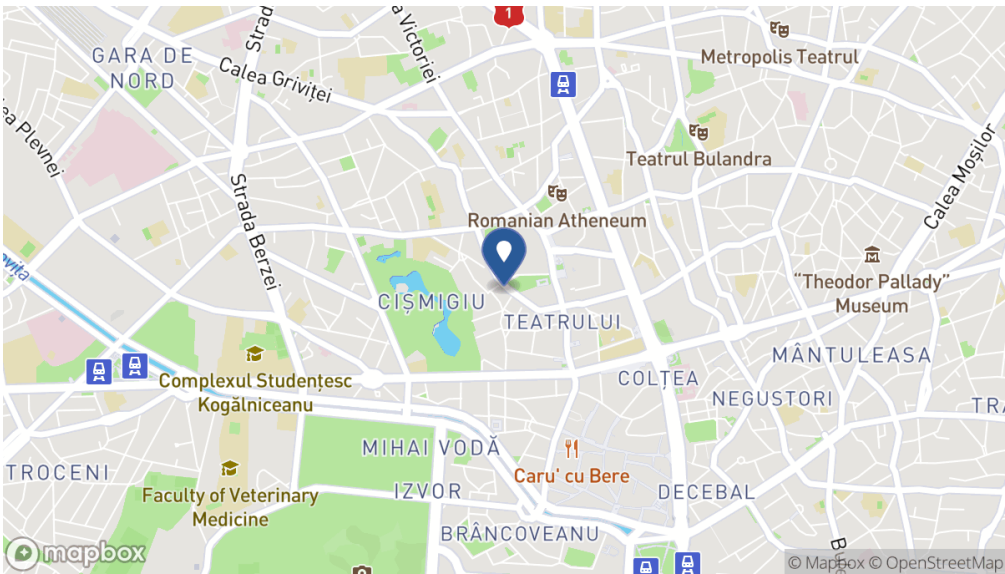




Localizare:



Etaj: 2  
Semidecomandat

1 camera  
Supraf. utilă: 28 mp

Garsoniera moderna, complet renovata - prima inchiriere, zona lincului, disponibila din 1 august Inchiriez garsoniera luminoasa si primitoare, renovata complet de la 0 in urma cu 1 an, inclusiv termopane noi tripan Qfort, instalatii, finisaje si mobilier. A fost locuita foarte putin si se afla la prima inchiriere. Adresa: Strada Oborul Nou nr. 11, Sector 2, in spatele Liceului Iulia Hasdeu - locatie foarte linistita, retrasa de la strada principala, in jur se gasesc: magazine alimentare(Mega Image, Profi, Froo), patiserii, magazine de haine, piata Obor. Suprafata utila: 28 mp, dintre care 2 mp reprezinta balconul inchis si transformat in zona de birou. Detalii si facilitati:

Disponibila de la 1 august 2025

Prima inchiriere, totul este nou

Complet mobilata: pat matrimonial, canapea, dulapuri, comoda, birou, scaun de birou tip fotoliu, imprimanta, masa de calcat, intinzator pentru rufe, masa si 2 scaune, airfryer, aparate de bucatarie  
Spatiu generos de depozitare: dulapuri la intrare, in bucatarie, pe hol si in balcon

Plita pe gaz, frigider, masina de spalat - toate in stare excelenta

Internet prin cablu si Wi-Fi

Baie cu dus

Bloc curat cu 2 lifturi Acces rapid la transport:

2 minute pana la liniile de tramvai

autobuz

15 minute cu autobuzul pana la Mega Mall

10 minute cu autobuzul pana in Piata Romana

30 minute cu tramvaiul pana in Unirii

20 minute cu autobuzul pana la Universitate olt5 minute de mers pe jos pana la statia de metrou Piata lincului si 10 minute de mers pe jos pana la statia de metrou Obor Chirie lunara: 400 euro(negociabil)

Se doreste inchiriere pe termen lung.

Nu se accepta animale de companie.

Poze



