

Vanzare apartament 3 CAMERE in Constanța, 68 mp

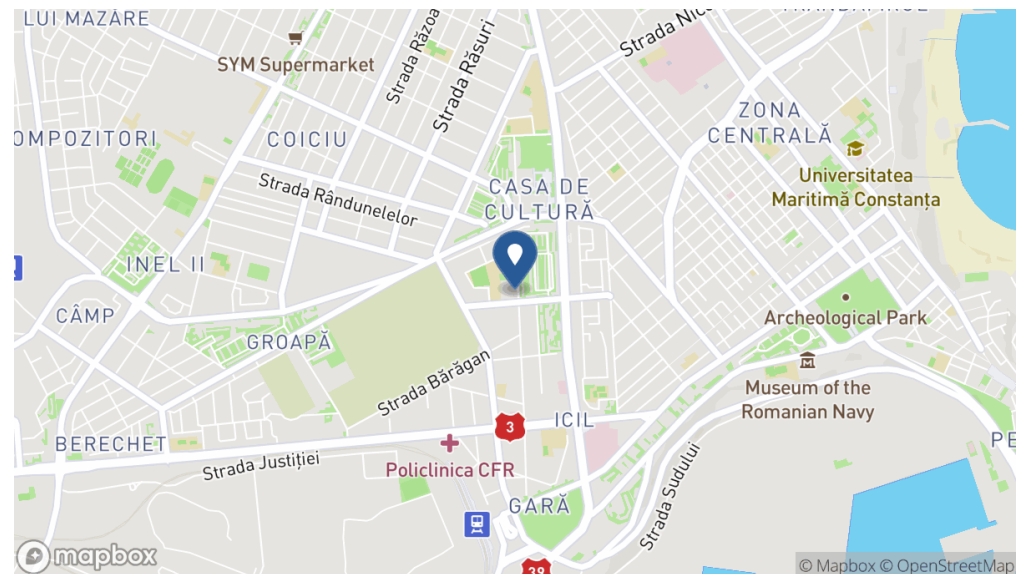
140.000 €



Localizare:

Etaj: 0	3 camere
Decomandat	Supraf. utilă: 68 mp

De vanzare apt. 3 camere intr-un minibloc dat in folosinta 2015, in care sunt doar 7 apartamente iar costurile comune sunt neglijabile. Apartamentul are 68+ m.p. utili + 2,80 m.p. balcon, bucatarie open space Este foarte bine izolata atat exterior cat si interior, panouri Sandwich la interior + polistiren extrudat 4 cm. in sapa + tavan fals. Calorifere din otel supradimensionate si centrala cu condensare, ele functioneaza 80% din iarna cu 40 grade in calorifere. Rulouri metalice la toate ferestrele, toate acestea scad foarte mult costurile cu incalzirea si racirea. Se afla la parter si are acces din bucatarie la beci cu inaltimea 1,70 m si suprafata de 35+ m.p. Baia are dus construit cu suprafata generoasa si ventilator. Constructia este foarte solida, cu piloti forati si fundatie, iar structura e din cadre de beton cu umplere BCA. Zona este linistita, fara trafic auto intens. Se afla vis-a-vis de clinica Cermed si are acces facil spre hypermarket-ul Supernova, gradinita, scoli, autobuzele 51, 13, 14, 102, 48. Nu are vicii. Se poate cumpara si apartamentul alaturat cu alte 2 camere, separat (2 surori-vecine). Pentru vizionari, va rog sunati la numarul aflat pe poze.



Poze

