



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 2022 Supraf. utilă: 160 mp
6 camere

Proprietar vand casa moderna Dp + P + 2E la 7-8 min de statia de metrou Constantin Brancoveanu si Parcul Tineretului intr-o zona foarte linistita, departe de zgomot de trafic. Teren: 165 mpSuprafata la sol: 72 mpSuprafata construita: 222 mpSuprafata utila + terase: 212 mpConstructia este din caramida, izolatie polisteren 10-15cm, tencuiala decorativa Duraziv, ferestre tripan salamander 7 camere, trepte lemn masiv stejar, balustrade interioare si exterioare sticla. Casa este individuala, alipita la calcan pe una din laturi. Proiectul executat de un birou de arhitectura premiat, iar amenajarea de o firma de design interior. Camerele sunt inalte si spatiosae iar mare parte din mobilier este facut la comanda din MDF si incastat. Dotari:- bucatarie premium Kuxa- centrala termica Saunier Duval- termostate inteligente Honeywell EvoHome- sistem supraveghere si sonerie smart Ring- electrocasnice integrate Bosch- usa intrare Hormann- aparate aer conditionat Whirlpool- semineu bioetanol- senzori fum. - baile au dus walk-in si toalete incastate Grohe. Demisol: - Camera tehnica- BaieParter- Sufragerie- Bucatarie- Terasa 9 mpEtaj 1- Dormitor 1 cu dressing, balcon si baie ensuite- Dormitor 2 - BaieEtaj 2- Dormitor 3 cu balcon- Dormitor 4 (amenajat birou)- Terasa 24mpLocuinta se vinde mobilata si utilata.

Poze









