



Localizare:

4 camere

Supraf. utilă: 154 mp

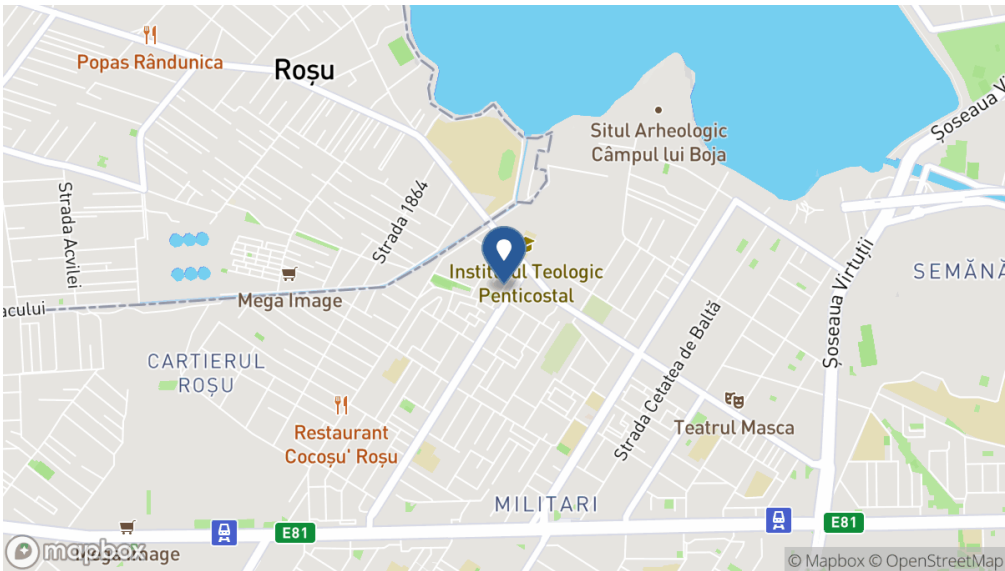
Duplex NOU, exclusivist, situat ultracentral in zona Dorobanti in cladire cu imagine arhitecturala reprezentativa, contemporana. Constructie noua, finalizata 2025, regim de inaltime mic (P+2+M). Imobilul propus este compus din parter, etajul 1, spatiu depozitare, curte proprie si doua locuri de parcare . Suprafata totala este de 152 mp + curte proprie 49mp + doua locuri de parcare supradetran.

Impartire: living + bucatarie + 3 dormitoare + 3 bai + 2 terase+curte proprie. Cladirea este executata si dotata ireprosabil, la cel mai inalt standard, se poate vedea acest lucru in toate detaliile. Eficienta energetica ridicata, standard NZEB, costuri de intretinere minime: Incalzire si racire cu pompa de caldura NIBE, instalatii Henco, termoizolatii vata bazaltica, tamplarie aluminiu gama de top de la Reynaers Belgia.

Materiale finisaje: fatada Lunawood, deck frasin, parchet Bauwerk, Terrazzo Aragon, Sanitare Gala&Grohe, usi filomuro, Electrocasnice Miele: frigider, masina vase, cuptor, plita+hota, masina rufe.

In functie de chirieas, apartamentul poate fi mobilat.

Se poate mobila la cererea chirieasului.



Pože

