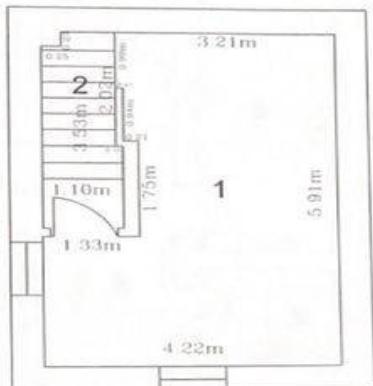


Vanzare casa/vila 5 CAMERE in Domnești, 717 mp

760.000 €

RELEVEU DEMISOL
SCARA 1:100



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utilă (mp)
1	Camera	2
	Suprafata Utilă =	4
2	Casa scării	4
	Suprafata Totală=	4



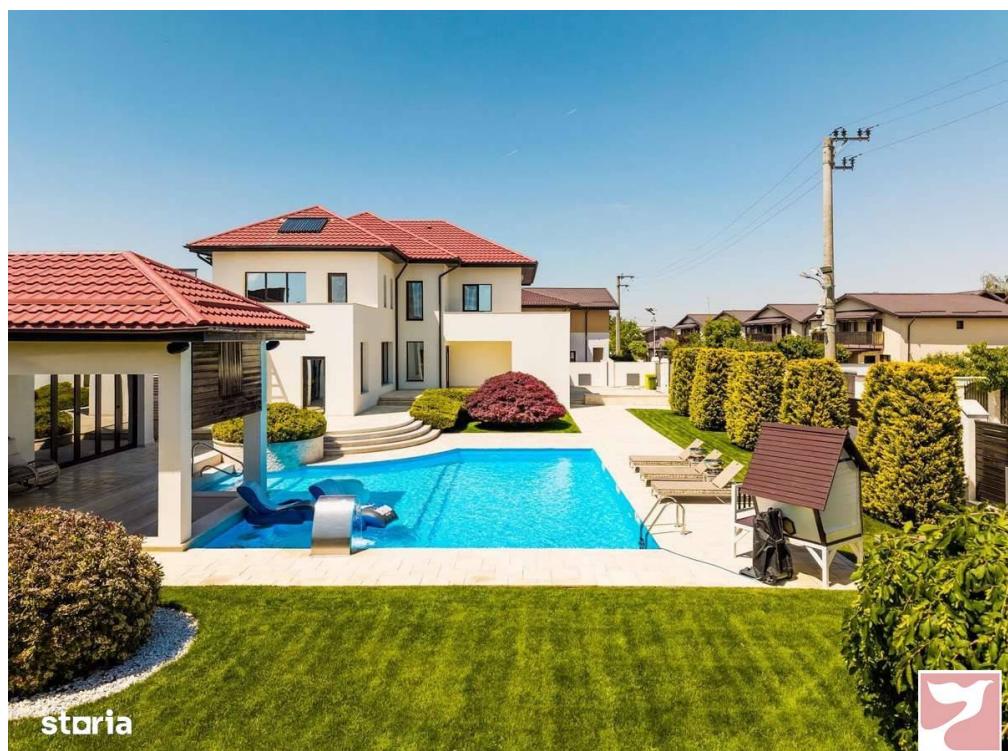
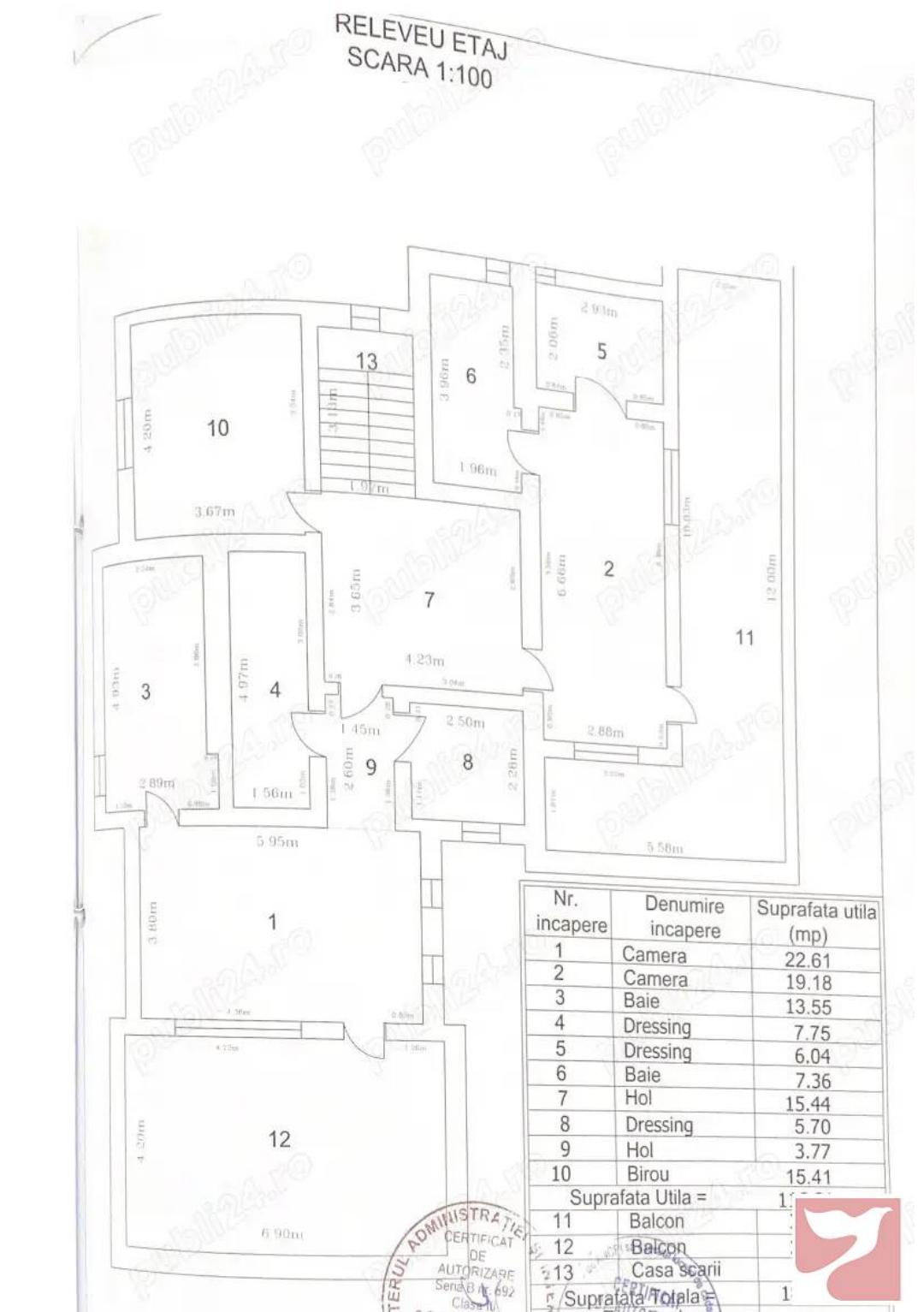
An constructie: 2020
5 camere

