



Localizare:

/ P + 1
3 camere

Supraf. utilă: 120 mp

Oportunitate unica!Doresc sa va aduc in atentie o oportunitate de achizitie a unei case situate in zona 0 pe Bulevardul Independentei, intr-o zona excelenta.Suprafata terenului este de 240 mp, casa are regim de inaltime P+M (mansarda inaltata), cu amprenta la sol de 69 mp si suprafata utila de 120 mp, fiind dotata cu ferestre termopan, parchet si centrala termica pe gaz, ceea ce o face ideala pentru locuit sau investitie.La parter, imobilul dispune de un living spatios, o baie si o bucatarie moderna, care ofera acces direct catre terasa din spatele casei, perfecta pentru momente de relaxare.La etaj, se afla doua dormitoare bine proportionate, fiecare avand balcon propriu, precum si o baie.Casa ofera confort, intimitate si acces facil la diverse puncte de interes aflate la cativa pasi precum scoli, licee, magazine si mijloace de transport in comun.Nu rata aceasta ocazie de a deveni proprietarul acestui imobil cu un potential excelent de dezvoltare! Ideal pentru cabinete medicale, birouri de avocatura, consultanta sau alte activitati profesionale, aceasta proprietate nu doar ca isi pastreaza valoarea, dar poate genera venituri sustenabile. Este momentul perfect pentru o investitie inteligenta!Proprietatea este oferita spre vanzare, utilata si mobilata, de catre o persoana fizica.Pretul de vanzare este de 180.000 Euro, iar casa este disponibila pentru vizionare. Daca sunteti interesat(a) sau doriti mai multe informatii, nu ezitati sa ma contactati.Nu doresc colaborare cu agentii imobiliare!

Poze



