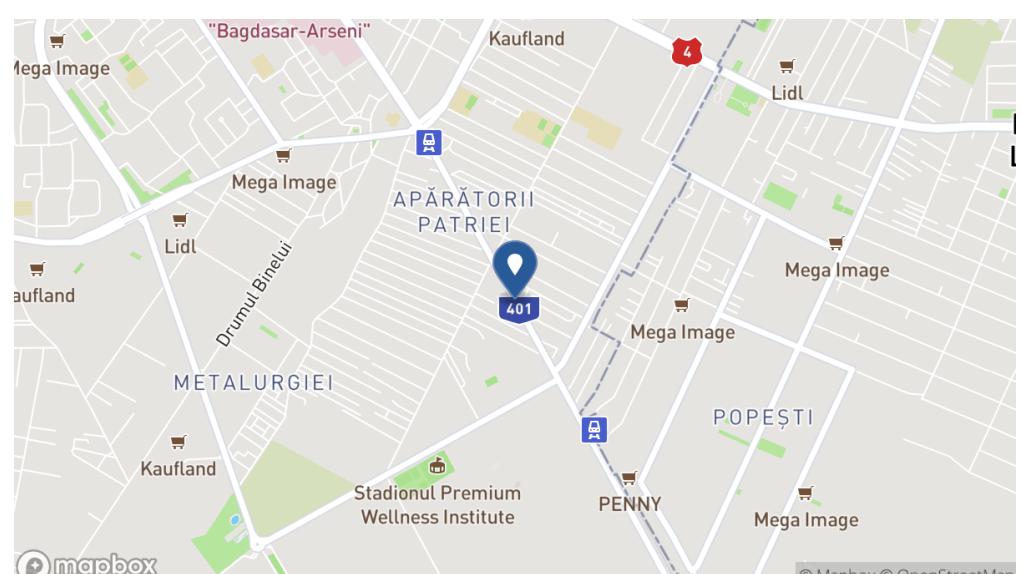
Etaj: 2  
Decomandat

1 camera  
Supraf. utilă: 20 mp

Garsoniera este recent renovata integral (instalatie electrica si sanitara noua, vopsea lavabila cu ioni de argint), complet mobilata si utilata, situata intr-o zona excelenta, chiar in spatele Universitatii Spiru Haret. Localizare avantajoasa: o 3 minute pana la statia STB o Aproximativ 8 minute de mers pe jos pana la statia de metrou Aparatorii Patriei (M2) o Parcul este chiar in spatele blocului o Magazin la parter, Mega Image non-stop, piata, Patinoarul Berceni Arena - toate in apropiere Detalii garsoniera: o Etaj 4 din 5 o Bloc reabilitat termic, fara risc seismic o Scara blocului este curata, cu vecini linistiti si monitorizare video o Intretinere foarte mica Dotari: o Smart TV o Plita pe gaz o Air fryer o Canapea extensibila o Mobilier modern o Masina de spalat, aspirator - toate electrocasnicele sunt noi, cu garantie o Aer conditionat si boiler - confort asigurat iarna si vara, fara probleme cu apa calda Garsoniera este ideală pentru o persoana sau un cuplu care isi doreste confort, liniste si intimitate.

Se inchiriaza doar pe termen lung, la pretul de 300EUR lunar.  
Se percepe o luna avans + o luna garantie. Rog sa ofer seriozitate.

### Localizare:



# Poze

