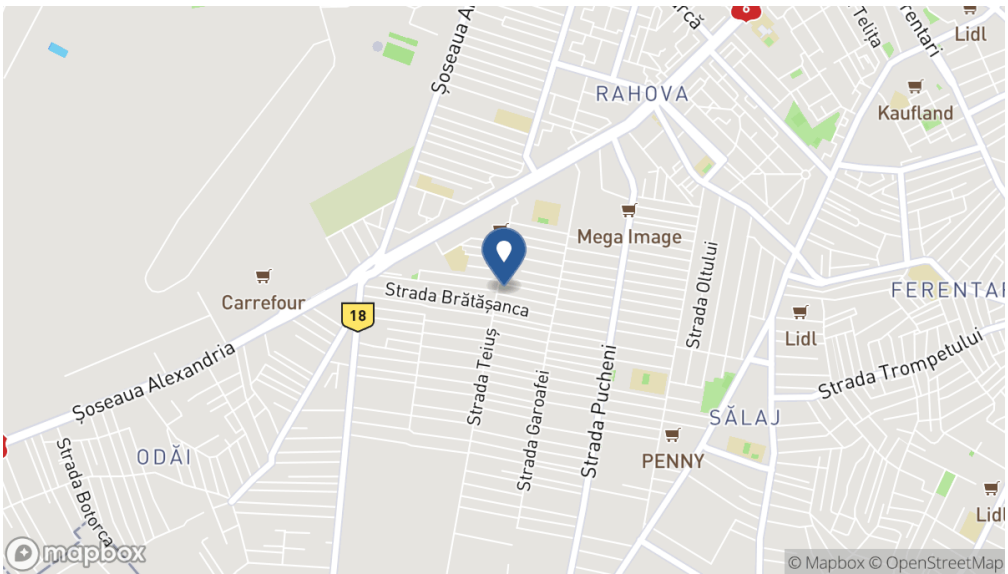




Localizare:



Etaj: 0
Decomandat

2 camere
Supraf. utilă: 60 mp

Proprietar, ofer spre vanzare un apartament decomandat cu 2 camere situate pe Aleea Botorani.
123.000 euro negociabil
Nu doresc sa fiu contactat de agentii

Apartamentul este situat la parter, intr-un bloc cu 8 etaje, finalizat in anul 1992, suprafata aprox. 60 mp.
Se vinde mobilat (cu exceptia mobilei pentru copii, birou PC), cu electrocasnice (cu exceptia PC).
Vedere catre vest, luminos.
Este dotat cu centrala termica Viessmann, montata in anul 2021, cu avizele la zi, calorifere din aluminiu.
Reteaua electrica schimbata in anul 2021, panou cu trasee dedicate pentru consumatori.
In sufragerie este montat un aparat de aer conditionat marca Ariston 12.000 BTU.
In prezent apartamentul este prevazut cu 1 loc de parcare A.D.P., vizibil din tot apartamentul.
Spatiu verde in fata geamurilor, pe toata suprafata apartamentului, zona linistita.
Sunt obtinute avizele in vederea anveloparii blocului.

In proximitate:
Liceul Teoretic Ion Barbu, clasele 1-12, gradinite.
Prosper Plaza 270 m., Afi Plaza 1,8 km.
Mijloace de transport Autobuze 122, 226, 385 - spre Unirii
Lidl, Vulcan Value Centre
1,3 km distanta de hotel Marriot,
1 km de metrou Orizont,
3 parcuri cu locuri de joaca in proximitate.

Poze



