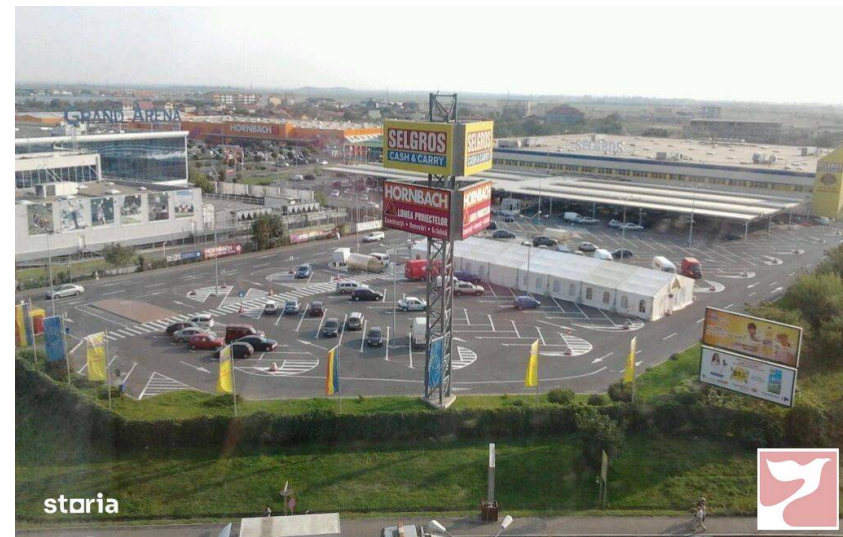
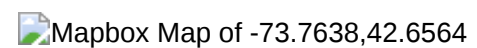


Vanzare apartament 3 CAMERE in Bucuresti, Apărătorii Patriei

117.500 €



Localizare:

