

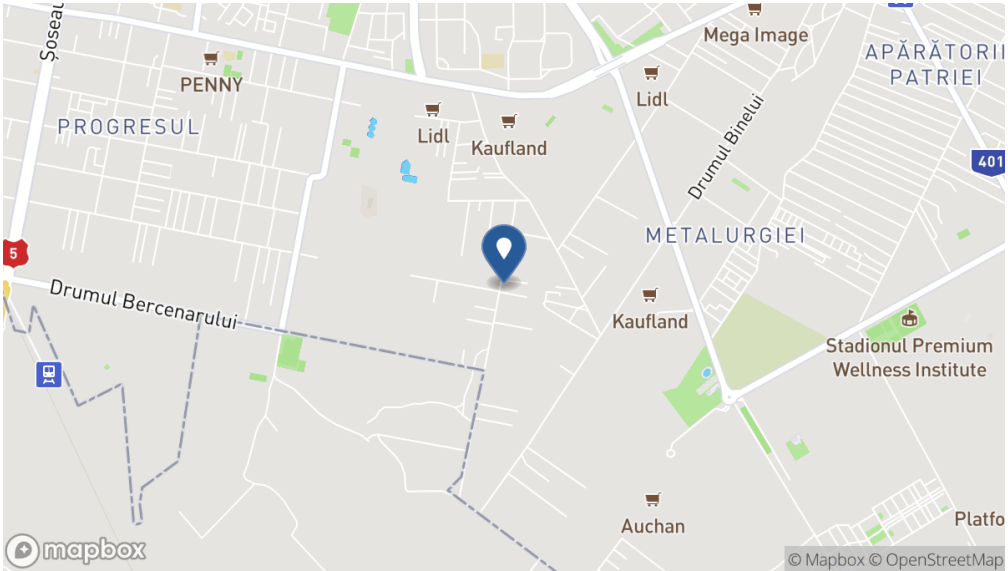


Localizare:

Etaj: 0
1 camera

Supraf. utilă: 39 mp

Va propunem spre vanzare un apartament modern, eficient compartimentat si excelent pozitionat, situat in cadrul ansamblului rezidential Cavar Residence Brancoveanu 2 - un proiect nou din Sectorul 4. Locuinta este amplasata la parterul unui imobil cu regim de inaltime P+5E si beneficiaza de o compartimentare optimizata pentru un stil de viata practic si confortabil, fiind ideala atat pentru locuit, cat si pentru investitie. Suprafata utila: 38.50 mp Logie: 1.50 mp Compartimentare: hol 3.90 mp, camera 24.10 mp, bucatarie inchisa 6.00 mp, baie 4.50 mp Apartamentul se livreaza complet finisat, cu materiale premium si dotari moderne: Tamplarie PVC cu geam tripan pentru eficienta energetica Incalzire in pardoseala pentru un confort termic optim Centrala proprie pentru independenta si control asupra consumului Incalzire prin pardoseala Balcoane cu sticla securizata, oferind un design modern si siguranta sporita Finisaje premium in spatiile comune, cu granit si detalii elegante Ansamblul este amplasat pe Strada Postalionului, Sector 4, intr-o zona rezidentiala in dezvoltare, cu acces rapid la artere principale si infrastructura urbana moderna. Acces si transport: Drumuri asfaltate, iluminate, cu trotuare si latime generoasa. Statia STB 241 se afla in imediata apropiere si asigura legatura directa cu statia de metrou Aparatorii Patriei. Cumparaturi si servicii: Proiectul se afla in apropierea unor centre comerciale importante: Grand Arena Mall, Lidl, Kaufland, Metro, Selgros, Hornbach si Auchan. In zona se gasesc unitati medicale, farmacii, banci si piete agroalimentare. Timp liber si recreere: In apropiere este Parcul Tudor Arghezi - cel mai nou parc urban, cu zone verzi plaja ecologica, spatii pentru animale de companie si o fantana muzicala cu iluminare de seara. Pret de lista : 60.000 Euro + TVA Aceasta proprietate se poate achizitiona prin orice tip de credit bancar sau cu plata numerar. Daca inca nu stiti ce tip de credit este mai avantajos pentru dumneavoastra, departamentul nostru financiar Credit24h.ro va sta la





APARTAMENTE

APARTAMENT 3 PARTER

Suprafete utile:	
1. HOL	S=3,90mp
2. CAMERA	S=24,10mp
3. BUCATARIE	S=6,00mp
4. BAIE	S=4,50mp
S. utila	S=38,50mp
5.Logie	S=1,50mp
S. utila totala	S=40,00mp

