

Vanzare casa/vila 5 CAMERE in Timișoara, 300 mp

200.000 €

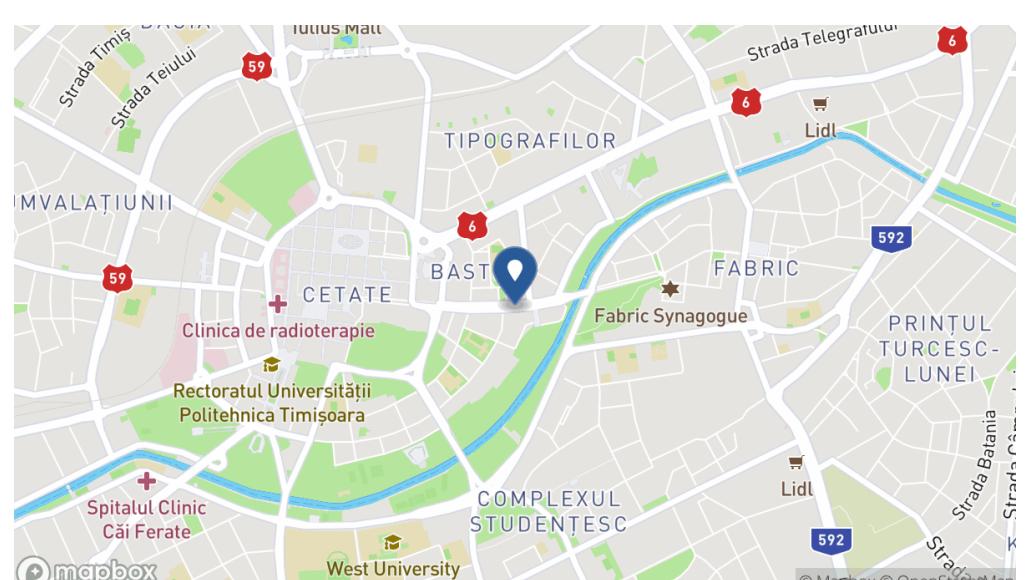


5 camere

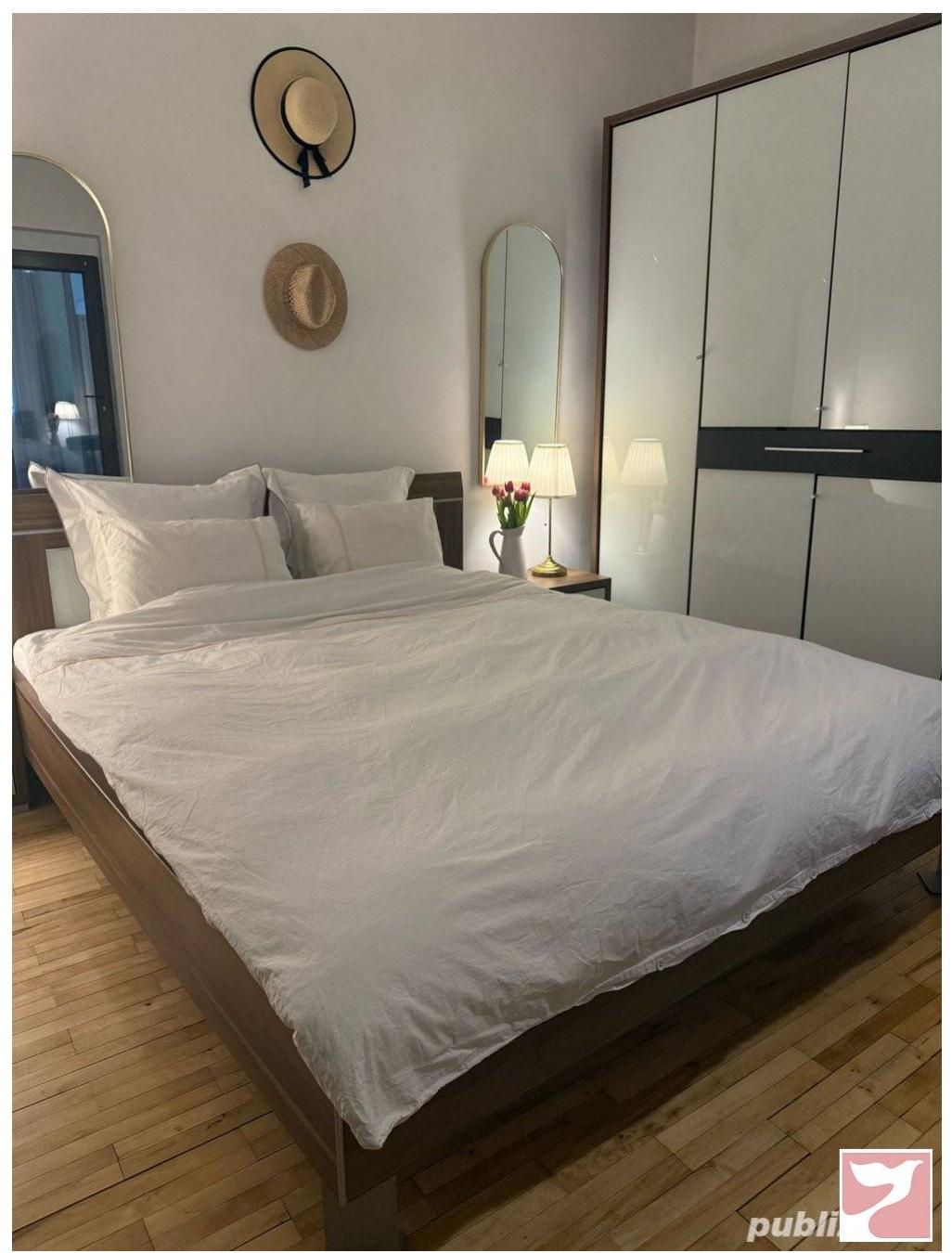
Supraf. utilă: 300 mp

Proprietar vand casa in Giarmata cu teren de 3160mp, potrivit unei familii careia ii place linistea si intimitatea .Fiecare familie isi gaseste ritmul si felul de a se relaxa,daca il cauta.Gradinaritul sau alegerea unei culturi este potrivita pentru asemenea teren care are potential mare de valorificare . Casa dispune de 5 camere dintre care 4 dormitoare si bucatarie cu living open-space, 2 bai +1de serviciu, pivnita bine intretinuta si racoroasa, camara

Localizare:



Poze



Dorind	Patur
Suprafata utila 46,51 mp	Suprafata utila 256,17 mp
Suprafata constructie 56,00 mp	Suprafata constructie 305,00 mp
Suprafata constructie destinație 422,00 mp	Suprafata constructie destinație 395,00 mp

Certific.ro

Nume Agenție care vă dă certificatul document original
certific.ro - platformă de prezentare online a proprietății.

Searcă
Denumire proiect: "Rezidență imobil"
Pentru
0/01

Data:
Adresă SRI: Model Nr.: 138; Loc. Giarmata, Jud. Timiș
01.02.2025



Carte Funciară Nr. 418631 Comuna/Oraș/Municipiu: Giarmata

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafață (mp)*	Observații / Referințe
418631	3.160	imobil înscris în CF sporadic 407703;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafață (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.160	-	-	-	
2	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situatie juridică	Observații / Referințe
A1.1	418631-C1	construcții de locuințe	362	Cu acte	S. construită la sol: 362 mp; casa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	213.796,01 488.432,087	2	213.784,364 488.407,149	27,523
2	213.784,364 488.407,149	3	213.779,418 488.396,685	11,574

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.
Extrase pentru informare on-line la adresa epay.anpcpi.ro

Pagina 2 din 3

Formular versiunea 1.1

publi