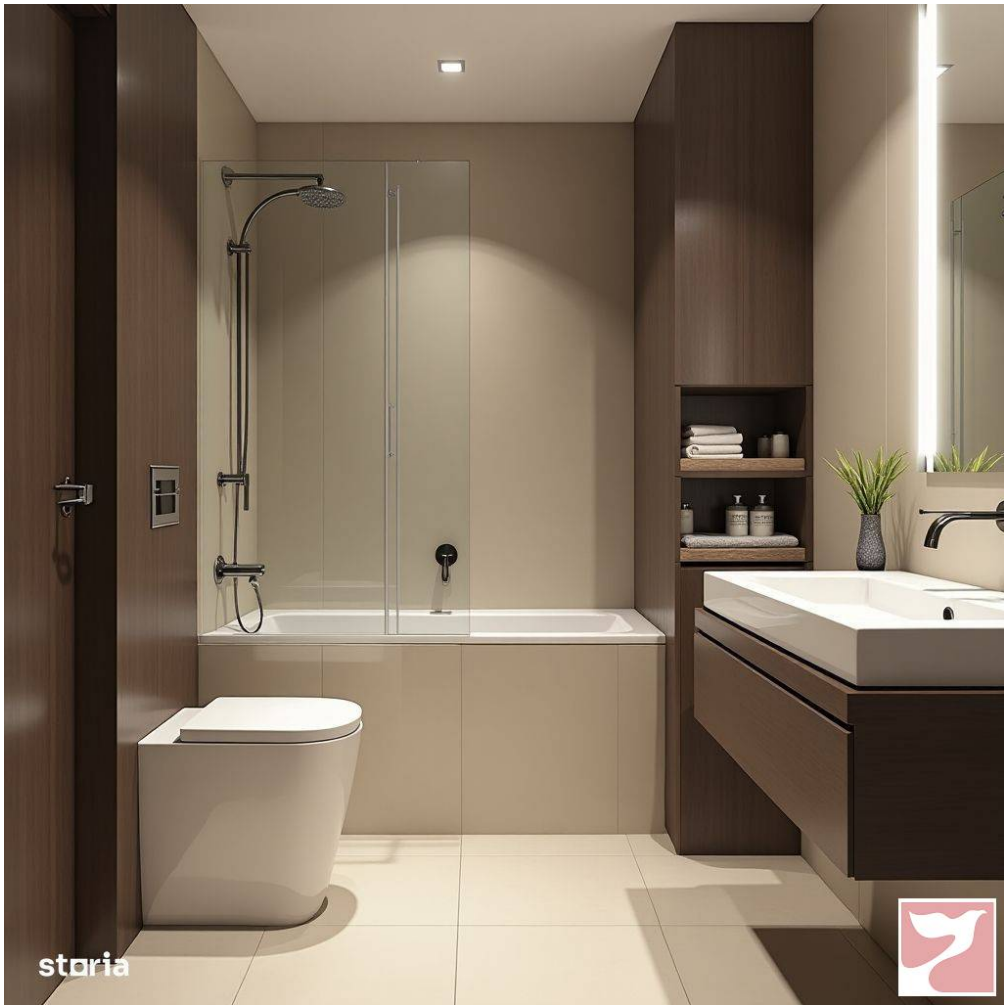
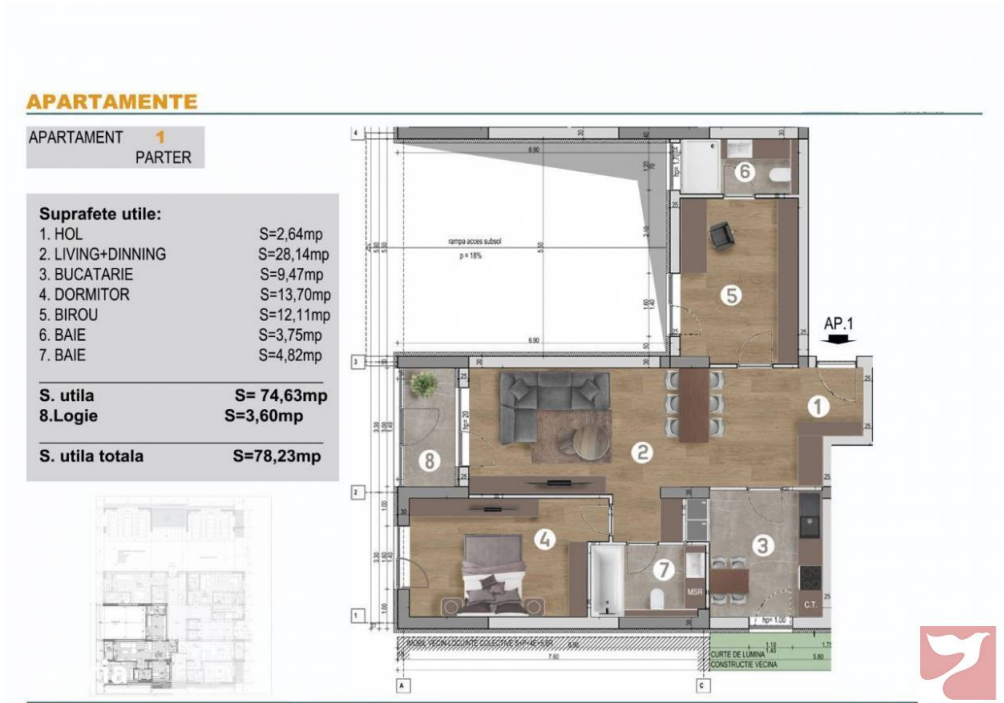


Etaj: 0

3 camere

Acest apartament modern de 3 camere, situat la parter, ofera un spatiu generos si functional, ideal pentru familii sau pentru cei care lucreaza de acasa. Cu o suprafata utila de 74,63 mp, locuinta dispune de un living spatios cu zona de dining, o bucatarie inchisa, un dormitor confortabil, un birou ce poate fi cu usurinta transformat intr-un dormitor de oaspeti sau copii, doua bai si un balcon de 3,60 mp. Compartimentarea este eficienta si functionala, oferind un echilibru intre zonele de zi si cele de odihna. Detalii apartament:- Suprafata utila: 74,63 mp- Suprafata totala: 78,23 mp- Living + dining - 28,14 mp- Bucatarie inchisa - 9,47 mp- Dormitor spatios - 13,70 mp- Birou/Al doilea dormitor - 12,11 mp- 2 bai - 3,75 mp si 4,82 mp- Hol de acces optimizat- Balcon/Logie - 3,60 mp Apartamentul este finisat cu materiale premium si beneficiaza de incalzire in pardoseala, tamplarie PVC cu geam tripan si toate utilitatile necesare (apa, canalizare, electricitate, gaze). Proiectul rezidential este amplasat intr-o zona rezidentiala in continua dezvoltare din Sector 4, aproape de facilitati esentiale si spatii de recreere. In apropiere se gasesc centre comerciale de renume, cum ar fi Grand Arena Mall, Carrefour, Selgros, Hornbach, Lidl, Kaufland, Auchan si Metro, ce ofera acces rapid la supermarketuri si magazine de larg consum. Zona dispune de infrastructura moderna, cu strazi asfaltate, iluminat public si trotuare largi. Transportul in comun este facilitat de statii STB situate la cateva minute de mers pe jos, cu rute directe catre statia de metrou Aparatorii Patriei. De asemenea, Parcul Tudor Arghezi, cea mai recenta zona verde amenajata in Sector 4, se afla in apropiere, oferind spatii de relaxare, zone de joaca pentru copii, piste de alergare si un lac artificial cu iluminare spectaculoasa pe timp de noapte. Acest apartament reprezinta o oportunitate excelenta pentru cei care cauta un spatiu modern, bine compartimentat si amplasat intr-o zona accesibila si bine dezvoltata. Pret de lista : 117.500 Euro + TVA Aceasta proprie

