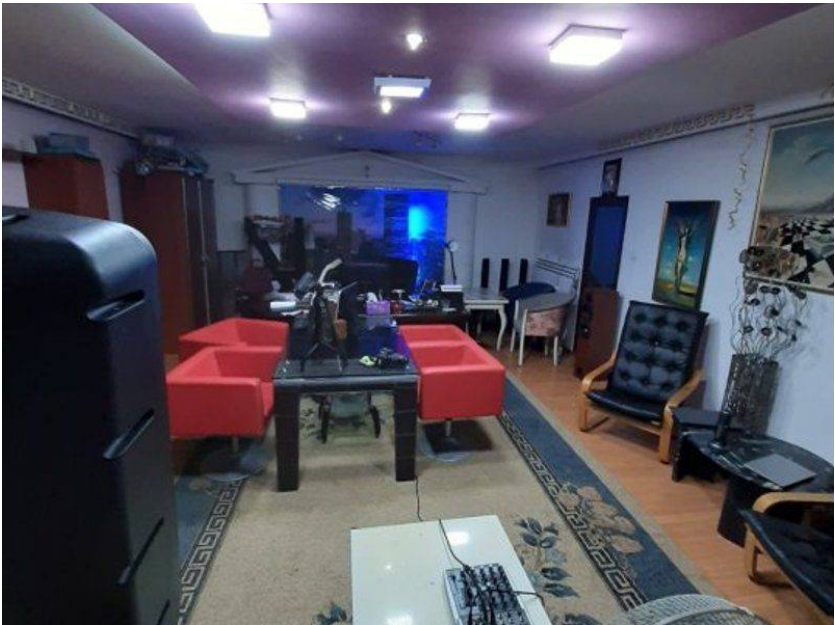


Vanzare casa/vila 6 CAMERE in Galati, Central, 325 mp

350.000 €



Localizare:

An constructie: 1935
6 camere

Supraf. utilă: 310 mp

Agentia imobiliara Mag Invest intermediaza vanzarea unui imobil - casa boiereasca cu model arhitectural deosebit, situat ultracentral - zona Parfumul Teilor.

Imobilul construit in perioada interbelica, cu pereti din caramida foarte grosi (60 cm) isi mentine confortul termic fiind foarte calduroasa in anotimpul rece si racoroasa vara, este acoperit cu tabla, podul fiind in stare excelenta.
Terenul pe care este edificat imobilul are o suprafata totala de 413 mp, front stradal 12 ml, singur in curte.

Casa poate deservi cu usurinta nevoilor unei familii numeroase dar este pretabila si pentru spatii comerciale, cabinete medicale, birou notarial, birou de avocatura, gradinita/afther-school, etc.

Compartimentare
- suprafata construita 310 mp din care 256 mp locuinta si 54 mp garaj
- 5 camere, 3 holuri, 3 grupuri sanitare, bucatarie, salon 35 mp, birou mobilat office, magazie + terasa de vara acoperita pe lateralul casei.
Imobilul a fost renovat relativ recent, dispune de tamplarie din PVC cu geam termopan, gresie, faianta, parchet laminat, tapet, tavan casetat, gratii din fier forjat, etc.

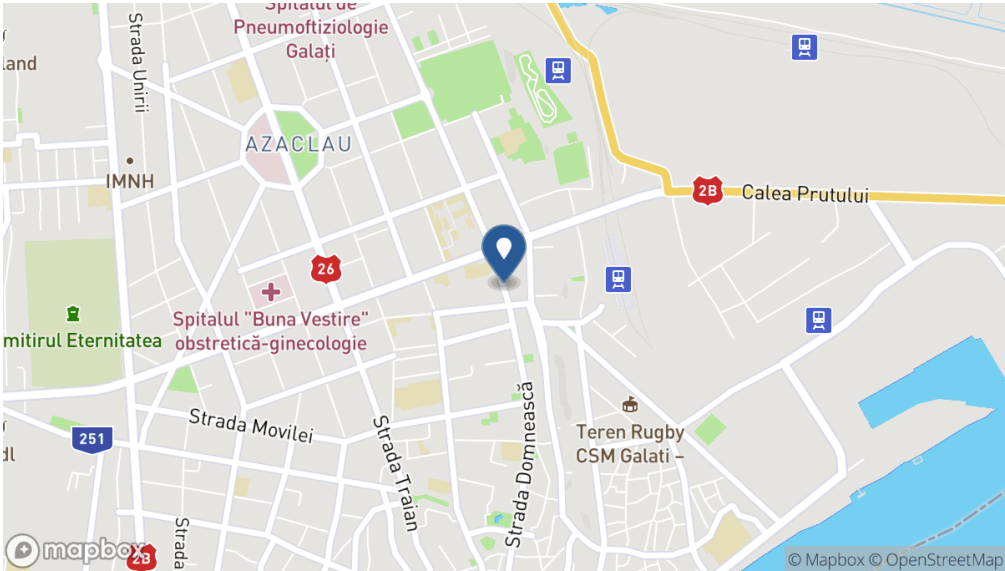
Casa reprezinta oportunitatea de a imbina o afacere cu locul numit ,, acasa,, datorita dimensiunilor ei generoase, inaltimea camerelor, locatie, etc.

Se accepta achizitia prin credit imobiliar.

Cladirea nu este incadrata in categoria monumentelor istorice ale orasului.

Pret propus pentru tranzactionare 350.000 euro, negociabil.

Relatii suplimentare la telefon 0740949871, Marian Ene - consilier imobiliar Mag Invest



Poze

