



Localizare:

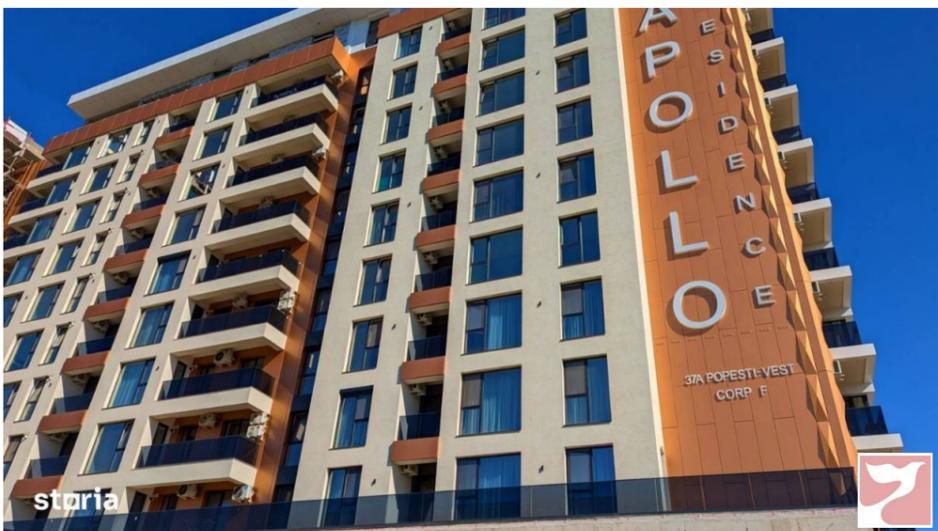
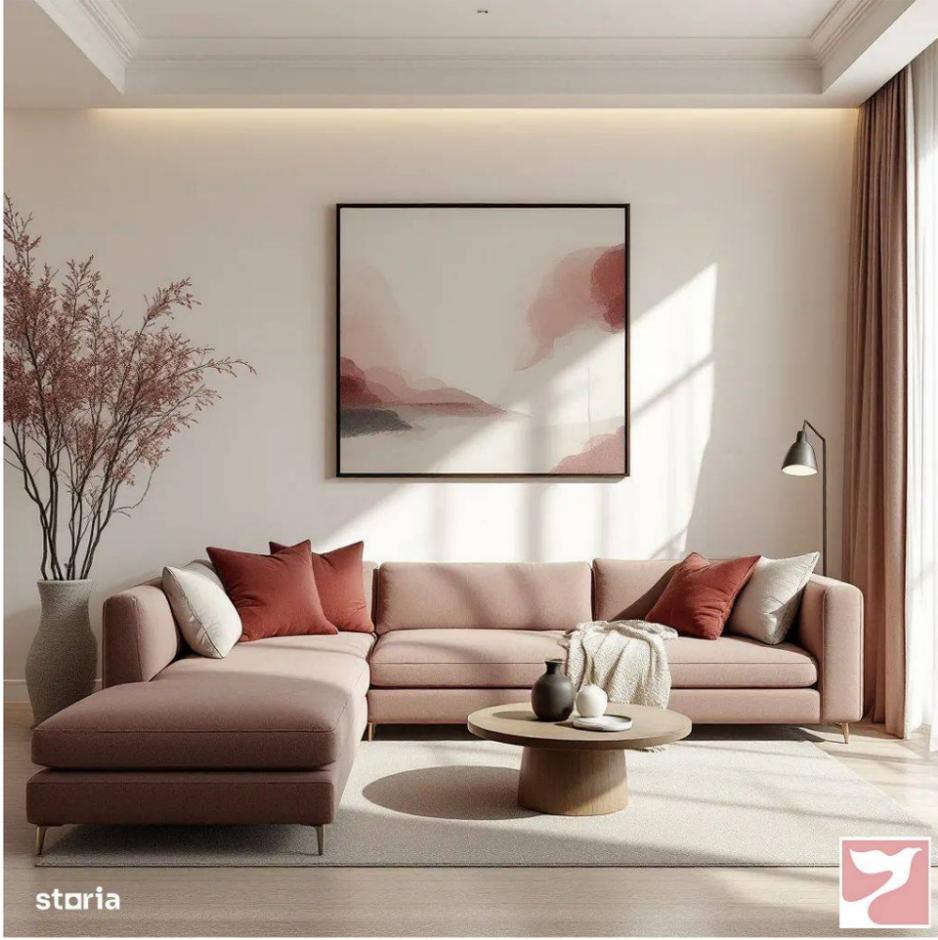
Etaj: Demisol

