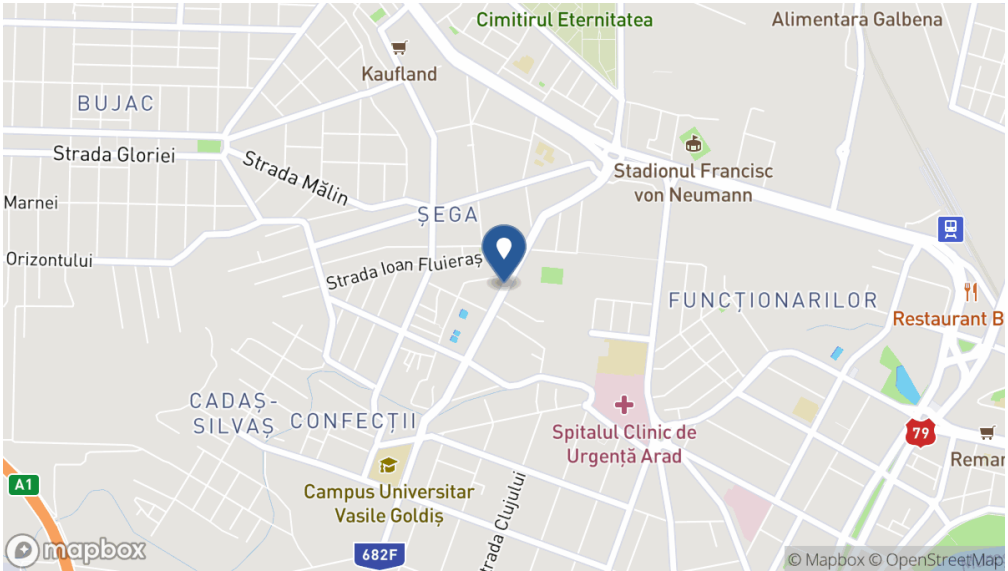




Localizare:



Etaj: 6
3 camere
Supraf. utilă: 62 mp

Va prezentam spre vanzare un apartament elegant, situat la etajul 8 al unui imobil finalizat in 2024, amplasat intr-o zona rezidentiala privata, cu acces securizat prin bariera. Proprietatea beneficiaza de o panorama impresionanta asupra orasului, cu puncte de interes vizibile precum UTA, AFI Arad si Primaria ? ideal pentru cei care isi doresc confort, intimitate si o priveliste remarcabila in fiecare zi.

Caracteristici generale:
Suprafata utila generoasa, compartimentata eficient

2 dormitoare spatioase

1 baie moderna

Living luminos si primitor

Bucatarie complet echipata

Balcon cu vedere panoramica

Confort si dotari premium:
Incalzire in pardoseala ? confort termic ridicat in sezonul rece

Sistem de climatizare (aer conditionat)

Sistem de securitate instalat

Televizor LG, diagonala 189 cm ? inclus in pret

Rolete electrice actionate din telecomanda

Termostate individuale in fiecare camera, controlabile si de la distanta prin telefon

Mobilier realizat la comanda, cu solutii de depozitare inteligente ? inclusiv dulapuri pe tot peretele in ambele dormitoare

Electrocasnice incluse:

Masina de spalat rufe

Masina de spalat vase

Frigider

Cuptor electric & cuptor cu microunde

Plita + hota

Toate electrocasnicele sunt moderne si perfect functionale, oferindu-va confortul necesar unei mutari imediate, fara alte investitii.

Facilitati suplimentare:

Loc de parcare privat inclus in pret

Acces controlat in complexul rezidential ? liniste, siguranta si intimitate

Avantaje cheie:

Etaj superior ? departe de zgomotul urban

Priveliste deosebite asupra orasului

Finisaje de inalta calitate, design modern si functional

Proprietate disponibila imediat ? gata de mutat

Pretul este negociabil.

Pentru detalii suplimentare sau pentru a programa o vizionare, va invitam sa ne contactati.

O oportunitate rara intr-una dintre cele mai apreciate zone ale orasului!

Poze

