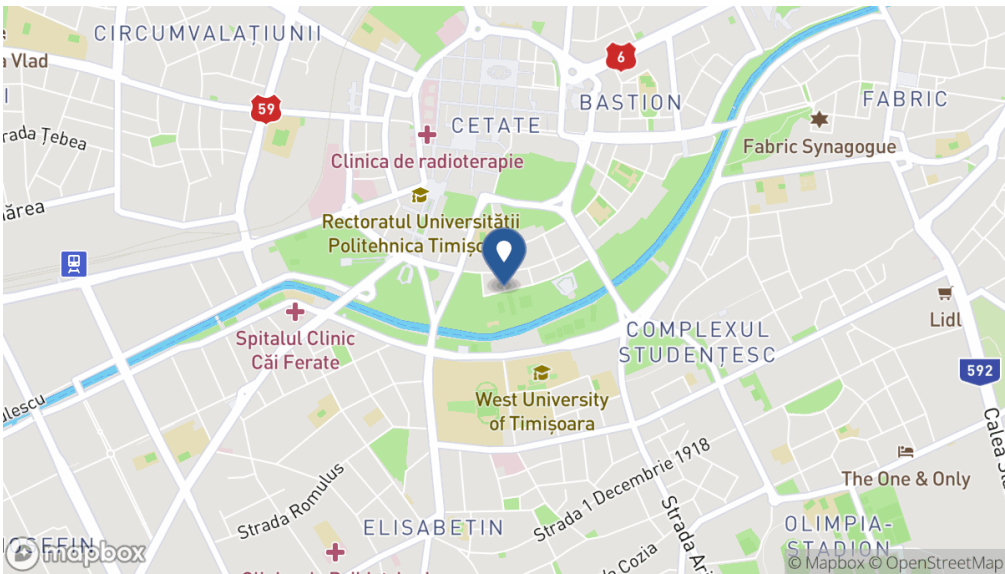


Vanzare apartament 4 CAMERE in Timișoara, 112 mp

158.000 €



Localizare:



An constructie: 2017
Etaj: 0
Decomandat

4 camere
Supraf. utilă: 112 mp

Persoana fizica - nu doresc promovare din partea agentilor imobiliare.
Proprietar Vand apartament 4 camere (suprafata totala aproximativ 110 mp) situat la 5 minute de mers pe jos fata de Iulius Mall intr-o zona foarte linistita. Blocul este construit in 1987 si are doar 3 etaje. Peretii sunt dubli cu vata minerala intre ei si ofera un foarte bun coeficient termic. Este compus din 4 Camere, bucatarie separata, 2 bai, 2 balcoane foarte mari si parte din gradina in folosinta. Apartamentul nu are pereti laterali comuni cu alti vecini. Apartamentul a fost complet renovat in anul 2017. Dispune de 2 balcoane, unul dintre ele fiind foarte mare cum se vede si in imagini. Are vedere pe 3 parti ale blocului. Apartamentul are centrala proprie pe gaz firma Baxi de 24 kW. In dormitor este montat aer conditionat. Usile sunt de la firma Porta Doors, usa de la bucatarie este usa glisanta care nu ocupa spatiu. Apartamentul a fost renovat cu materiale de calitate si cu foarte multa atentie la detalii.
Canalizare proprie refacuta si traseul de alimentare cu apa refacut cu materiale noi. La fiecare geam exista grilaj de protectie. Ceea ce face apartamentul deosebit este ca exista posibilitatea de montare a unei sobe semineu (a se vedea in imagini), locul prevazut pentru soba semineu este zidit cu caramida, cosul de fum este curatat si gata de functionare. Gradina poate fi folosita si ca loc pentru gratar sau loc de joaca pentru copii. Apartamentul este deosebit pentru o familie cu copii. Blocul se invecineaza cu un mic parc cu leagan si topogan (zona ideala pentru copii). Apartamentului are o boxa la subsol foarte spatioasa care ofera mult spatiu de depozitare. Subsolul uscat, curat si impartit in boxe. Pentru alte informatii poze planuri va stau la dispozitie cu placere, merita vazut, conditiile si spatiul oferit se apropie de cele ale unei case. Va multumesc !

Poze

