

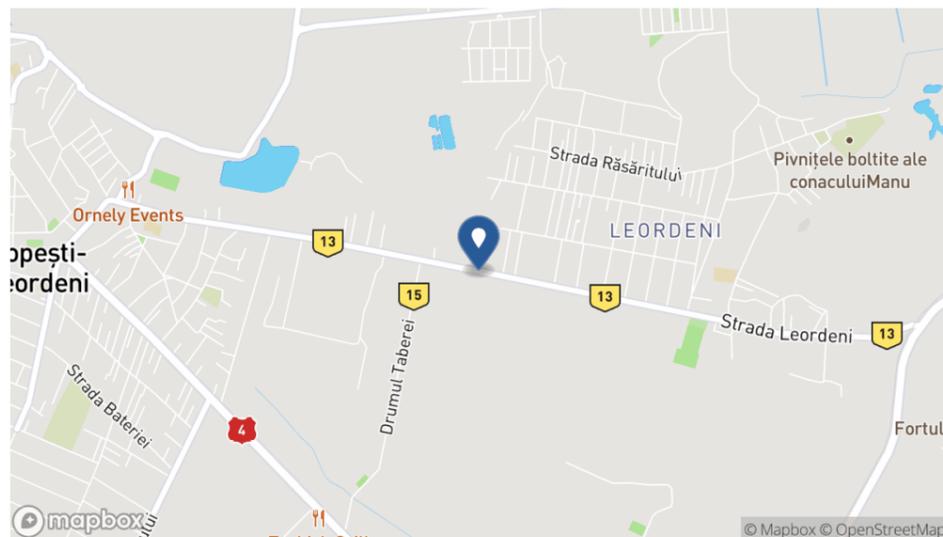


Localizare:

Etaj: Demisol

3 camere

Apartament de vanzare cu 3 camere, parte din ansamblul rezidential "Sky Garden Residence" - Boutique 90 Residence, situat la etajul 1/3 al unui imobil modern. Proiectul va fi finalizat in 2025 si va oferi locuinte bine compartimentate, cu acces rapid la facilitati importante. Apartamentul are o suprafata utila de 59.97 mp, la care se adauga un balcon de 3.06 mp, perfect pentru relaxare. Spatiul este compartimentat astfel: Living + bucatarie open-space: 26.28 mp Birou: 13.12 mp Dormitor: 12.51 mp Baie: 4.46 mp Grup sanitar: 2.20 mp Debara: 1.40 mp Acest apartament este ideal pentru familii care cauta confort si functionalitate, intr-o zona bine dezvoltata. Avantaje principale: Suprafata totala de 63.03 mp Balcon de 3.06 mp Compartimentare inteligenta, cu spatii generoase Acces rapid la centre comerciale (Lidl, Mega Image, Sun Plaza), scoli si clinici medicale Transport public bine conectat: STB (liniile 440 si 439), metrou (Berceni, Dimitrie Leonida) Ansamblul rezidential ofera si locuri de parcare pentru rezidenti, spatii verzi si un mediu sigur si modern, potrivit unui stil de viata confortabil. Pretul de lista: 75.900 Euro + TVA Aceasta proprietate se poate achizitiona prin orice tip de credit bancar sau prin plata numerar. Daca inca nu stiti ce tip de credit este mai avantajos pentru dumneavoastra, departamentul nostru financiar Credit24h.ro va sta la dispozitie in vederea identificarii solutiei potrivite de finantare si intocmirii dosarului bancar pentru obtinerea creditului necesar achizitiei. Imaginile prezentate privind mobilierul, amenajarile interioare, dotarile, cat si variantele de finisare sunt propuneri de amenajare si mobilare ce pot fi executate contra cost, acestea au scop pur informativ si nu au caracter angajant, de orice natura, pentru Sud Rezidential Real Estate SRL sau dezvoltatorii imobiliari.



