

Vanzare apartament 2 CAMERE in Bucuresti, Theodor Pallady, 63 mp

145.180 €



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 2025

Etaj: Demisol / P + 2

2 camere

Supraf. utilă: 63 mp

Direct dezvoltator!Sector 3, Titan, zona Theodor Pallady, langa parcul Teilor, 2 camere 63 mp, etaj 1 din 3, cladire ridicata, geam la baie, finisaje de calitate la alegere, AC, locuri de parcare contracost. Fiecare apartament va fi racordat la propriul sistem de panouri fotovoltaice, care le va da posibilitatea proprietarilor locuintei sa devina prosumatori . Apartamentele vor dispune, in dotarea standard, de un sistem inteligent de ventilare si purificare a aerului NovingAIR, care va reduce cu peste 80 pierderile de energie, atat vara, cat si pe timp de iarnaTerasele apartamentelor dispun de sisteme de balustrade inteligente, din sticla speciala, care pot asigura inchiderea partiala sau totala a zonei, atunci cand ploua sau iarna, transformand spatiul intr-o incapere suplimentara. Pentru ca locuintele sa se apropie cat mai mult de standardul nZEB toate aceste facilitati sunt completate de solutii de izolare a peretilor exterior cu vata bazaltica de 15 cm grosime. Sistemele de tamplarie Deceuninck, tripan, cu bagheta calda, cu inalta eficienta energetic vor completa sistemul integrat de izolatie al apartamentelor. Foarte aproape de centre comerciale, metrou, scoli si gradinite, parc sau mall reprezinta un alt plus pentru orice viitor proprietar de apartament

08:41

4G



romcorezidential.ro



08:36

4G

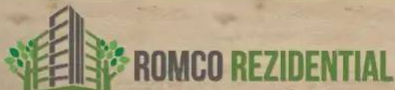


Iurii

01.04.2025, 16:52



11/18/25



HOL - 7.82 mp
BAIE - 4.65 mp
DORMITOR - 12.01 mp
BUCATARIE - 10.29 mp
ZONA DE ZI + BIROU - 18.58 mp

A.U. - 53.35mp
BALCON - 9.60mp



LOT 2
2 CAM.

BY ADA CONCEPT



Răspuns

