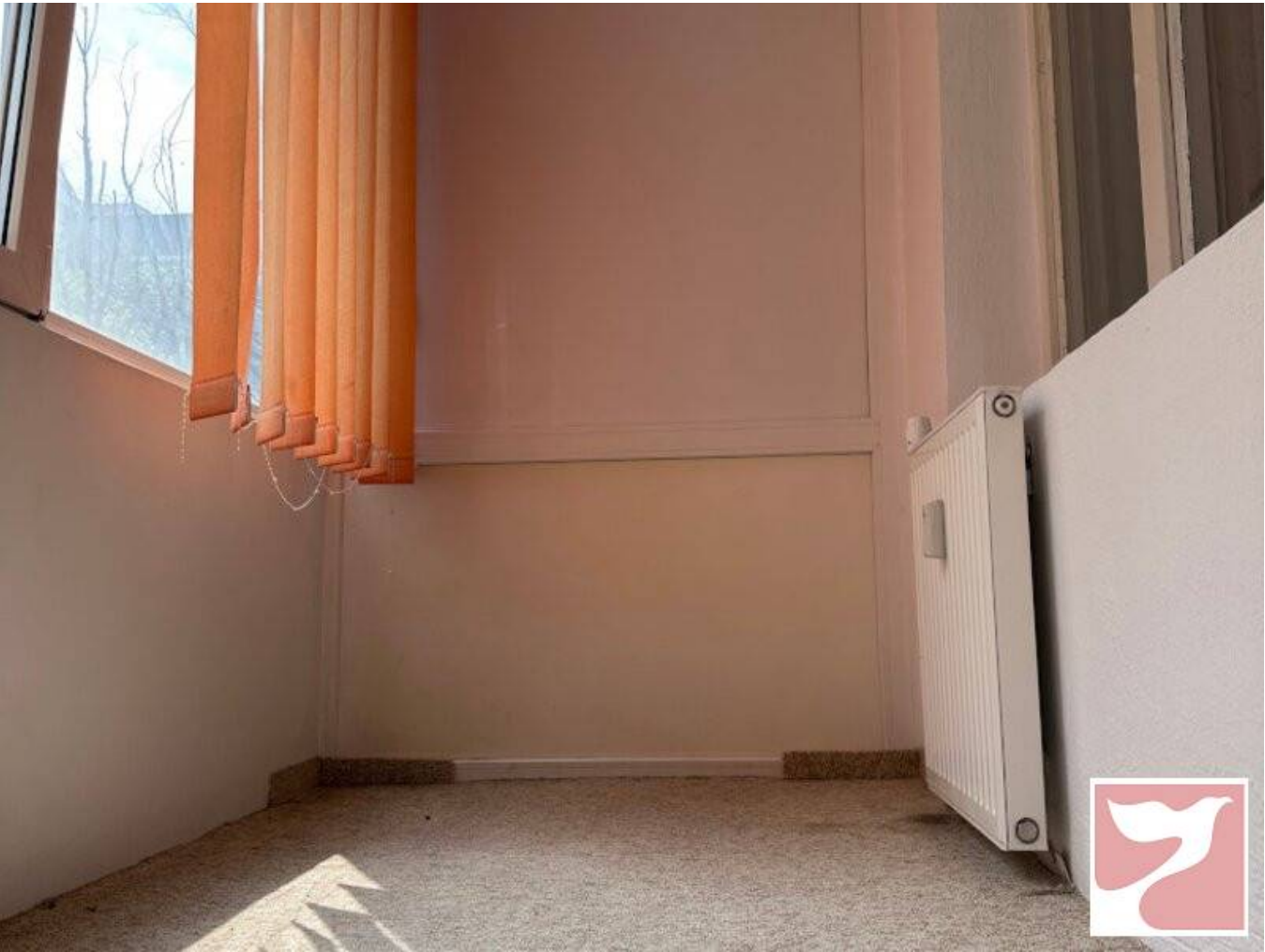
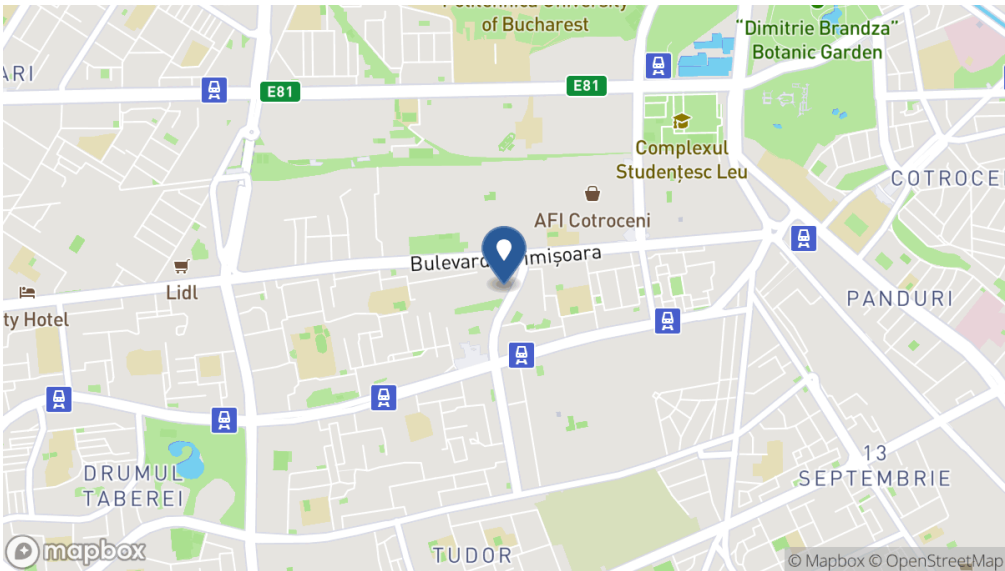