Supraf. utilă: 717 mp

 Mapbox Map of -73.763842, 42.6564

Proprietar - Fara Comision | Vila Exclusivista in Domnesti, Ilfov | 717 mp utili | Teren 1.700 mp | Piscina | Panouri Fotovoltaice Aceasta vila unica, situata intr-o zona rezidentiala linistita din Domnesti, Ilfov, redefineste standardele de confort, tehnologie si design. Cu o suprafata utila de 717 mp desfasurata pe subsol, parter, etaj si mansarda, proprietatea este ideală pentru familii care apreciaza spatiul, functionalitatea si intimitatea. Caracteristici Esentiale: 4 dormitoare spatioase, fiecare cu baie proprie - finisaje premium, mobilier modern. Living amplu, decorat cu rafinament, lumina naturala abundenta. Camera de birou dedicata - ideală pentru work-from-home. Bucatarie complet utilata, cu electrocasnice premium si spatii inteligente de depozitare. 8 bai distribuite eficient pentru confortul tuturor. Mansarda spatioasa. Anexa de 92 mp: vestiare, grupuri sanitare si bucatarie secundara - perfecta pentru relaxare langa piscina. Relaxare & Exterior: Piscina incalzita si iluminata pe timp de noapte (110 mc), in mijlocul unei curti spectaculoase cu vegetatie matura, alei pavate si sistem de iluminat ambiental. Garaj dublu cu acces facil si spatiu suplimentar pentru depozitare. Tehnologie & Eficienta Energetica: Panouri fotovoltaice 15 kW cu baterie de stocare de 25kW - autonomie energetica si costuri de intretinere considerabil reduse, aproape 0. Incalzire in pardoseala, sistem de supraveghere video, ferestre termoizolante cu izolare fonica. Teren generos: 1.700 mp - complet amenajat, acces auto, zona verde intretinuta. Pretul nu este negociabil!