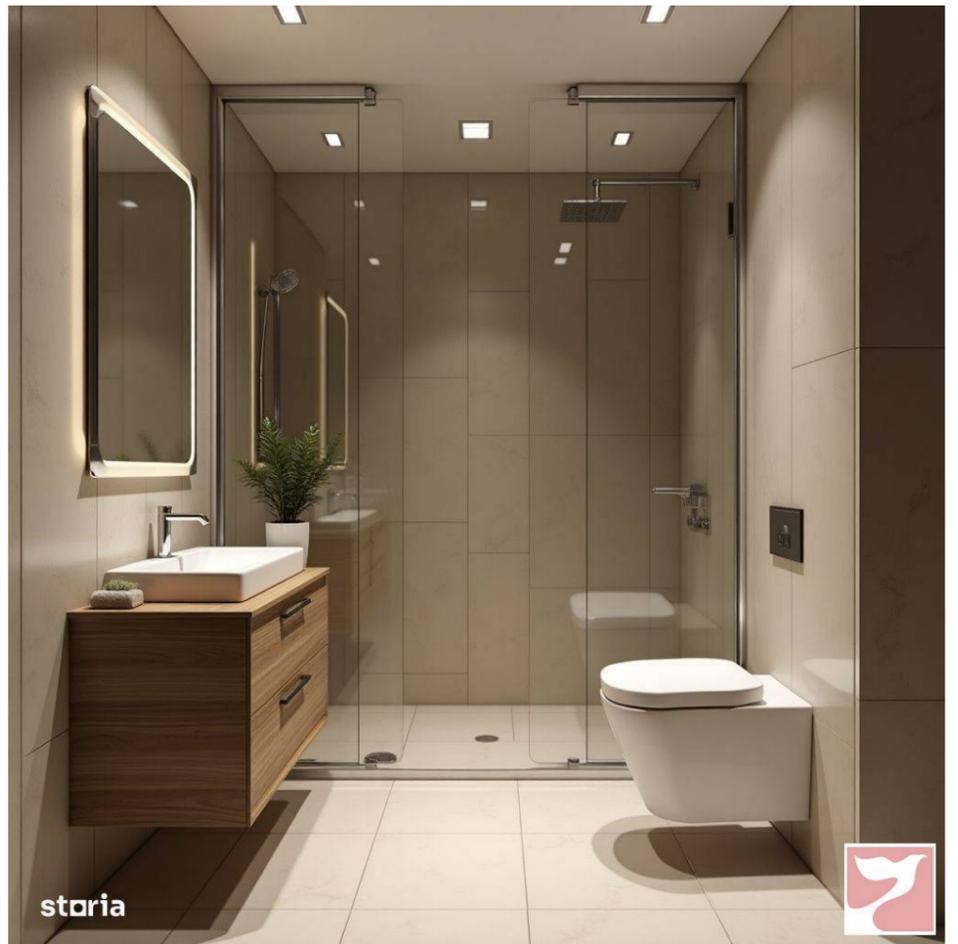
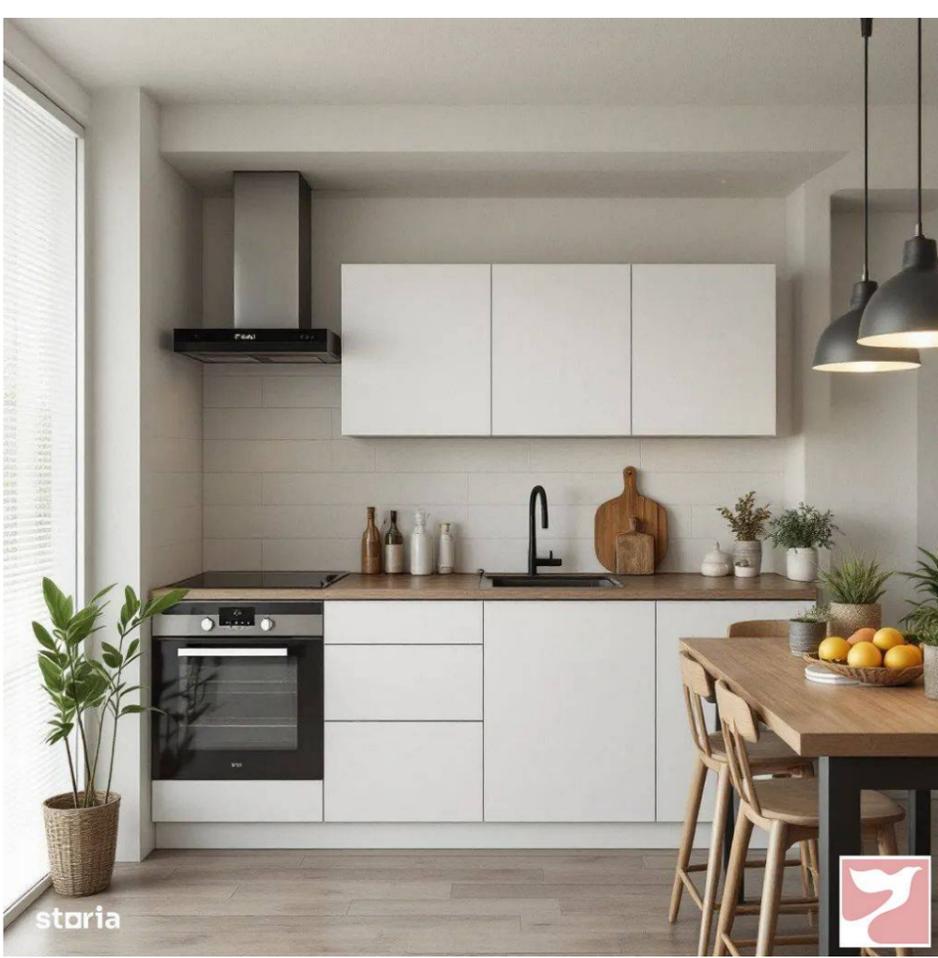
1 camera

