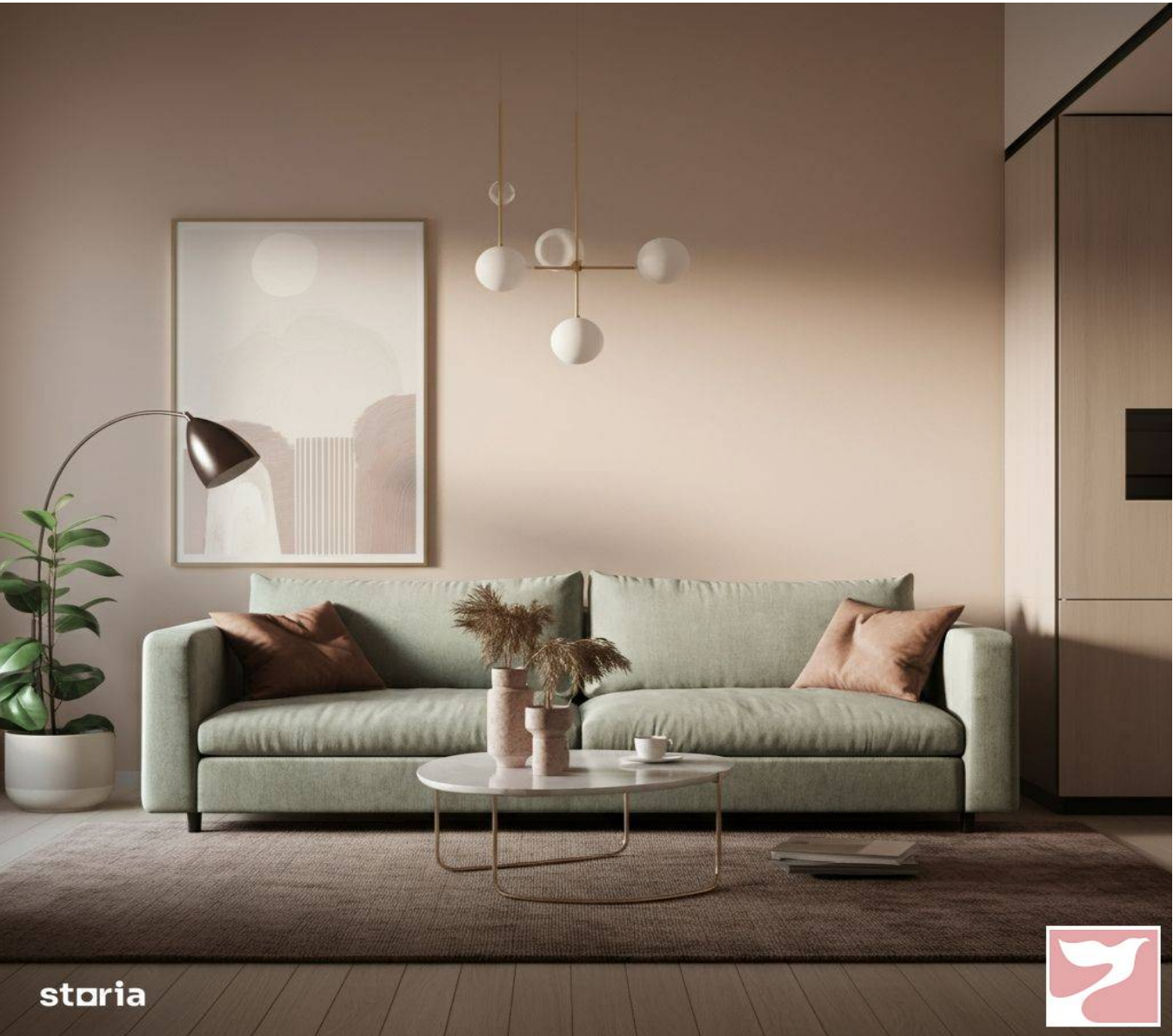




Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Etaj: Demisol
Decomandat

2 camere

Va propunem spre vanzare un apartament decomandat cu 2 camere, situat in Kreisstadt Boutique Residence, un ansamblu rezidential modern din Sector 4, Bucuresti. Locuinta ofera o compartimentare eficienta, cu spatii bine definite, ideale pentru un stil de viata confortabil.- Compartimentare decomandata - intimitate si functionalitate maxima- Bucatarie separata - spatiu optimizat pentru gatit si organizare eficienta- Living generos, delimitat de bucatarie - perfect pentru relaxare- Balcon de 8.15 mp - ideal pentru momente de relaxare in aer liber- Finisaje premium si constructie de calitate- Parcare disponibila - subterana si suprateranaCompartimentare:- Living: 22.15 mp - camera de zi spatioasa si luminoasa- Bucatarie: 9.30 mp - separata, perfecta pentru gatit fara mirosuri in restul casei- Dormitor: 13.90 mp - confortabil si bine compartimentat- Baie: 4.85 mp - amenajata modern, cu finisaje premium- Hol: 6.00 mp - generos, cu spatiu pentru depozitare- Balcon: 8.15 mp - loc ideal pentru