

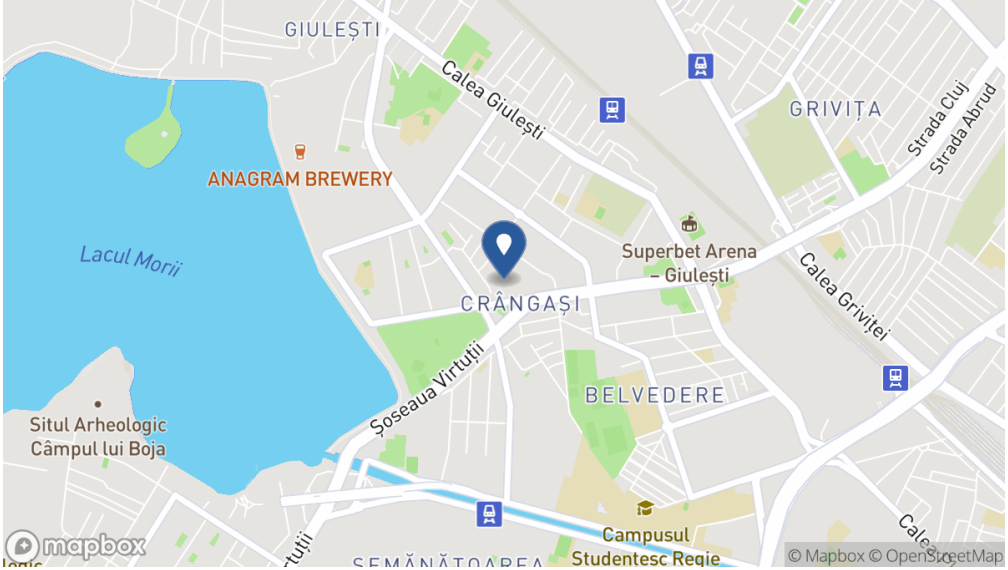


Localizare:

An constructie: 1988
Etaj: Parter / P + 3
Decomandat

1 camera
Supraf. utilă: 28 mp

Proprietar, vand garsoniera in Crangasi - la 4 min de metrou si statiile ratb, situata la et 2 4, intr un bloc din 1986, in suprafata de 28 mp, decomandat, zugravita si izolata interior, mobilat Mobexpert si utilat complet - Bosch LG (noi, inca in garantie), geamuri termopan de foarte buna calitate, usa metalica, gresie, faianta, parchet.Mijloace de transport foarte aproape: tramvai 41, autobuze 178 162 163 201, metrou Cranagsi, toate facilitand accesul direct cu centru capitalei (aproximativ 10-15 minute - Calea Victoriei sau Unirii).Blocul are 2 scari si este bine intretinut si ingrijit, iar cheltuielile de intretinere fiind reduse cu o medie lunara pe iarna 290 lei si vara 120 lei.?Pozitionarea garsonierei este in plan retras fata de arterele principale intro zona plina de verdeata, parcuri si locuri de joaca pentru copii, scoli, gradinite cu acces foarte usor (2-3 minute) la marketuri Auchan Lidl Profi Mega cat si Piata Agroalimentara Crangasi, ofera un mediu placut si relaxant fiind ferita de agitatia orasului.Garsoniera are toate actele la zi (cadastru, intabulare, acte proprietate complete) si reprezinta o investitie foarte buna putand fi inchiriata imediat dupa achizitionare.?Nu colaborez si nu accept nicio alta promovare din partea agentilor agentii imobiliare.



Poze



