Vanzare teren, in Timisoara, Sud, 14400 mp

199.900 €

13.88 €





G HOMES va ofera oportunitatea unei investitii in 1,44 hectare teren (LA CEL MAI MIC PRET DE PE PIATA in momentul listarii!) in sudul Timisoarei, in spatele Metro, aproape de nodul rutier Calea Sagului (DN59)- Centura Sud, cu acces drum asfaltat/ betonat/ o mica parte pietruit si utilitati in zona.
In viitorul apropiat, pe parcelele invecinate sunt preconizate demararea unor investitii.

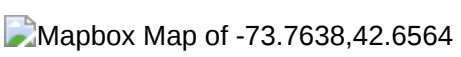
Datorita pozitioanrii in imediata apropiere a Centurii Sud si a DN 59, in imediata vecinatate a nodului rutier format de cele doua artere, dar si a viitoarelor "descarcari", potentialul zonei este unul exceptional. De aici, rezulta in mod evident potentialul de scalare a preturilor terenurilor si dezvoltarilor din zona.

Terenul are forma dreptunghiulara cu laturile de 69,5 m (front stradal) X 207 m.

In vederea prezentari unor informatii exacte/ corecte referitoare la teren, in cuprinsul pozelor am atasat cateva extrase relevante din documentatia aferenta. Va invitam sa le studiati cu atentie!

Raspundem cu placere intrebarilor dumneavoastra! Contactati-ne telefonic fara ezitare!

Localizare:



Poze



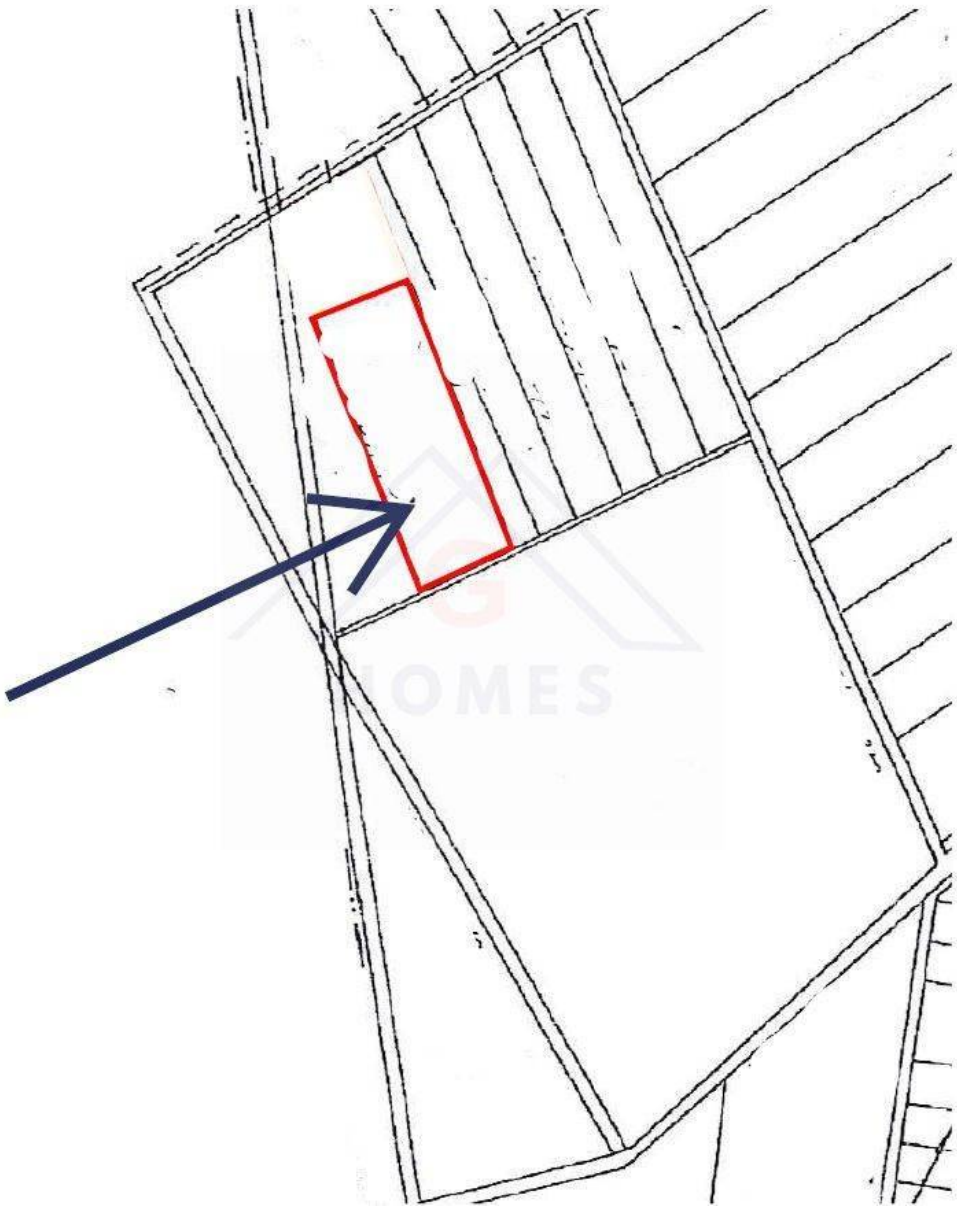


Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	206.84
2	3	17.695
3	4	17.49
4	5	17.294
5	6	17.108
6	7	207.03













Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)
1	curti constructii	NU	14.400