Poze



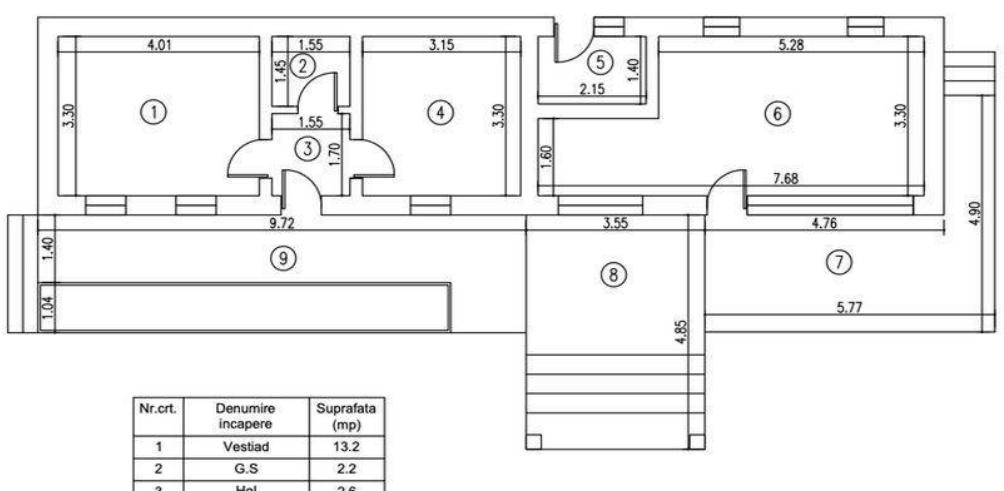


storia

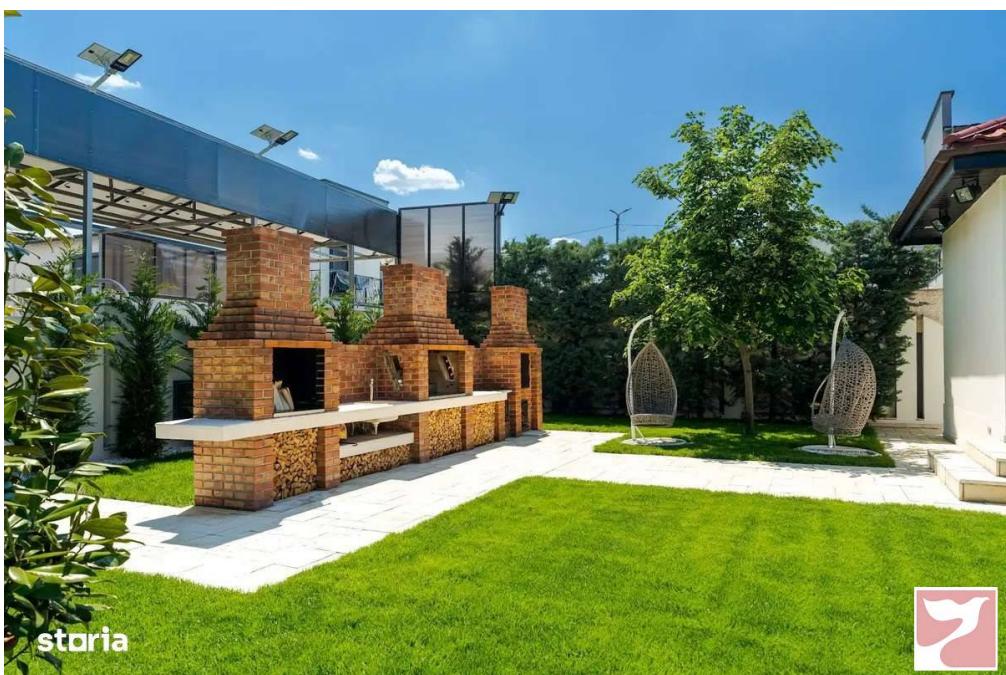


R E L E V E U
- Constructia C2 -
SCARA 1:100

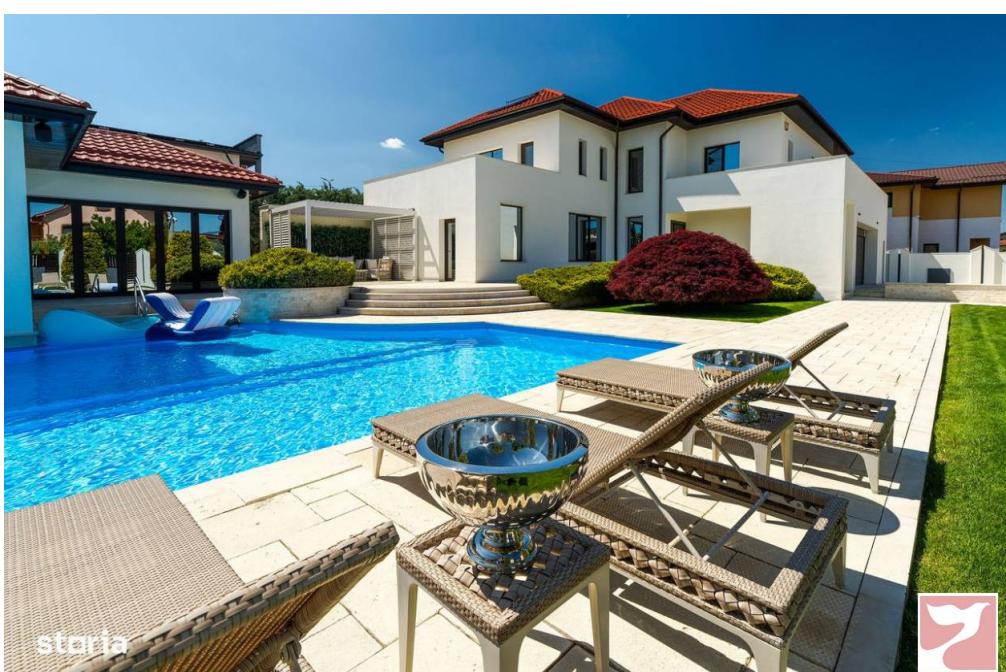
Anexa la



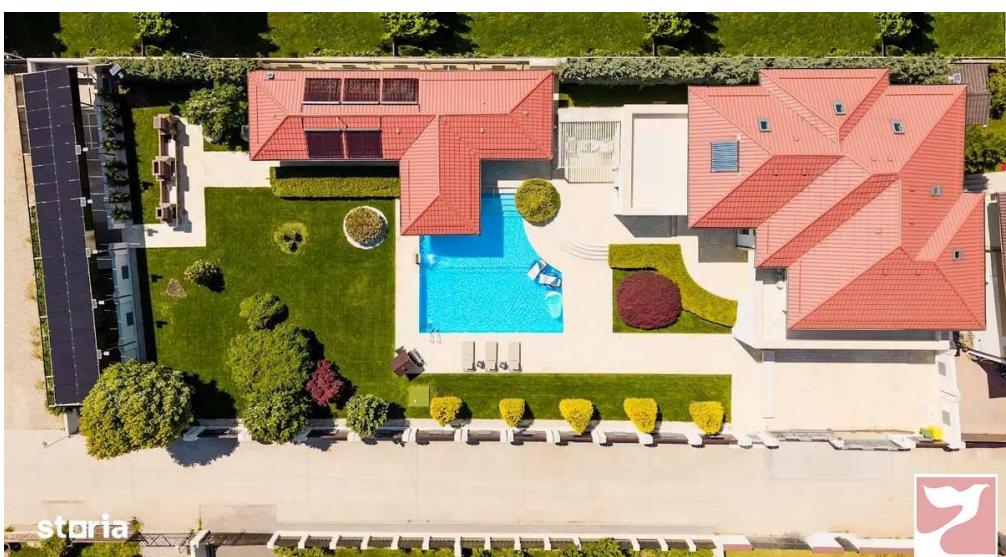
Nr.crt.	Denumire incaperă	Suprafata (mp)
1	Vestiad	13.2
2	G.S.	2.2
3	Hol	2.6
4	Depozitare	10.4
5	G.S.	3.0
6	Bucatarie	21.3
	Suprafata utilă	52.7
7	Terasă	16.4
8	Terasă acoperită	17.2
9	Terasă	15.2
	Suprafata totală	101.5



