



Localizare:

4 camere

Supraf. utilă: 200 mp

SE VINDE CASA MODERNA, SPATIOASA, CU DOTARI PREMIUM SI FINISAJE DE LUX IN MITICA APOSTOL, PLOIESTI. IN PRIVAT PE WHATSAPP TRIMIT POZE DETALIAE. Nu ezitati sa imi cereti !

Suprafata construita: 250 m2

Amprenta la sol: 136 m2

Teren: 540 m2

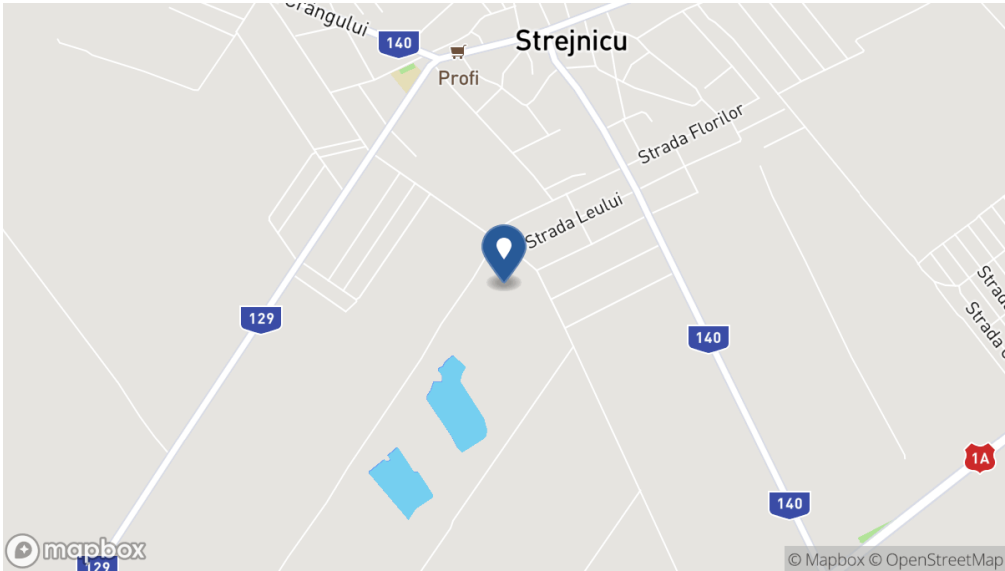
Garaj: 24 m2

Terasa: 12 m2

Balcon: 12 m2

Piscina privata: 30 m2 ? Parterul dispune de:

- \to\tHol spatios la intrare
- \to\tBirou: 11 m2 - ideal pentru lucrul de acasa
- \to\tBucatarie moderna: 14 m2 - cu acces din hol si din living
- \to\tLiving + dining: 37 m2 - generos, cu iesire directa pe terasa
- \to\tBaie complet utilata: 5 m2
- \to\tCamera tehnica centrala: 5 m2
- \to\tGaraj integrat: 24 m2 ? Etajul cuprinde:
- \to\tDormitor matrimonial: 21 m2 cu acces in dressingul generos de 16 m2
- \to\tDormitor 2: 16 m2
- \to\tDormitor 3: 18.5 m2
- \to\tBaie mare, eleganta: 8 m2 ? Dotari si facilitati:
- \to\tIncalzire in pardoseala parter + etaj
- \to\tIluminat LED cu patru tipuri de lumini, control prin telecomanda
- \to\tElectrocasnice clasa A plus plus plus, in garantie, controlabile prin telefon:
- \to\tFrigider Samsung double side, cu functie de transformare in frigider congelator pe ambele parti
- \to\tMasina de spalat rufe + uscator haine Samsung (separate)
- \to\tMasina de spalat vase
- \to\tPlita + hota Electrolux interconectate ? Finisaje de lux si tehnologie:
- \to\tTelevizor Samsung 8K - diagonala 189 cm
- \to\tGresie cu insertii metalice la parter
- \to\tAer conditionat in living si dormitorul matrimonial
- \to\tMobilier din MDF (vopsit si infoliat) realizat pe comanda
- \to\tGeamuri Salamander tripan - 7 camere, tip oglinda (intimitate maxima ziua)
- \to\tScari din lemn masiv (finisate, nu cum se vad in poza)



\to\tWC-uri suspendate Ideal Standard, cu sistem soft-close

\to\tGresie + faianta italiana - dimensiuni 60x120

\to\tParchet Classen Germania - 10 mm, trafic greu clasa 33, rezistent 48h

la inundatii ? Constructie si izolatie:

\to\tIzolatie exterioara cu polistiren STO - 10 cm EPS 100

\to\tIzolatie sub pardoseala cu polistiren expandat - 5 cm

\to\tSpatiu de depozitare generos in pod ? Instalatii si utilitati:

Poze



