

Vanzare casa/vila 3 CAMERE in Măgurele, 113 mp

129.999 €



3 camere

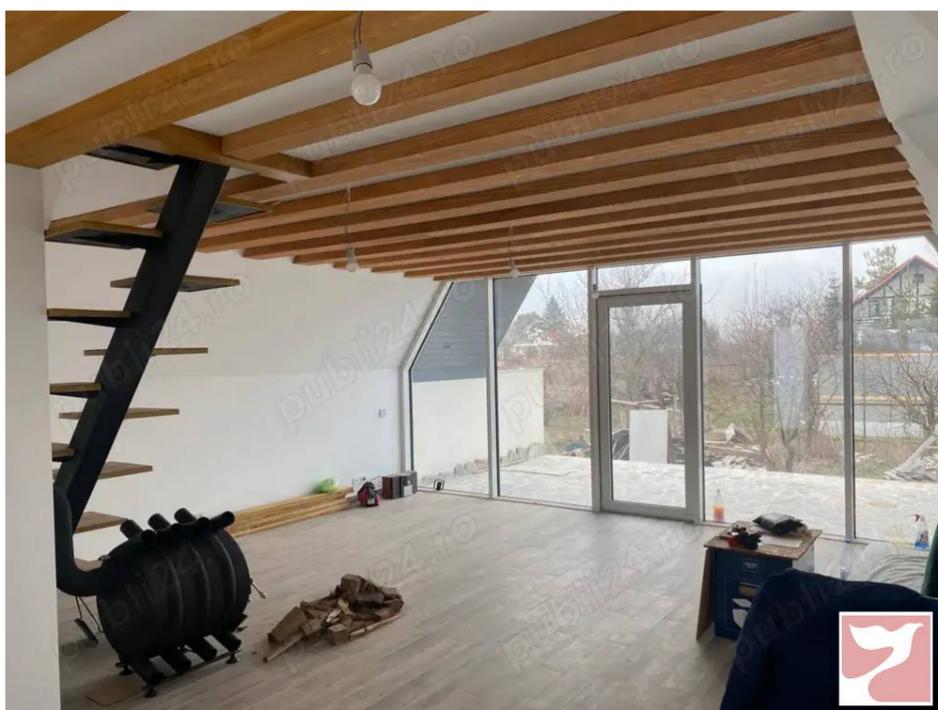
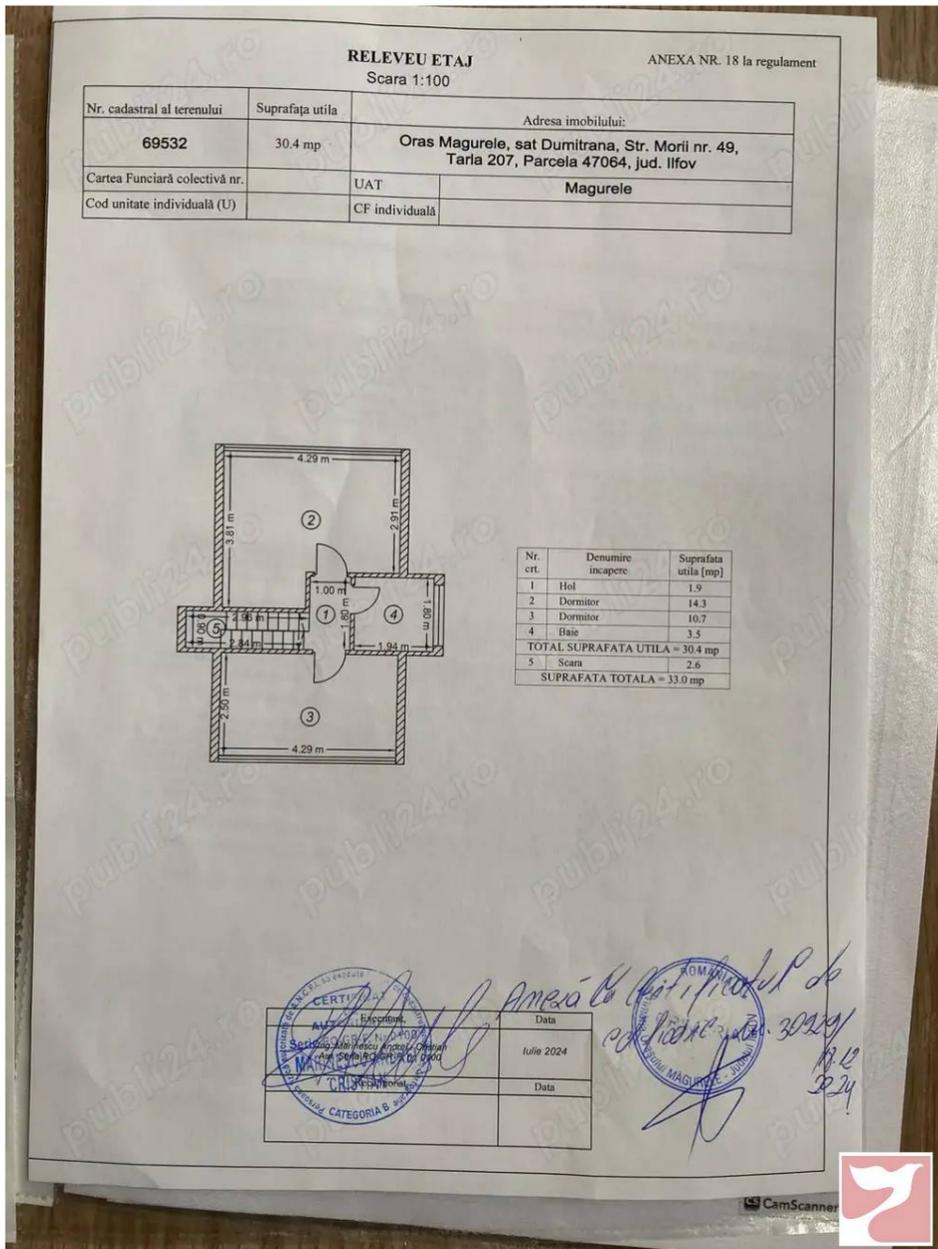
Supraf. utilă: 113 mp

Casa noua intr o zona linistita cu multa atractii ca, padure aproape, satul pe malul Argesului . Imobilul a fost facut initial pt mine dar au aparut alte oportunitati . Casa are incalzire in pardoseala, semineu tip soba canadiana, put apa, curent electric trifazat, canalizare, geamuri premium tip perete cortina, materiale finisaj de cea mai buna calitate + BECI de 15mp. Casa este in Magurele ILFOV 07a22a833a032a

Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Poze



RELEVU PARTER ANEXA NR. 18 la regulament
Scara 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata utila	Adresa imobilului:	
69532	37.7 mp	Oras Magurele, sat Dumitrana, Str. Morii nr. 49, Tarla 207, Parcela 47064, jud. Ilfov	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Magurele
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	

Nr. crt.	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Hol	2.8
2	Living	22.5
3	Bucatarie	7.9
4	Baie	4.5
TOTAL SUPRAFATA UTILA = 37.7 mp		
5	Scara	2.6
6	Terasa acces	4.2
7	Terasa	21.0
SUPRAFATA TOTALA = 65.5 mp		

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Data: Iulie 2024

Anexo la Certificatul de edificare nr. 30929/17.11.2024