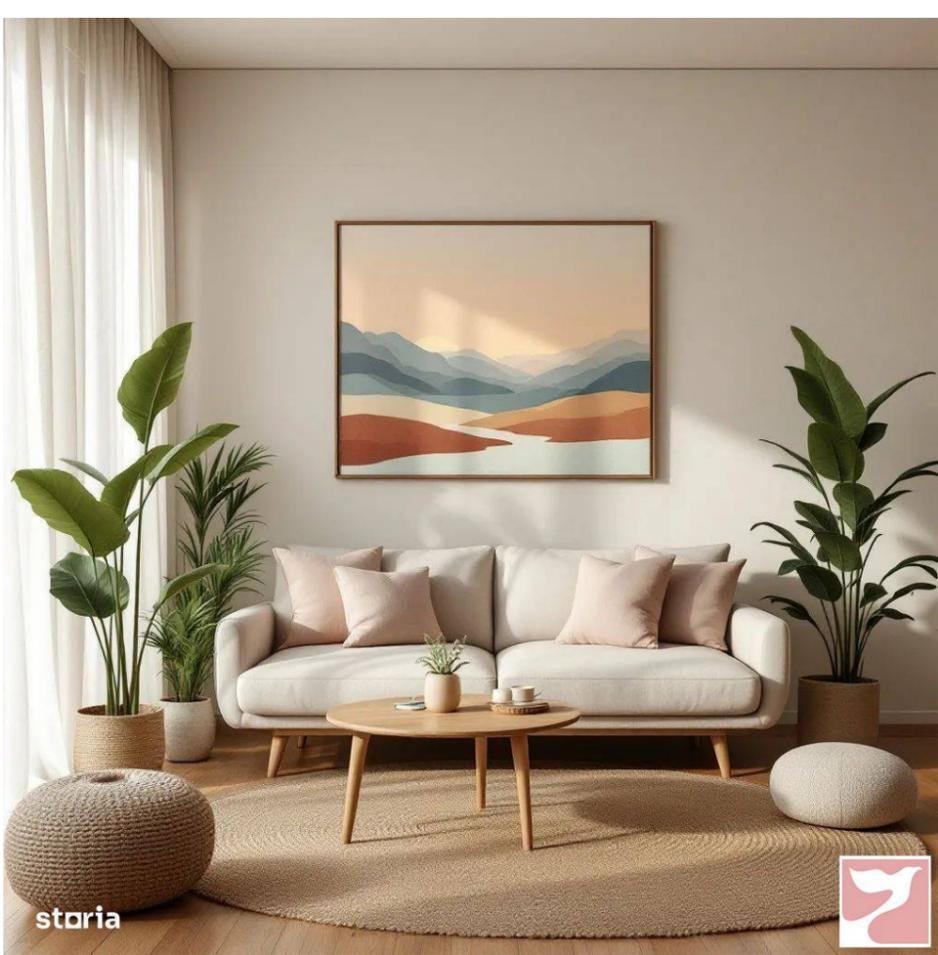
Garsoniera de vanzare in ansamblul rezidential "3D Residence", situata in Popesti-Leordeni, Ilfov, aproape de statia de metrou Berceni. Complexul include doua imobile si este accesibil atat din Soseaua Oltenitei, cat si din Soseaua Berceni. Garsoniera este situata la etajul 1/4?si dispune de o suprafata utila de 32.20 mp,?la care se adauga un balcon spatios de 6.65 mp. Zona beneficiaza de infrastructura completa, drumuri asfaltate si iluminate, si acces rapid catre Bucuresti prin artere majore. In apropiere se afla centre comerciale (Penny Market, Mega Image, Profi Market, Mall La Strada) si puncte de interes precum institutii de invatamant, unitati medicale, banci si parcuri. Parcul Tudor Arghezi, cu spatii verzi, plaja ecologica si parcare supraetajata, se afla la cateva minute distanta si ofera zone de agrement moderne. Pentru detalii suplimentare, va stam la dispozitie. Pret de lista: 48.073 Euro + TVA Aceasta proprietate se poate achizitiona prin orice tip de credit bancar sau prin plata numerar. Daca inca nu stiti ce tip de credit este mai avantajos pentru dumneavoastra, departamentul nostru financiar Credit24h.ro va sta la dispozitie in vederea identificarii solutiei potrivite de finantare si intocmirii dosarului bancar pentru obtinerea creditului necesar achizitiei. Imaginile prezentate privind mobilierul, amenajarile interioare, dotarile, cat si variantele de finisare sunt propuneri de amenajare si mobilare ce pot fi executate contra cost, acestea au scop pur informativ si nu au caracter angajant, de orice natura, pentru Sud Rezidential Real Estate SRL sau dezvoltatorii imobiliari.