Localizare:



An constructie: 1977 3 camere
Etaj: Parter / P + 8 Supraf. utilă: 70 mp
Decomandat

Va oferim spre achizitie un apartament cu 3 camere decomandat in Drumul Taberei - Bd Timisoara, in suprafata utila de 70 mp ce beneficiaza si de 2 balcoane.

Apartamentul ofera un spatiu confortabil de 70 mp, 3 camere, 2 balcoane inchise cu termopan si izolate termic pe interior (1 balcon, 1 logie), o baie cu cada, 2 spatii de depozitare interne (bucatarie, hol), hol spatios de acces.

Dimensiunile camerelor:

- sufragerie 17.5 mp cu balcon 4.59mp,
- dormitor 11.25 mp cu balcon 4.27mp,
- dormitor 10.22mp,
- bucatarie 7.20 mp cu camara 1.81 mp,
- baie 3.54mp,
- vestibul(hol) 7.55mp si debara 1mp.

Amplasat la etajul 2, apartamentul beneficiaza de o structura decomandata, asigurand o organizare eficienta a spatiului.

Apartamentul vine in intampinarea dvs. cu o serie de beneficii:

- disponibil imediat.
- apartamentul este foarte luminos si curat, interiorul este zugravit cu vopsea lavabila alba.
- finisajul este minimalist lasand posibilitatea noilor proprietari sa amenajeze conform bugetului si stilului propriu.
- usa de la intrare in apartament este din metal.
- aer conditionat in 3 camere (functionare cald sau rece).
- termopane duble cu inalta izolare fonica si termica
- apometre apa cu autocitire, calorifere aluminiu cu contoare citire consum caldura, boxa depozitare.

- scara blocului este foarte curata, blocul are interfon, camera video precum si un lift.

Locatia este excelenta, fiind aproape (maxim 5 minute pe jos) de statiile de metrou Favorit, tramvai, si autobuz, facilitand accesul rapid la diverse puncte de interes.

In max 10 minute de mers pe jos se poate ajunge la Afi Cotroceni, Afi Park 4-5, Plaza Romania, precum si Parcul Moghioros, etc.

Tur virtual in channel: <https://youtube.com/@elenaapartmentvanzare?si=Hxpwa5nQ3ff17uRk>

Pože









