



### Localizare:

3 camere

Supraf. utilă: 140 mp

Cauti o oaza de liniste in oras esti la locul potrivit. De vanzare o casa cu etaj in 14 Mai zona de case, cu toate avantajele orasului, statie de autobuz magazine tot de ce poti avea nevoie. Modernizat interior de la 0 acum 7ani. Schimbat curentul de la stalp pana la ultimul cablu si priza, Incalzire pe gaz cu centrala pe condensatie cu calorifere triple si teava de cupru. Geamuri termopane cu sticla tripla si jaluzele din aluminiu. 3camere, 2bai moderne una cu dus, una cu vana. Bucatarie de vara cu camara spatioasa. Beci mare cu 2 incaperi. Garaj mare plus 2 incaperi pentru depozitare si ele foarte spatioase. Camera de supraveghere conectat la telefon mobil. Curte pavata si o gradina modesta cu pom de mere, pere si prun. Total teren 358mp. Din care 108 constructi la sol si restul curtea si gradina. Total 140mp parter plus etaj. Casa e gata de mutare si a se bucura de vara intru-n loc linistit cu vecini cumsecade. Terasa rustica impresionanta de 50mp la etaj unde se poate organiza orice eveniment de familie de la zi de nastere pana la botez. Imagineaza venind acasa de la lucru parchezi masina in propriul garaj, sau in fata casei la parcare amenajata, deschizi un vin din pivnita si savurezi pe terasa cu prieteni care nu vor crede la ce pret ai reusit sa achizitionezi acest imobil. Pretul este de 134 de mii de euro negociabil doar la fata locului. Plata se poate face in euro sau in lei la cursul de schimb de cumparare euro. Posibilitate si schimb cu apartament etaj 1 sau 2. Zona Micro 17, Carpati 2, Centru Nou + diferenta Nu colaboram cu agenti va rog nu deranjati. Ofer si rog seriozitate. Se poate viziona Miercuri si Joi de la ora 17. Sau in weekend.

## Poze