storia



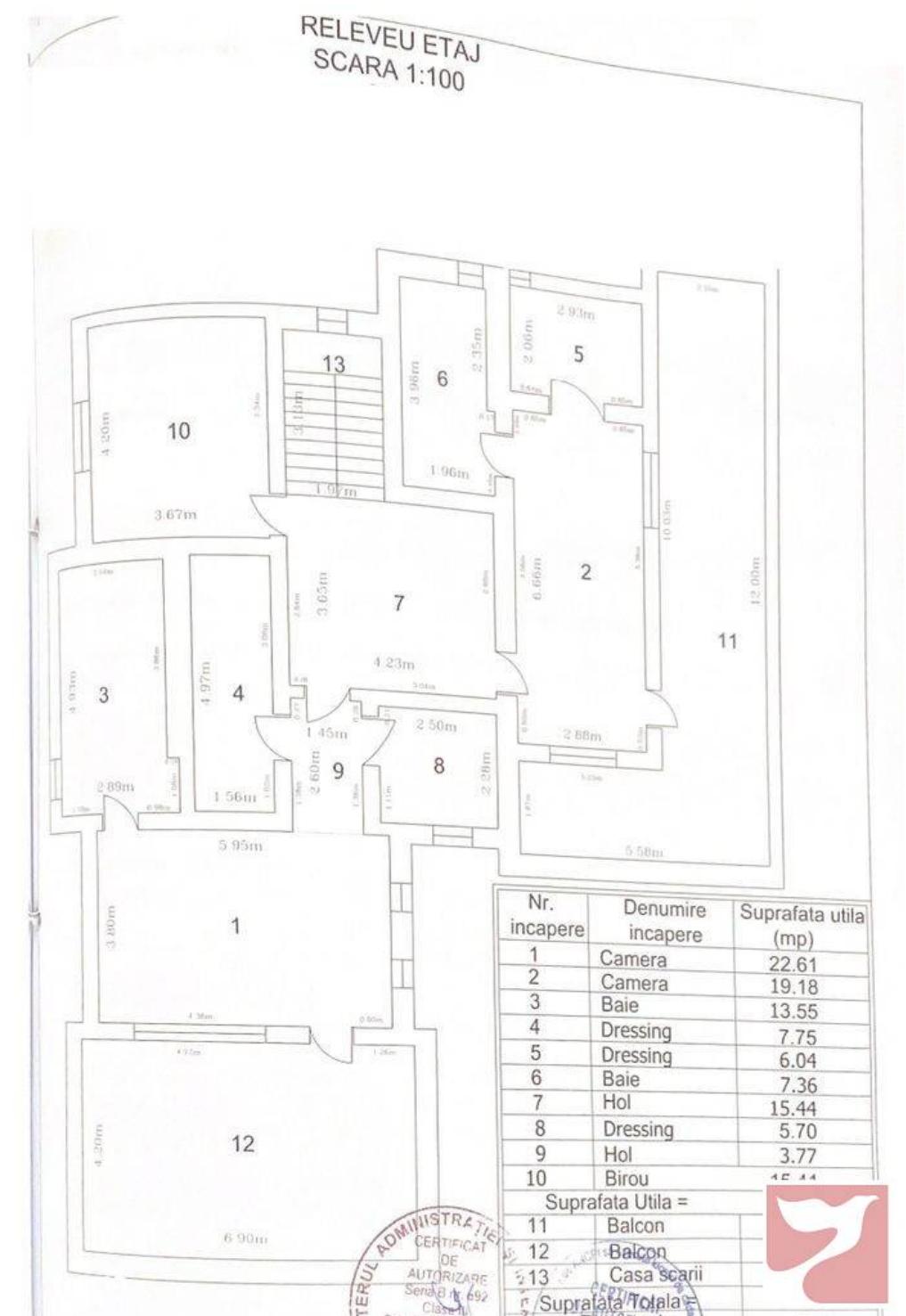
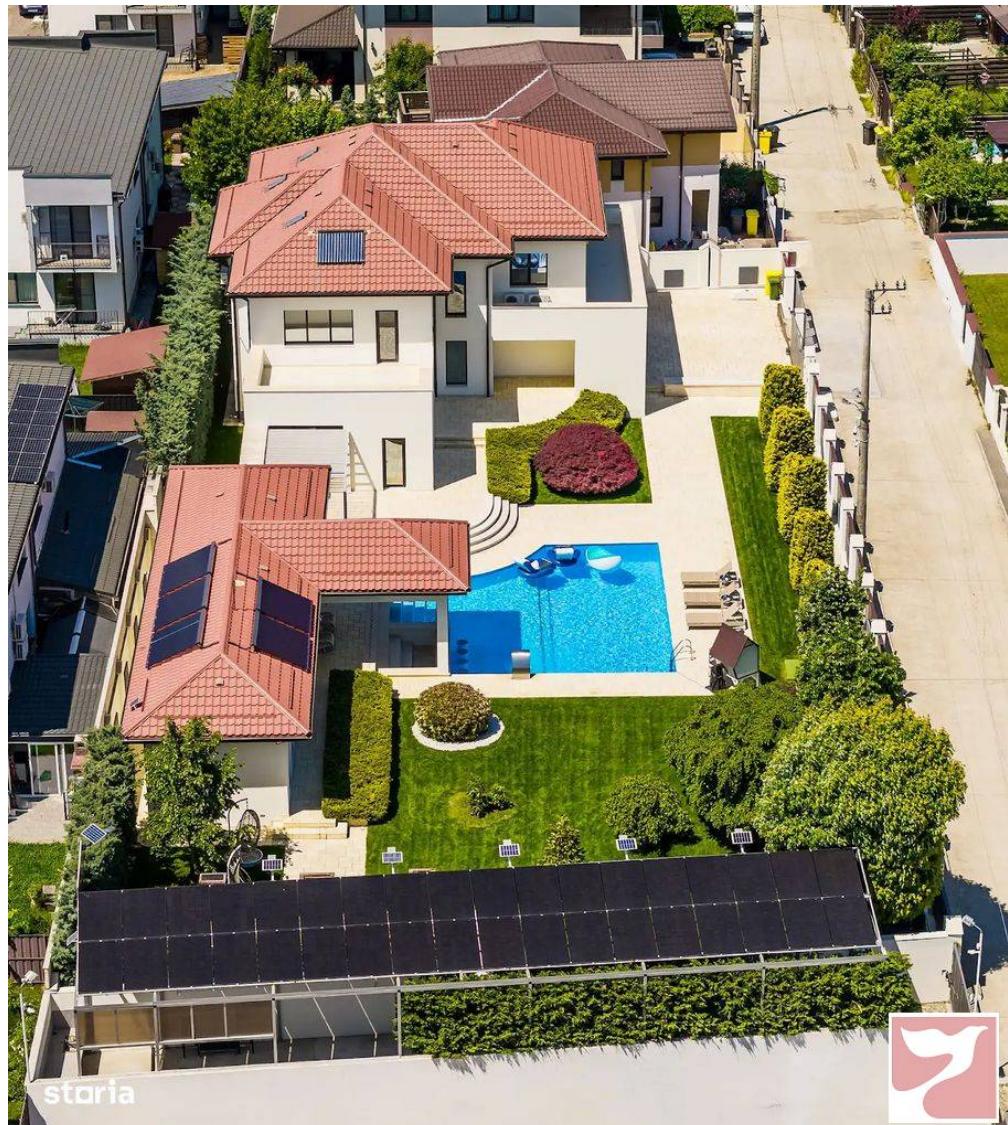
