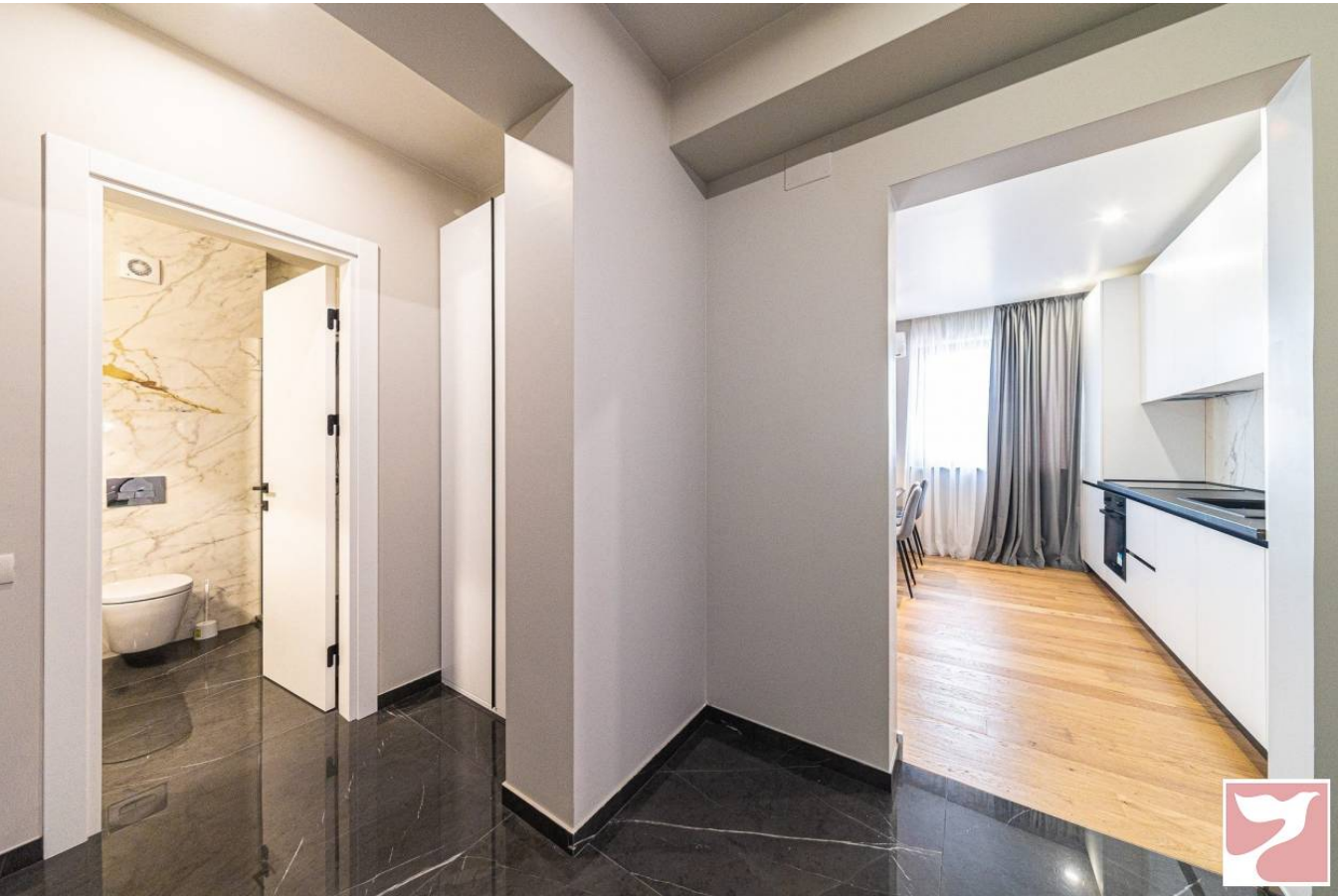
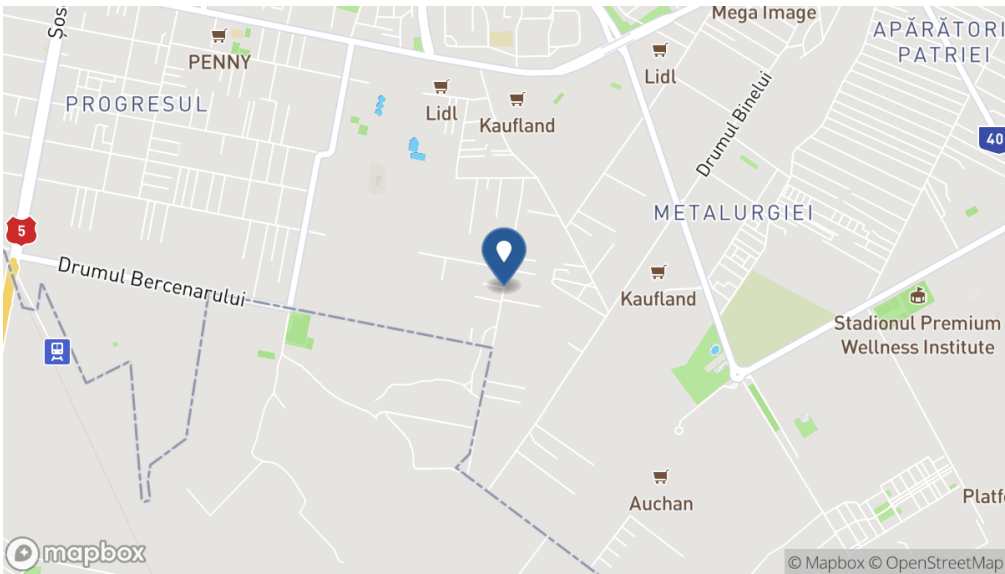




