

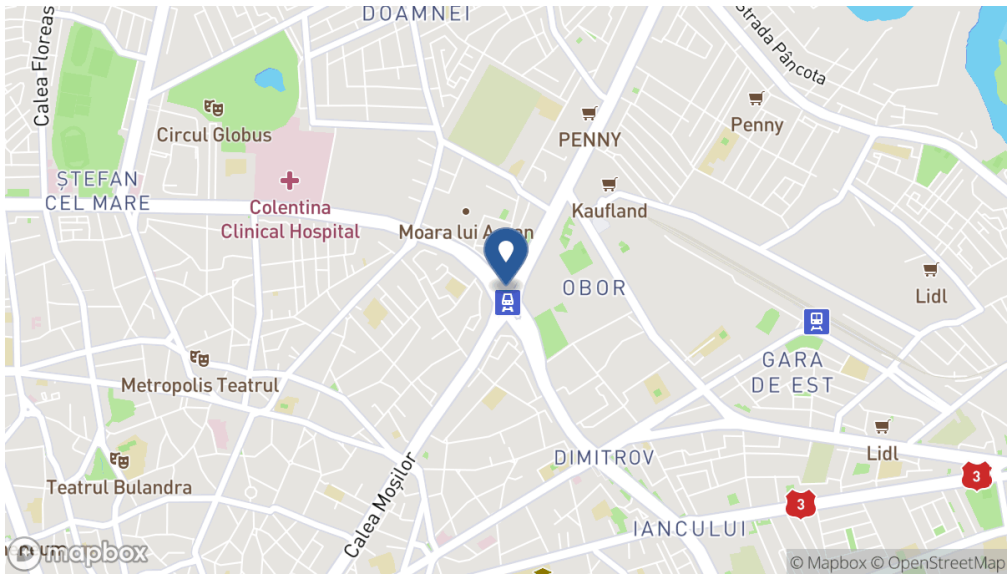


Localizare:

An constructie: 1986
Etaj: Parter / P + 9
Decomandat

1 camera
Supraf. utilă: 38 mp

Proprietar vand garsoniera confort 1, decomandata, situata pe strada Aleea Cislau, bloc din anul 1986, bloc reabilitat, cu 2 lifturi, supraveghere video inclusiv in lifturi, etaj 2 din 10, vecini linistiti, bine administrat, costuri mici la utilitati, caldura si apa calda prin RADET, fara probleme cu caldura, apometre cu telecitire, etaj inferior, magazinul LIDL fix langa scara blocului, statia STB cu multiple mijloace de transport in comun cu autobuze, tramvaie, troleibuze la 1 minut de bloc, la 3 minute de mers pe jos Mega Mall Pantelimon, la 5 minute metroul Obor -2 statii si 10 minute metroul Piata Iancului -1 statie . Garsoniera este foarte luminoasa si calduroasa deoarece NU este amplasata pe coltul blocului, are o suprafata de 42 m construiti, 38 m utili conform actelor si este compusa din hol mare, baie, bucatarie foarte mare, camera si balcon, are vedere pe spatele blocului, este complet mobilata - utilata, zona foarte cautata, optima pentru cine lucreaza in apropiere (Mega Mall, Lidel, Piata Delfinului, Obor, spitalul Pantelimon) sau pentru studenti deoarece se pot deplasa direct la Universitate . Garsoniera este disponibila imediat, arata ca in poze, curata si gata de mutat in ea, blocul nu are risc seismic, actele sunt ok, ideala pentru investitie . Pret fix 71.900 euro, va rugam sa nu deranjati pentru alte oferte, negocieri sau schimburi . Putem colabora cu agentii imobiliare doar cu conditia sa nu perceapa comision de la proprietar .



Poze