Poze



**3 CAMERE
TIP 4**

LIVING+BUCĂTĂRIE	21.60 m ²
DORMITOR	12.20 m ²
DORMITOR	14.20 m ²
BAIE	5.00 m ²
HOL	11.30 m ²

SUPRAFAȚĂ UTILĂ	64.30 m ²
BALCON	6.60 m ²
SUPRAFAȚĂ TOTALĂ	70.90 m ²

ETAJ 1-5



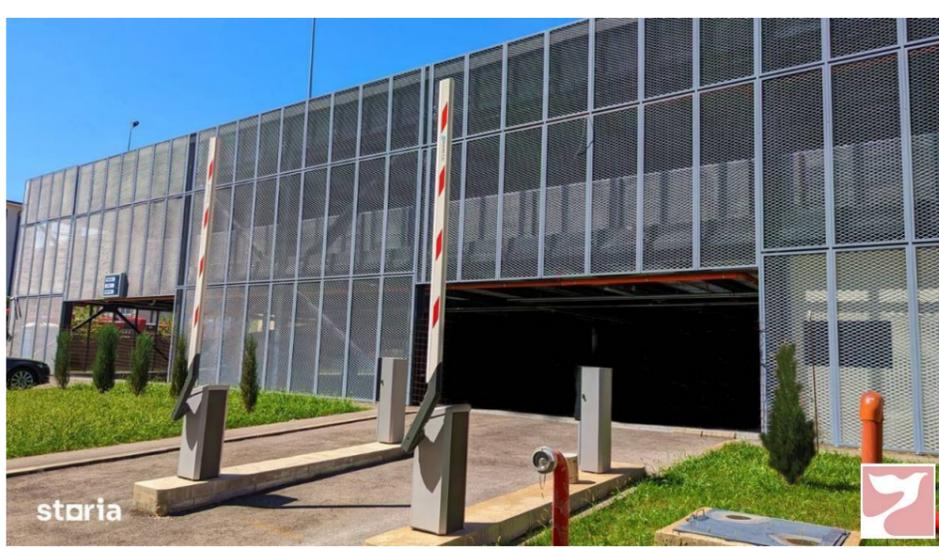
Str. Biruinței, Nr. 9
storia

Ananda
Residence

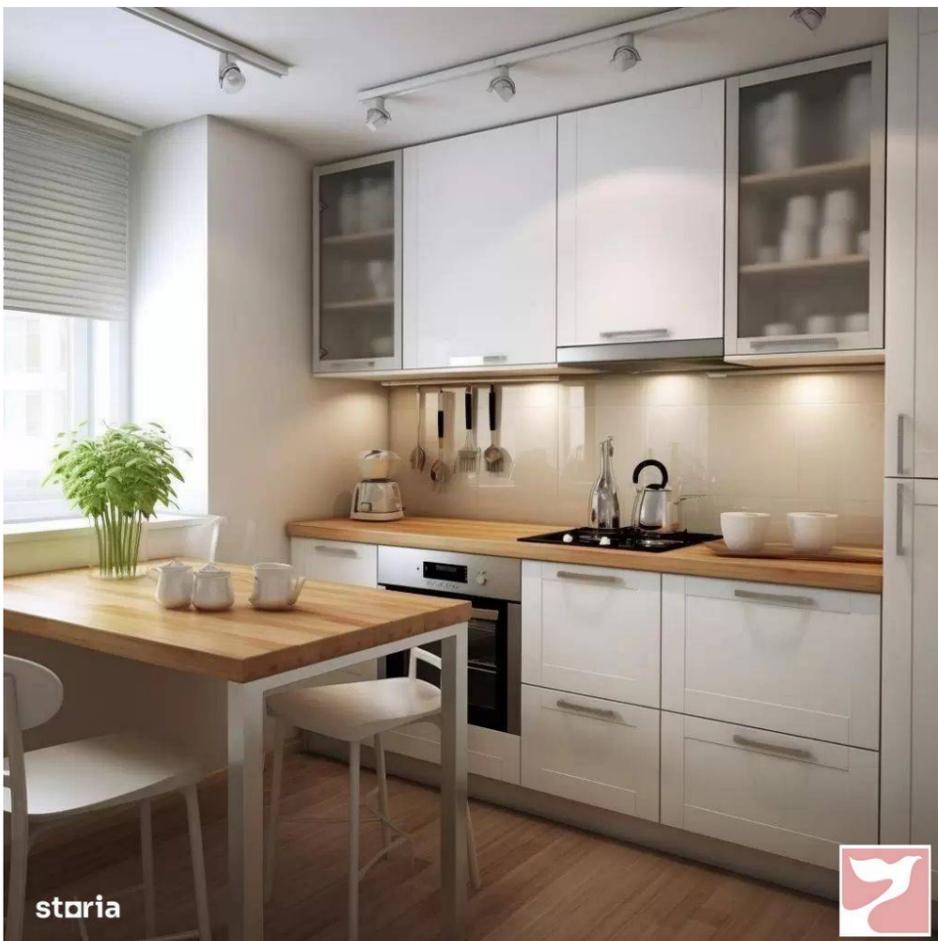