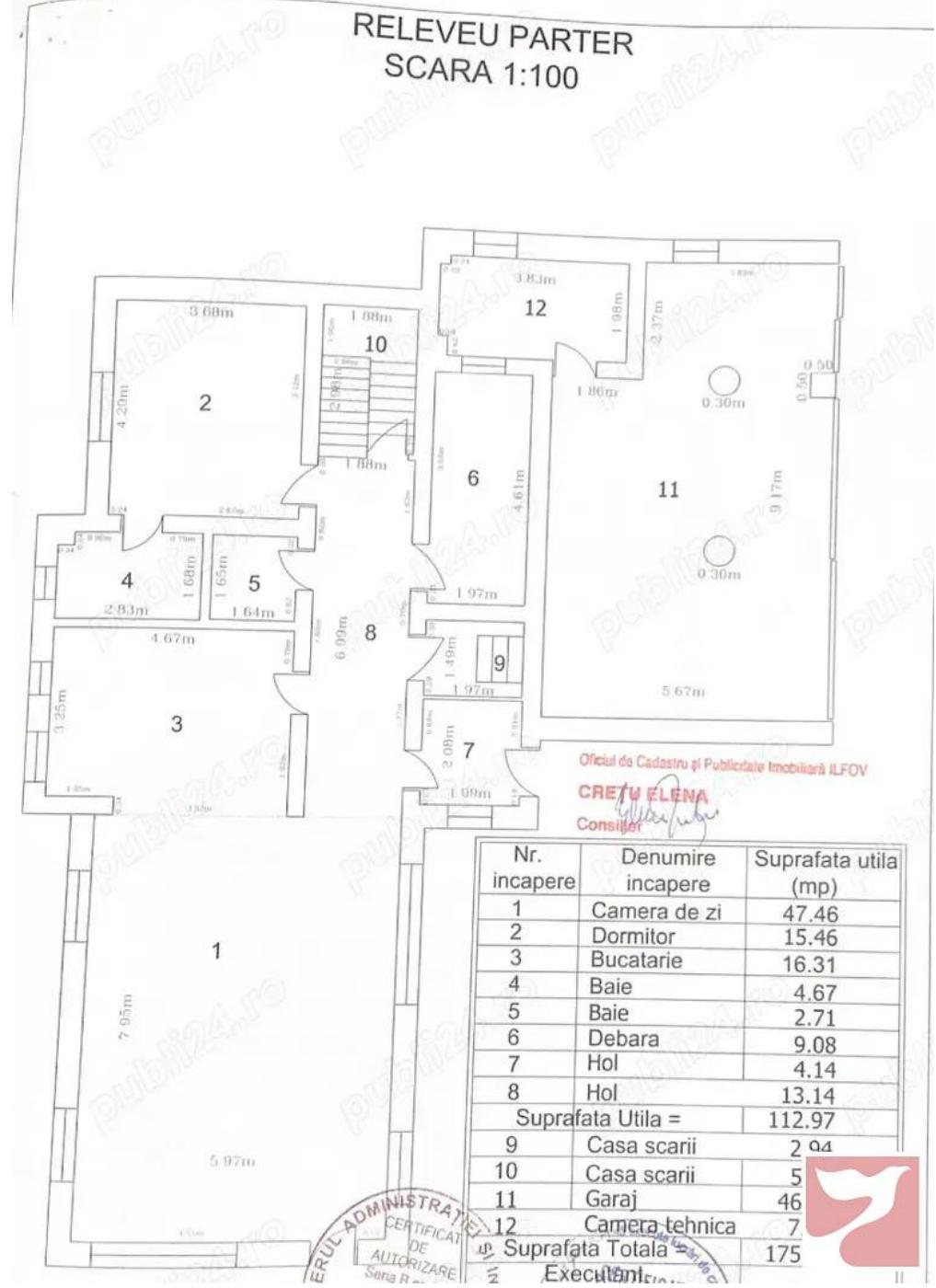
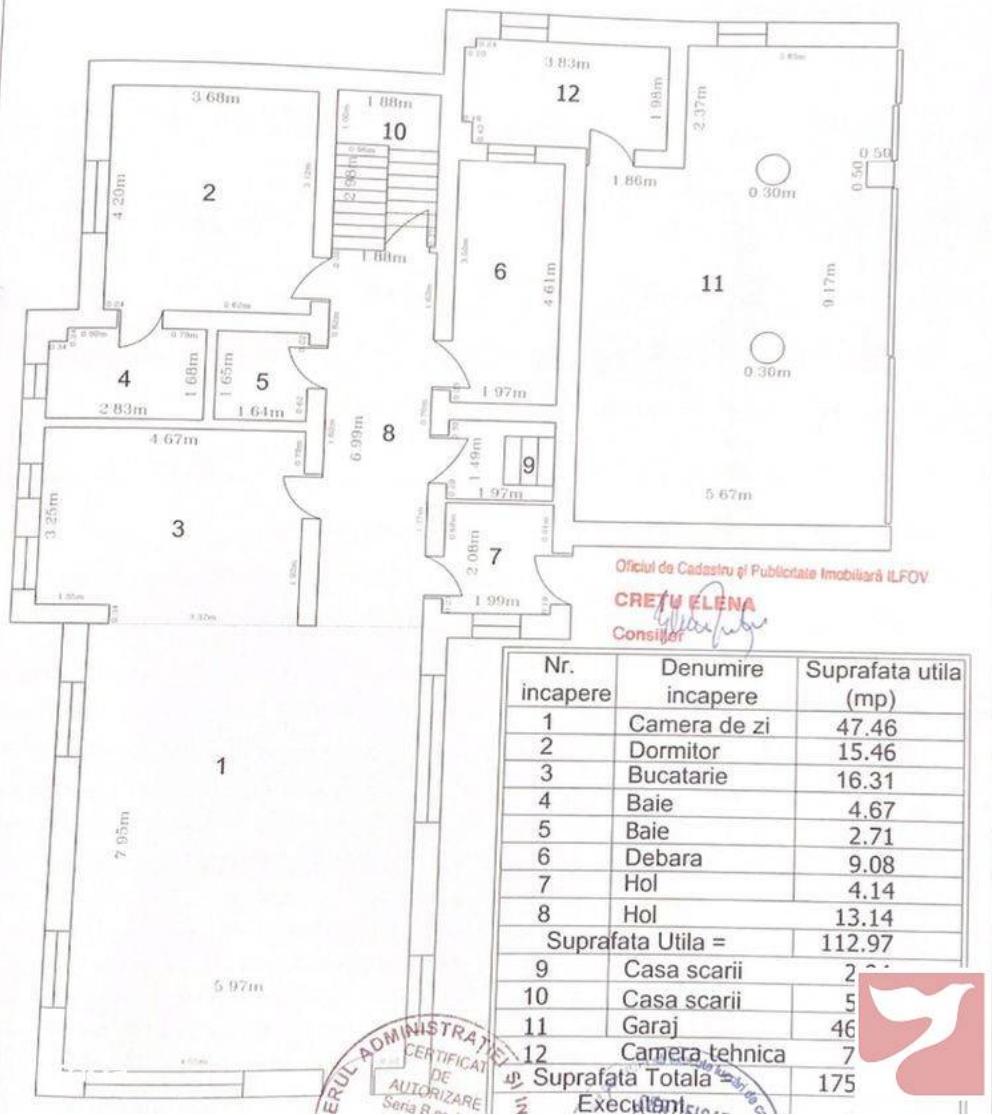
storia



storia



RELEVEU PARTER
SCARA 1:100





R E L E V E U
Constructia C1 - M A N S A R D A -

Anexa la

SCARA 1:100