relaxare Ansamblul Kreisstadt Boutique Residence este situat intr-o zona cu acces rapid la transportul in comun. Statia de Metrou Aparatorii Patriei se afla la doar 10 minute de mers pe jos, oferind conexiuni rapide catre toate zonele orasului. In plus, reseaua de transport STB include multiple linii ce faciliteaza deplasarea.Pentru cumparaturi, rezidentii au la dispozitie hipermarketuri precum Kaufland, Lidl, Carrefour si Mega Image, iar pentru o experienta completa de shopping si relaxare, Sun Plaza Mall si Grand Arena Mall sunt la cateva minute de mers cu masina.Zona este potrivita atat pentru tineri profesionisti, cat si pentru familii, datorita apropierii de gradinite, scoli si licee, iar accesul la spitale si clinici private este rapid si usor. De asemenea, Parcul Tudor Arghezi ofera spatii verzi generoase pentru plimbari si activitati recreative, iar Berceni Arena, primul patinoar olimpic din Bucuresti, adauga o optiune ideala pentru iubitorii de sport si miscare.Contacteaza-ne pentru detalii si programari la vizionare! Pret

Poze

APARTAMENTE

APARTAMENT 6 13 20 27
ET.1 ET.2 ET.3 ET.4

Suprafete utile:

1. HOL

S=4,82mp

2. LIVING+BUCATARIE

S=25,06mp

3. DORMITOR

S=12,54mp

4. BAIE

S=5,26mp

S. utila

S= 47,68mp

5.Logie

S=3,40mp

S. utila totala

S=50,48mp

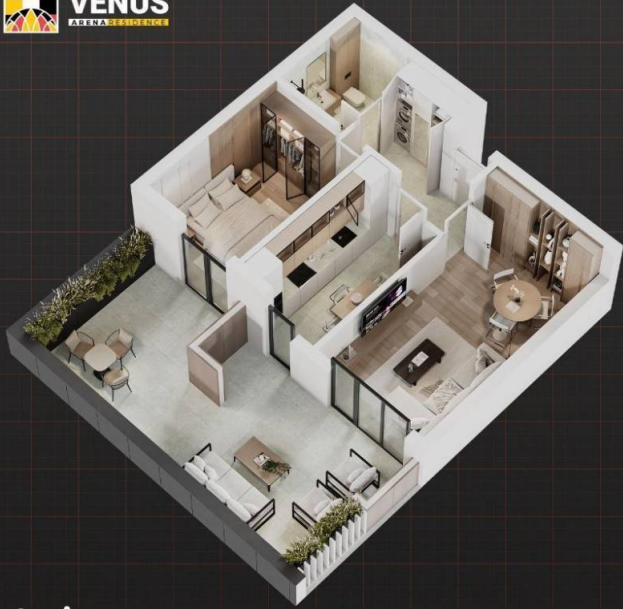


AP.
6, 13, 20, 27





 **VENUS**
KATYU&SIMPOTON



APARTAMENT
2 CAMERE

HOL

7.45 M²

LIVING

20.10 M²

BUCĂTĂRIE

8.70 M²

DORMITOR

12.75 M²

BAIE

4.55 M²

SUPRAFAȚĂ UTILĂ

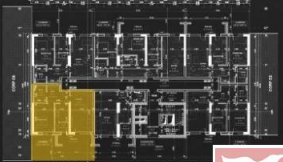
53.55 M²

TERASĂ

