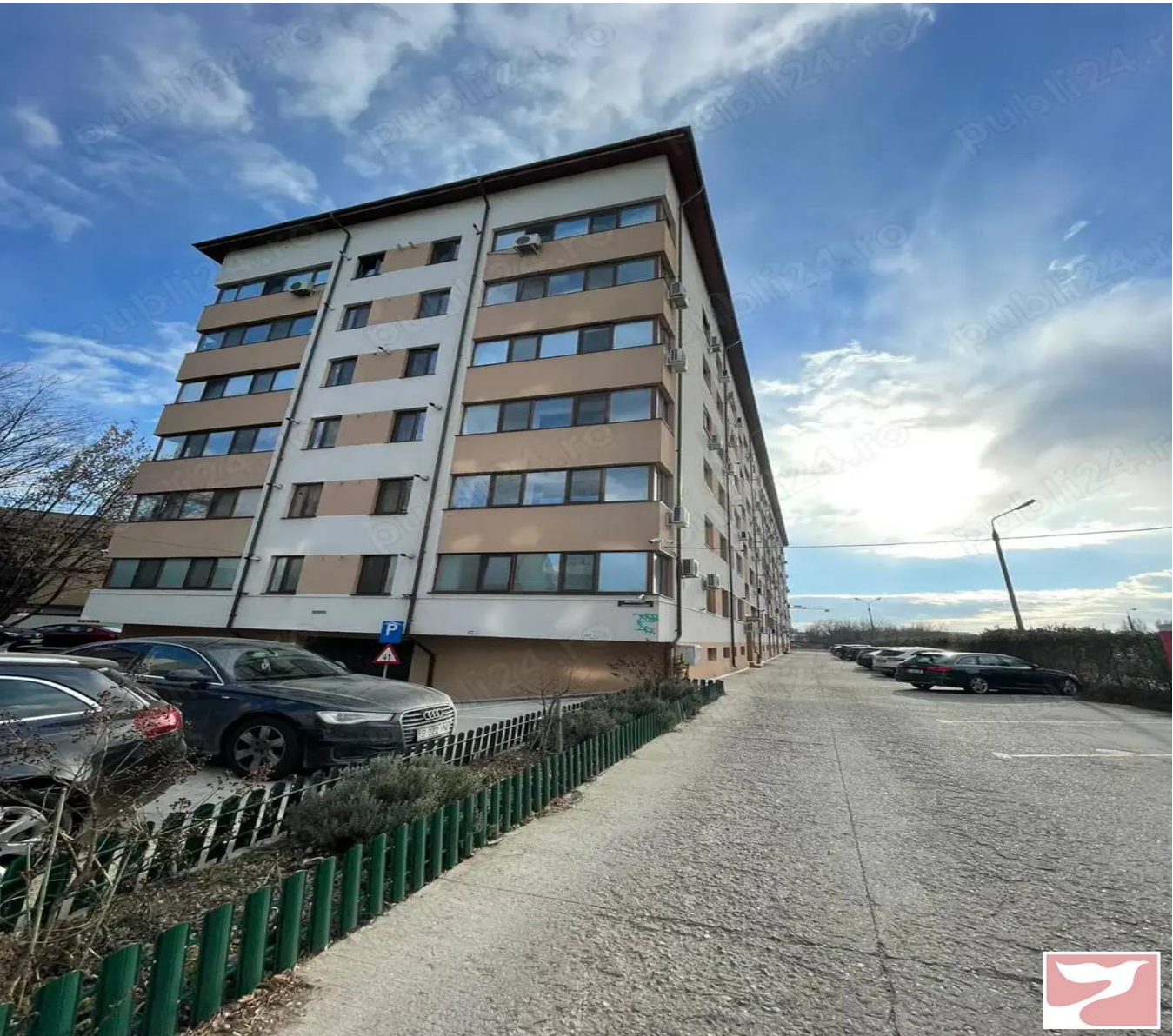


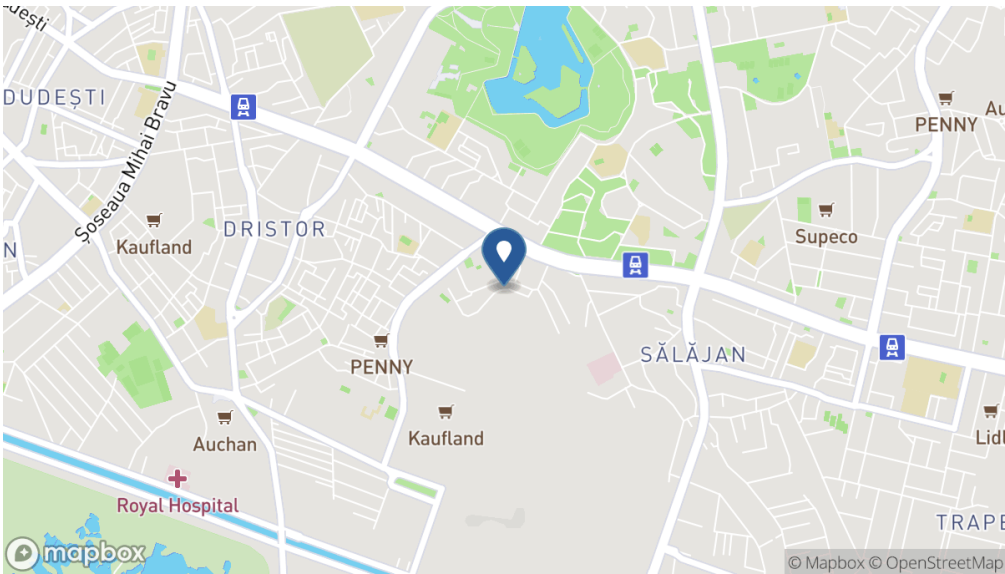


Localizare:

An constructie: 2015
Etaj: 1 / P + 4
Decomandat

2 camere
Supraf. utilă: 55 mp

PROPRIETAR ofer spre vanzare apartament in bloc construit in anul 2015, zona Fizicienilor, situat la 5 min de mers pe jos de statia de metrou Nicolae Grigorescu. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat! Caracteristici imobil:- ADRESA: Aleea Fizicienilor, Nr. 18 (Nicolae Grigorescu Residence pe Waze sau Google Maps).- TIP APARTAMENT: 2 camere, decomandat, suprafata 55,69 mp. Apartamentul este izolat termic si este luminos, cu vedere atat pe EST cat si pe SUD.- ETAJ APARTAMENT: 3 din 5, iar imobilul este dotat cu lift modern (a se vedea pozele cu scara blocului). Scara este foarte curata si luminoasa.- DOTARI APARTAMENT: complet mobilat, centrala termica in condensatie marca Buderus, aer conditionat Daikin, combina frigorifica Electrolux, plita gaz Electrolux, cuptor gaz Electrolux, hota, masina de spalat rufe Arctic (achizitionata in octombrie 2024). Toate dotarile apartamentului sunt intr-o stare buna.- FINISAJE APARTAMENT sunt de calitate, respectiv: tamplarie PVC REHAU Brillant, calorifere din aluminiu, parchet KAINDL (Austria), armaturi sanitare Ideal Standard, usa acces metalica MACO etc. - PROXIMITATE APARTAMENT: la 5 min de mers pe jos se afla statiile de metrou, tramvai si autobuz Nicolae Grigorescu Ilioara; la aprox. 10 min de mers pe jos se afla parcul IOR; in imediata apropiere se afla supermarket-uri precum Mega Image, Penny, Kaufland, Lidl, piete agroalimentare, Mall-ul Park Lake etc.FOARTE IMPOTANT: Termenul de eliberare al apartamentului este de aprox. 2 luni!Nu sunt de acord cu plata comisioanelor catre agentii mobiliari!



Poze