Poze





storia



storia



storia



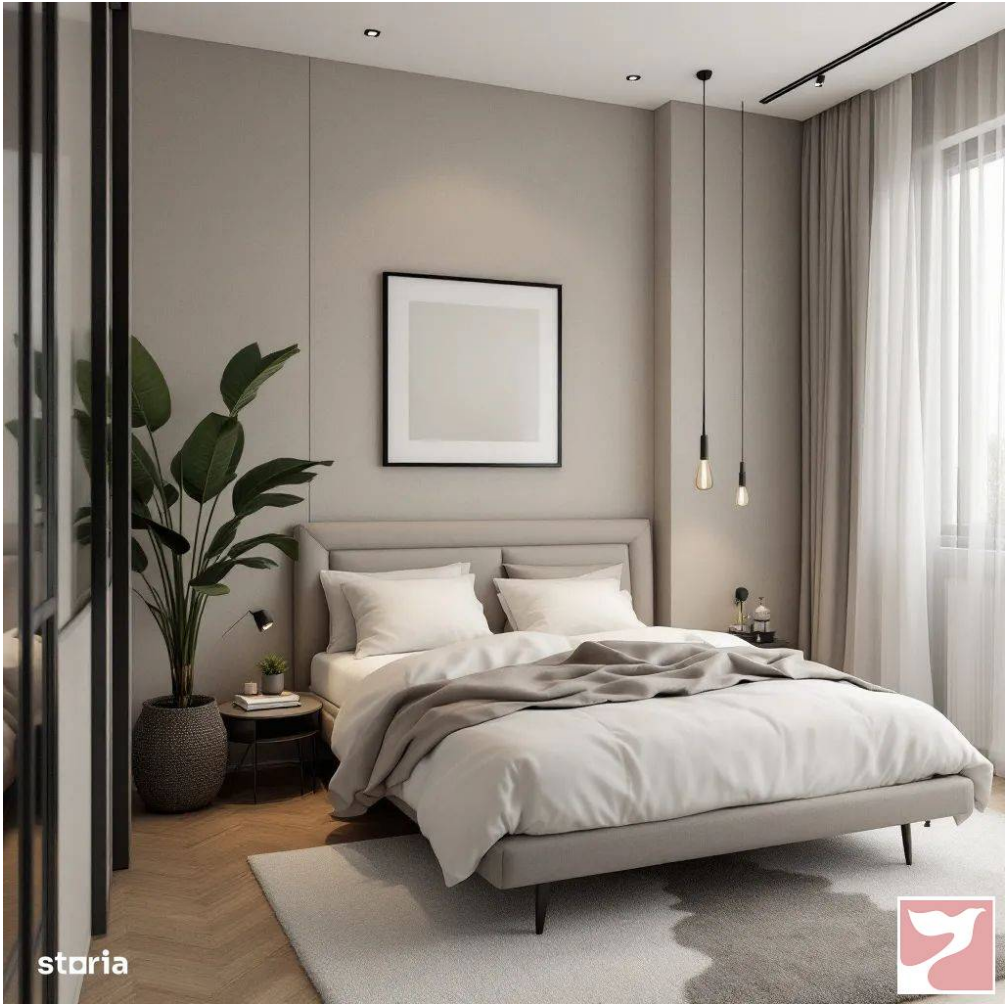
storia



storia