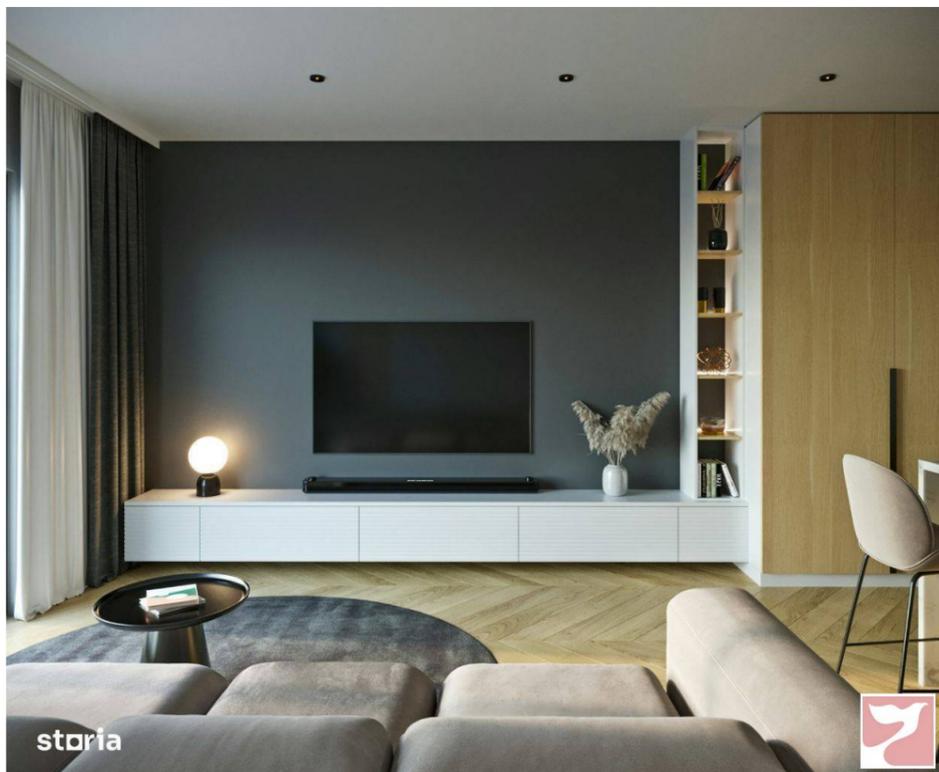
storia



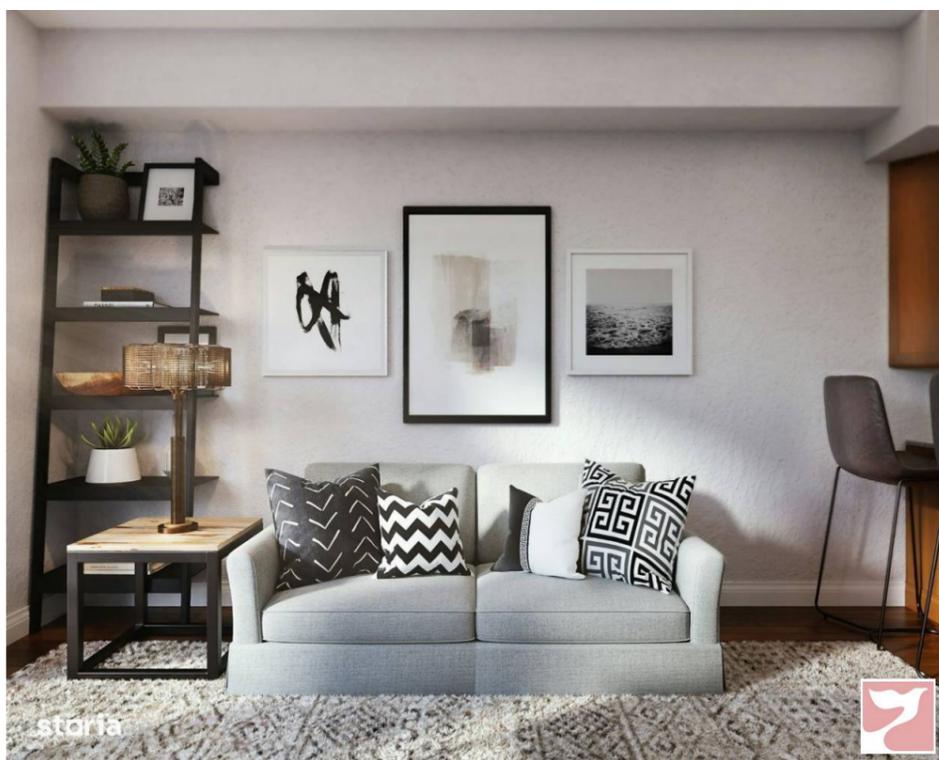
storia



storia



storia



storia

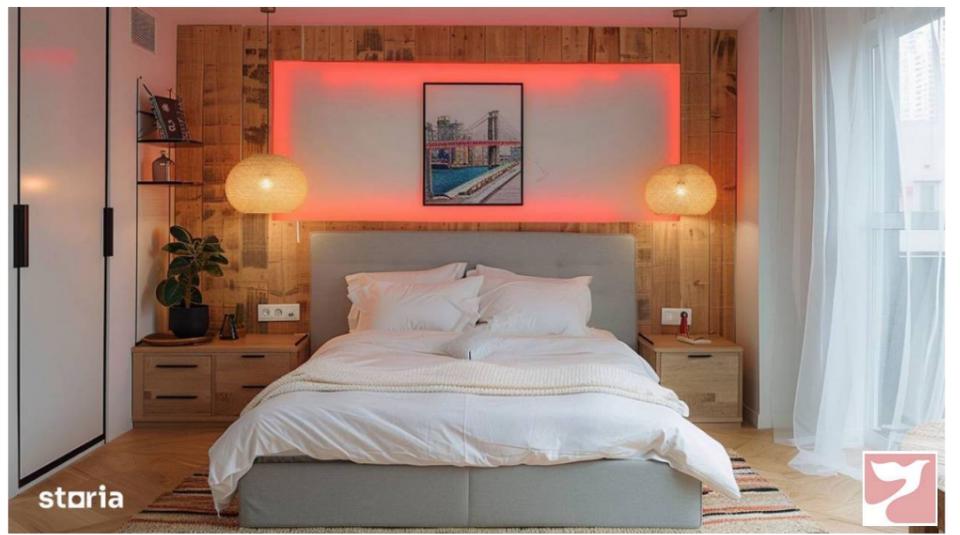
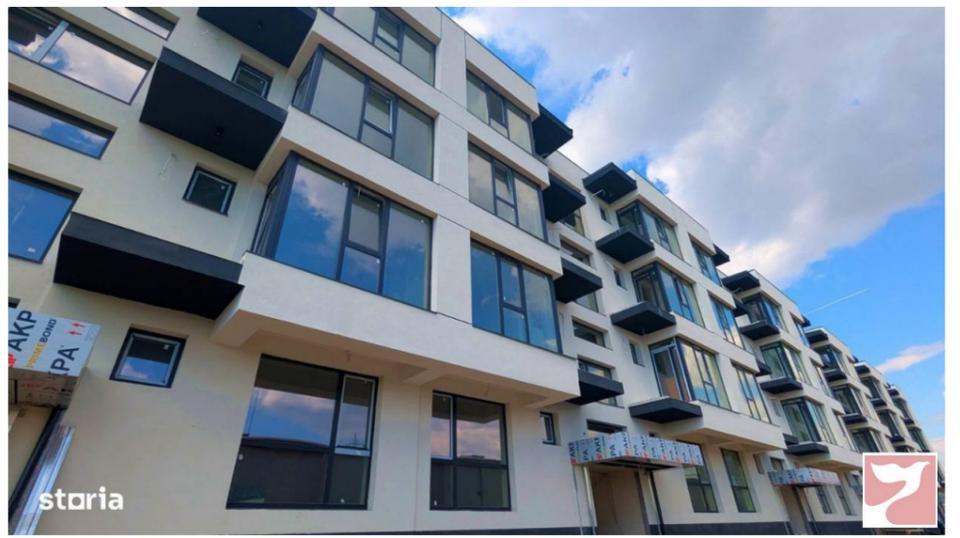


storia



storia













APARTAMENT 3 CAMERE

ETAJ 1,2,3 CORP C3, SC.G

DENUMIRE	SUPRAFATA UTILA (mp)
LIVING + BUCATARIE	26.28
BIROU	13.12
DORMITOR	12.51
BAIE	4.46
GRUP SANITAR	2.20
DEBARA	1.40
SUPRAFATA UTILA	59.97
BALCON	3.06
SUPRAFATA TOTALA	63.03

Ap. Tip 22
Pret: EUR+TVA

PREȚUL ESTIMAT ÎN BAZA DATELOR DE LA TENCUALA SI NU INCLUD FINANSALE SAU ERORILE DE EXECUTIE

AP. 10,18,26



BOUTIQUE
RESIDENCE