31.15 M²

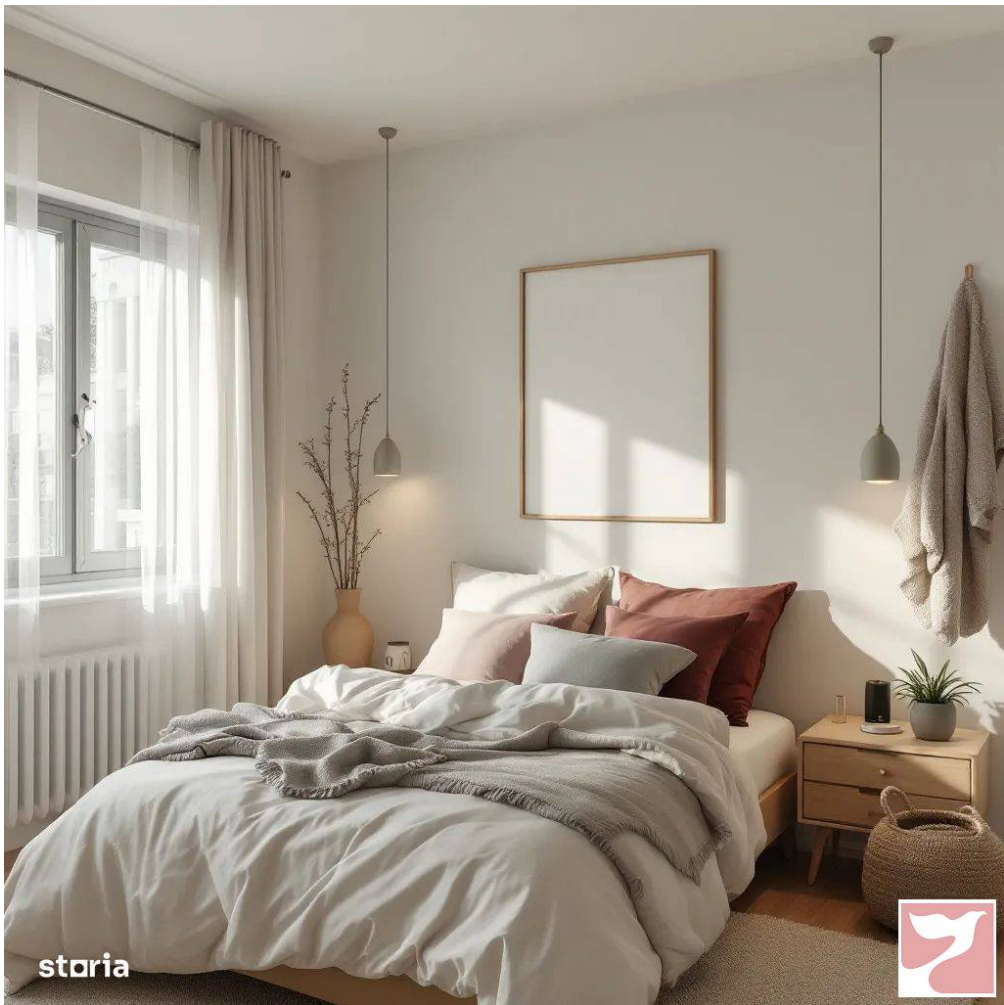
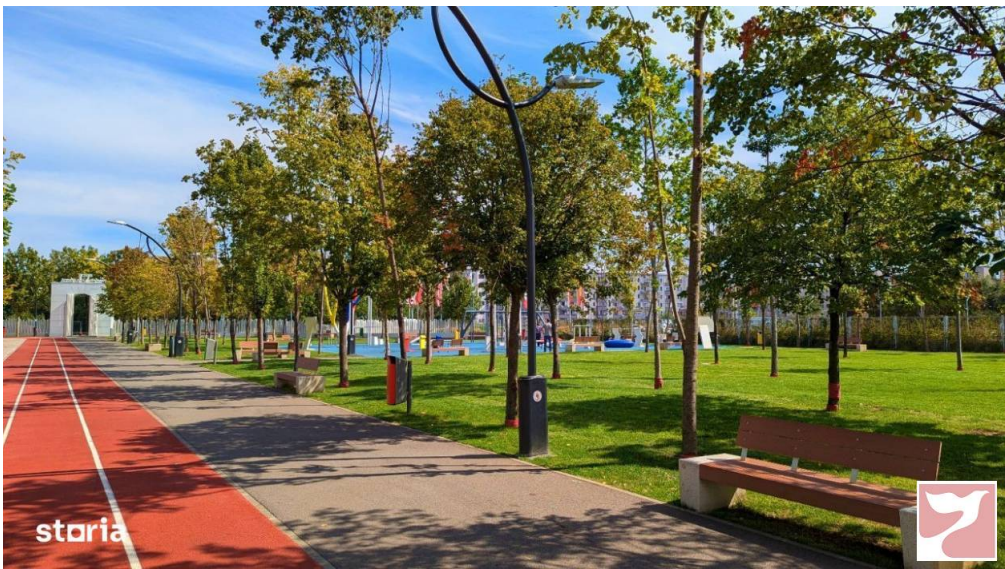
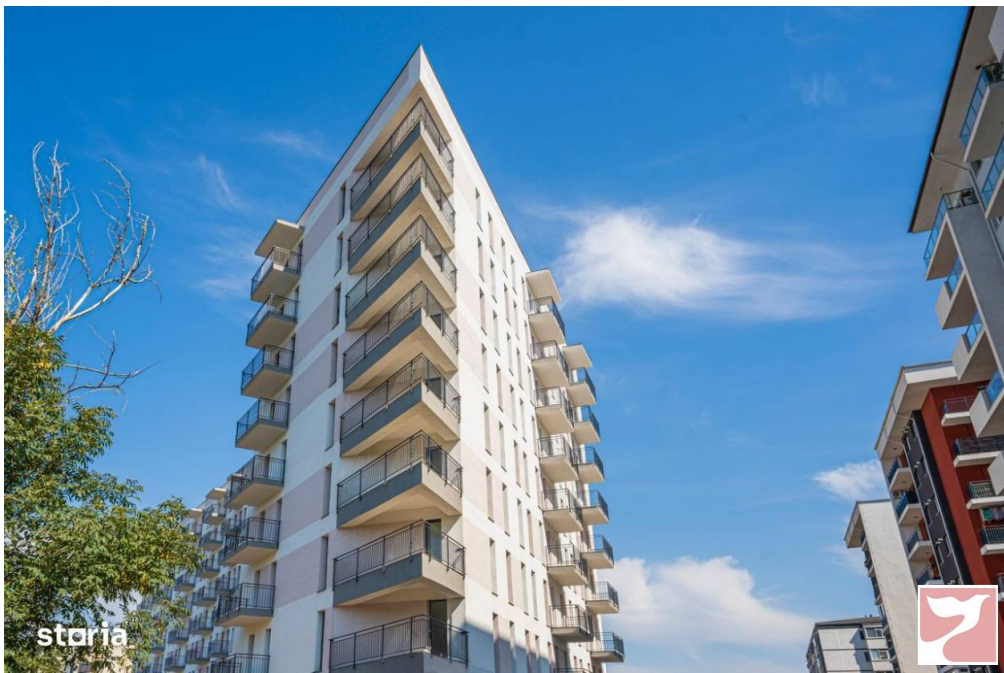
SUPRAFAȚĂ TOTALĂ

84.70 M²



staria AP 2





APARTAMENTE

APARTAMENT 10 17 24 31 37
ET.1 ET.2 ET.3 ET.4 ET.5

Suprafete utile:

1. LIVING+BUCATARIE

S=37,34mp

2. DORMITOR

S=14,55mp

3. BAIE

S=4,50mp

S. utila

S=56,39mp

4.Logie

S=4,10mp

S. utila totala

S=60,49mp



AP.
10, 17, 24, 31, 37