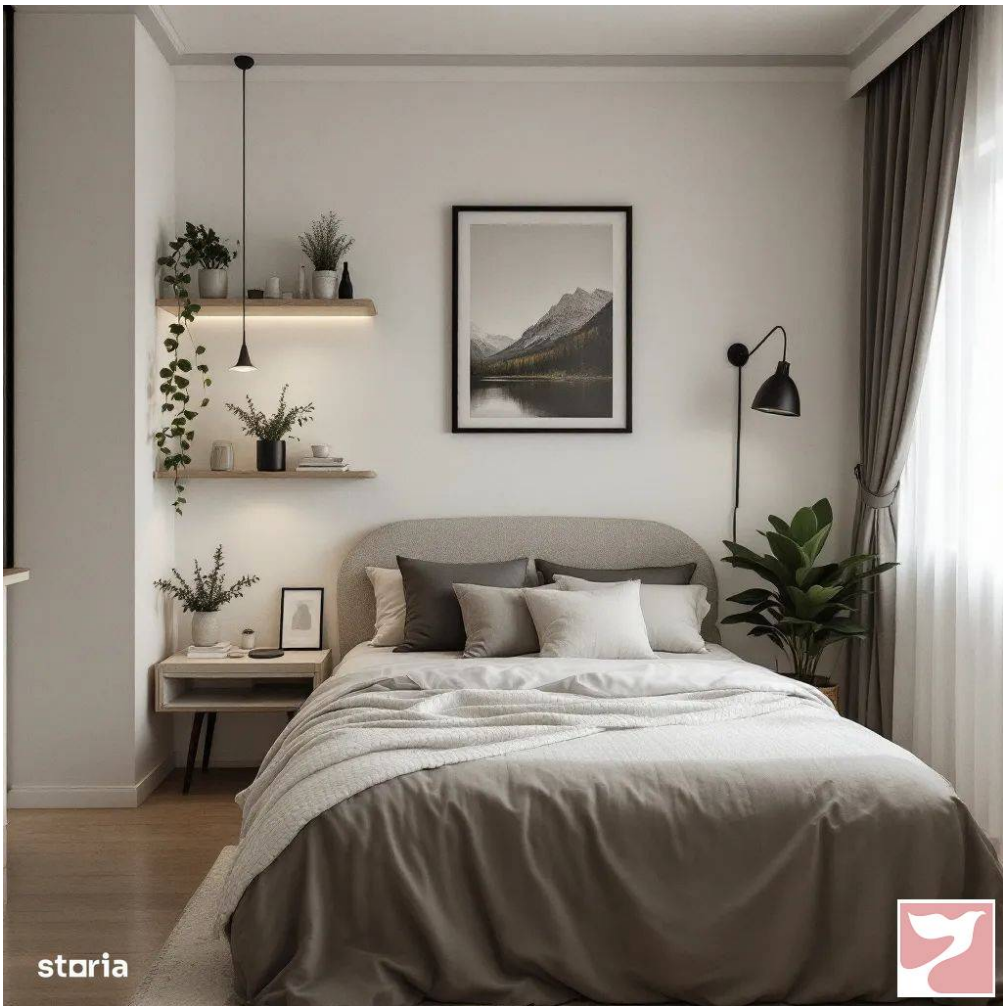
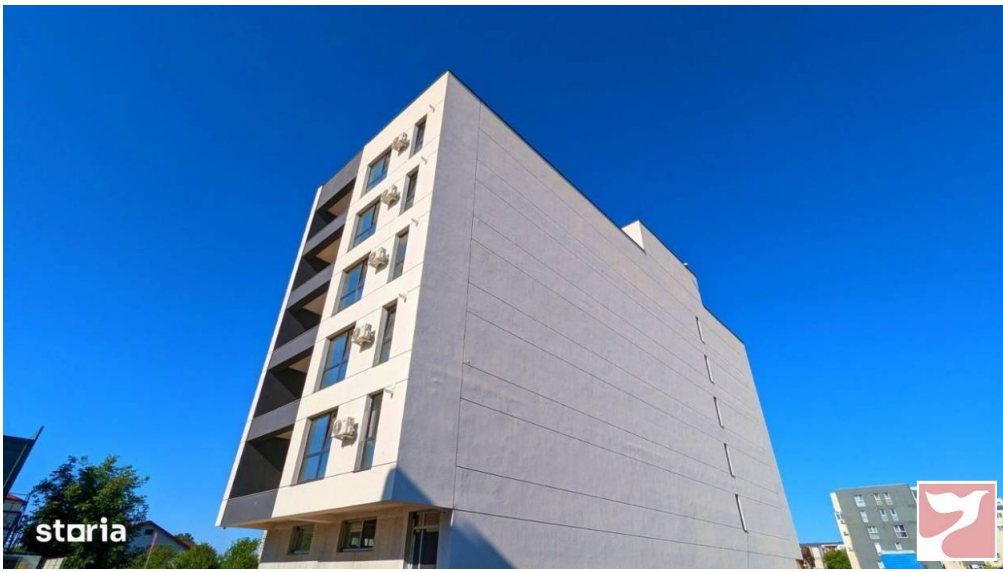


storia



storia







CAVAR
RESIDENCE