Localizare:



Etaj: 6 / P + 11
3 camere

Supraf. utilă: 54 mp

Apartament nou de vanzare ? 74.500 ? + TVA
Str. Postalionului, Sector 4, Bucuresti
PRET VALABIL DOAR IN LUNA MAI!
La doar 200 m de statia STB 241
Imobil cu regim de inaltime: Ds+P+6E
Compartimentare mixta: garsoniere, garsoniere duble, 2 si 3 camere
Suprafata utila totala 54,55 m2
Atentie! Pozele sunt demonstrative si nu reflecta realitatea finala a apartamentelor.
Termen de finalizare: Decembrie 2025
Detalii tehnice de top, finisaje premium:
Structura din cadre de beton armat
Compartimentari cu caramida BCA
Tencuiala clasica pe baza de var si ciment
Instalatii sanitare PPR si electrice din cupru
Izolatie exterioara cu polistiren EPS80, grosime 15 cm
Tamplarie Salamander Greenevolution 76MD, geam tripan (Low-E)
Balcoane din zidarie + sticla
Centrala proprie in condensare ? 24 kW
Finisaje la alegere din paletarul dezvoltatorului
Gresie si faianta portelanata import Italia (Ragno, Marazzi sau similar)
Parchet trafic intens Egger ? 8/12 mm
Usa metalica de intrare super securizata (dublu/triplu blindaj)
Usi interioare MDF triplustratificat, tablii 6 mm
Lift IFMA pe fiecare scara
Contorizare individuala: gaz, apa, curent, canalizare
Interfon audio + sistem de supraveghere video + acces controlat
Casa scarii placata cu granit + mana curenta din tabla perforata
Terasa necirculabila peste ultimul etaj
Pret promotional: 74.500 ? + TVA
ATENTIE: Pretul este valabil doar in luna MAI!
Toate preturile sunt exprimate fara TVA, indiferent de metoda de achizitie.
Pentru detalii, programari sau vizionari, sunt la un apel distanta!

+40 769 279 079
florin.maita@sudrezidential.ro
www.sudrezidential.ro

Poze

