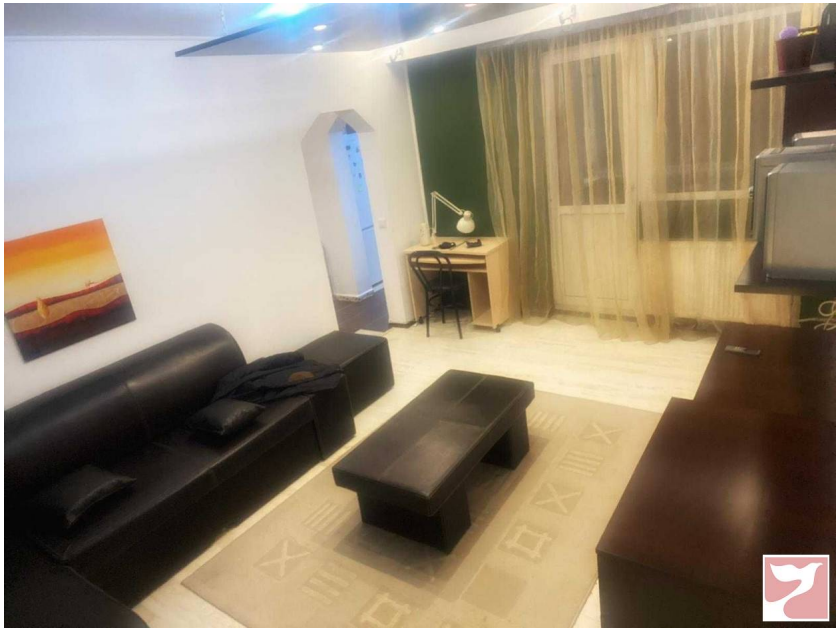
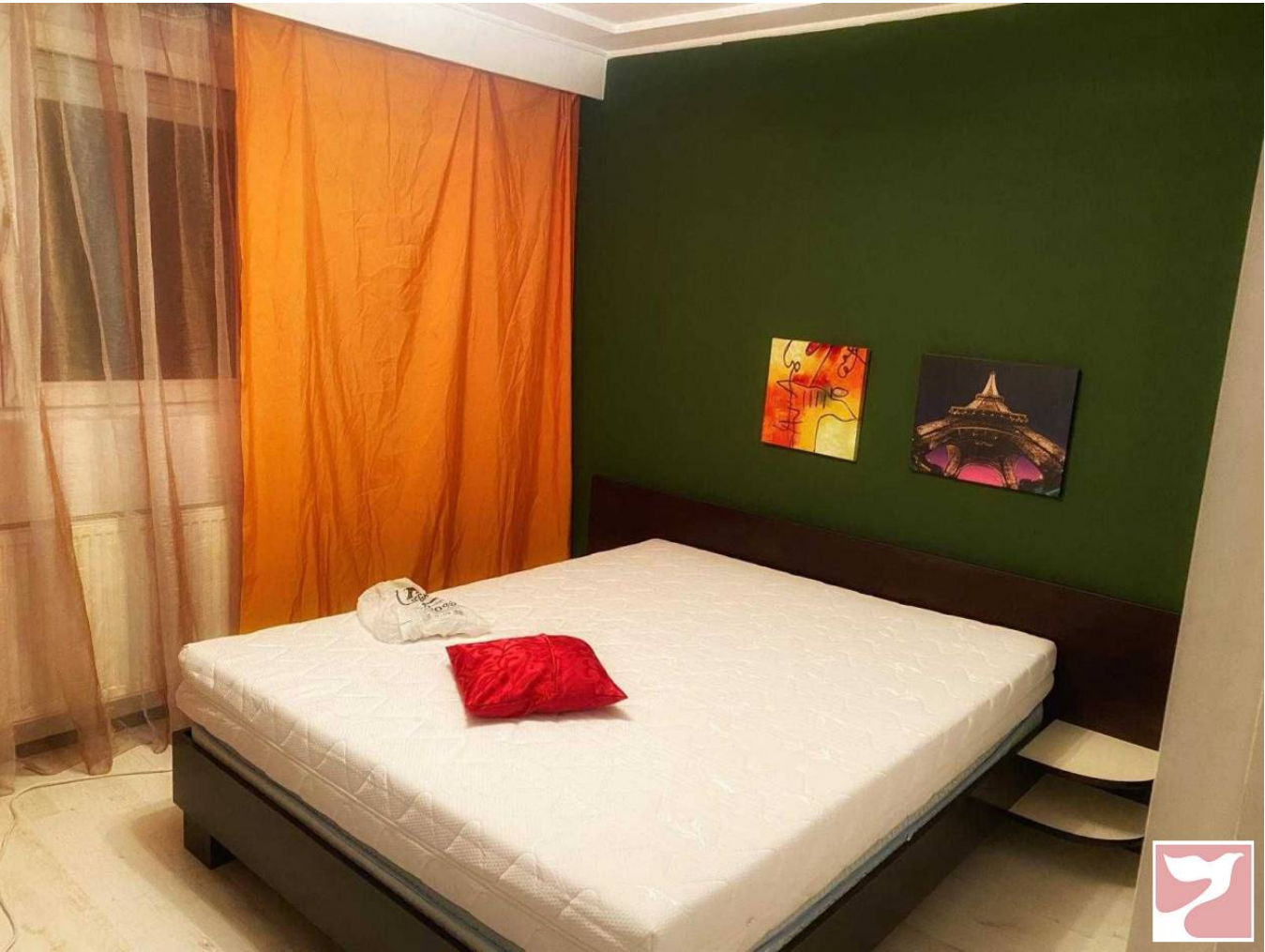




Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Etaj: 4
Semidecomandat

2 camere
Supraf. utilă: 47 mp

. . . inca de cand eram student am visat la locul acela. Era 1999 si bateam saptamanal terasele de la Orizont la Moghioros; ma opream des la Favorit, gandindu-ma la cand o sa ma fac mare, o sa locuiesc si eu aici. Si m-am facut. Mare. In 2006 am vazut un anunt de vanzare la blocul in fata caruia staturem cu multi ani inainte, visand la asta. . Blocul E22. Am sunat, am intrat, i-am pus doamnei un plic cu euro in mana si i-am spus: sunt hotarat, nu are rost sa mai luati si alte vizionari. Si acolo a inceput o noua etapa a vietii mele, in care visurile se transforma in realitate. Sotul doamnei, un om foarte gospodar si indemanatic, isi izolase singur apartamentul, placandu-l la interior cu polistiren. Balconul si-l tapetase cu un mozaic multicolor, pe care, din respect pentru munca lui, il pastrez si acum. Am schimbat instalatiile termice, de apa, si pe cele electrice si l-am amenajat si utilat, pregatit sa stau acolo mult si bine. . . (Doua usi interioare au sarit din buget, zicandu-mi ca o sa le schimb mai tarziu; nu s-a mai intamplat asta; sunt chestii pe care daca nu le faci la inceput, nu le mai faci niciodata. .) Intre timp, s-a intamplat. . viata, si cursul acesteia ma face sa plec complet din zona. . Dar asta e o alta poveste, si desi spatiul de anunt este generos, nu vand povesti: Vand apartament cu 2 camere, semidecomandat, in Blocul E22 de pe Drumul Taberei 23, la etajul 6, cu vedere spre spate. Are 52mp construiti din care 47mp utili. Schita o regasiti printre fotografiile atasate. Din scara cazi direct in gura de Metrou. Casa scarii arata impecabil, de parca nici nu-ti dai seama ca blocul este construit in 1970. In fata blocului Primaria a amenajat un mic parcul, cu bancute, copaci si flori. Liniste + lumina ZEN - asta simti in fiecare zi in care te trezesti acolo. Apartamentul se vinde mobilat si utilat, asa cum se vede; -mobila de bucatarie facuta la comanda, -frigider, aragaz, cuptor si alte electrocasnice -mobilier living facut tot la comanda. -2 AC (living si dormitor) -mobilier complet dormitor

Poze

