

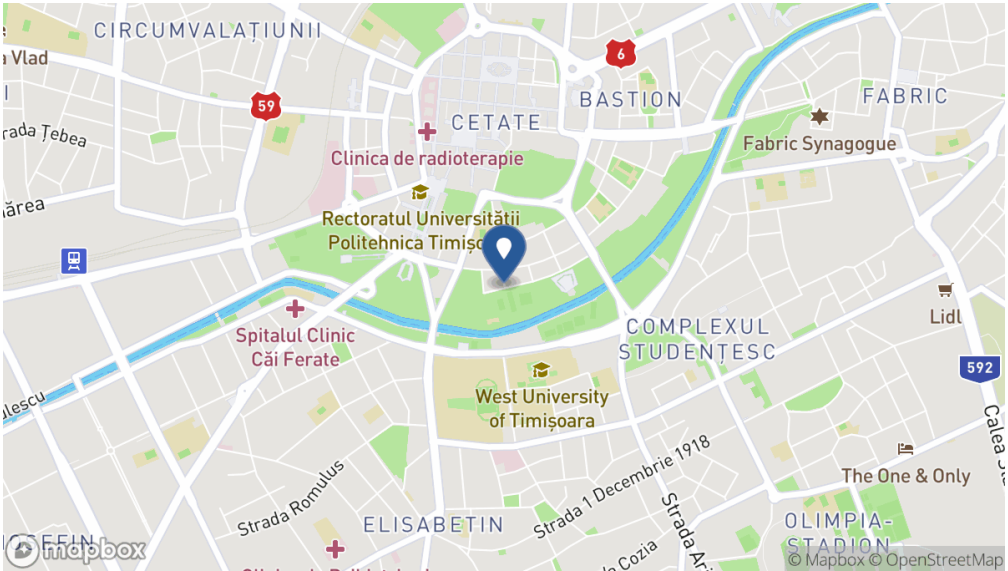


Localizare:

3 camere

Supraf. utilă: 82 mp

Proprietar vand casa tip duplex in Sag pe drumul Manastirii, strada LIII, Nr.15, finalizata in 2023 . Caracteristici principale : - Suprafata utila 82 mp - Suprafata teren 293 mp - Terasa acoperita 13 mp - 2 locuri de parcare - 3 camere : 2 dormitoare, living open - space - 2 bai : una este cu cada (cu ventilator) si cealalta de serviciu cu geam . Dotari si beneficii : - Frigider Side by Side - chiuveta smart (10 functii) - incalzire in pardoseala - centrala proprie Ariston - Sistem profesional de dedurizare a apei de la Purify - Acces pod (podul este cu placa de beton) se poate folosii ca si spatiu de depozitare . - Beton amprentat in toata curtea - Strada asfaltata cu iluminat stradal deasupra curtii . - Tamplarie Salamander 3 garnituri, 3 sticle - Racordat la toate utilitatile : curent, gaz, internet (Orange), canalizare prin fosa septica ecologica, apa foraj . - Canalizarea si apa de la retea sunt aduse in fata portii, trebuie doar sa dea drumul la apa si canalizare Avantaje locatie : Acces rapid catre Timisoara si centura Aproape de magazine : La doi pasi (200 m), Profi - Penny (800m) Strada principala ce duce catre Timisoara la 800 m Mijloc de transport : M46 Scoala, gradinita, after school . Tot mobilierul a fost facut pe comanda (bucataria si dormitoarele) cu balamale soft-close in urma cu 6 luni Duplexul se vinde mobilat si utilat . Pentru mai multe detalii sunati la numarul de telefon din anunt !



Poze