# Poze







storia



storia



TIP 5-6-7

**GARSONIERA**



① LIVING	20.60 M2
② BUCĂTĂRIE	7.00 M2
③ BAIE	4.60 M2
④ SUPRAFAȚĂ UTILĂ	32.20 M2
⑤ BALCON	6.65 M2
⑥ SUPRAFAȚĂ TOTALĂ	38.85 M2



storia



storia



storia



storia

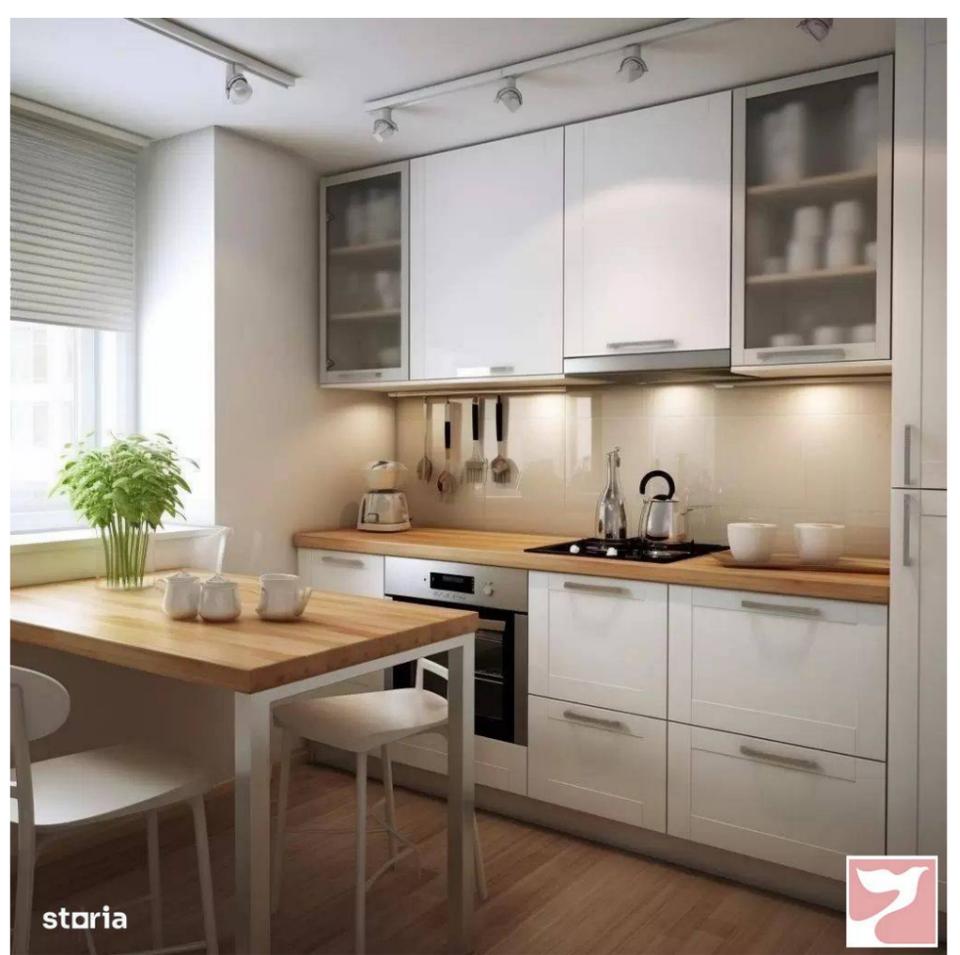


**GARSONIERA**

ETAJ 2-9      CORP A

DENUMIRE	SUPRAF. UTILA (mp)
LIVING	13.10
BUCATARIE	6.00
BAIE	4.70
HOL	6.30
<hr/>	
SUPRAFATA UTILA	37.00
BALCON	3.10
<b>SUPRAFATA TOTALA</b>	<b>40.10</b>

AP. 8, 17, 26, 35, 44, 53



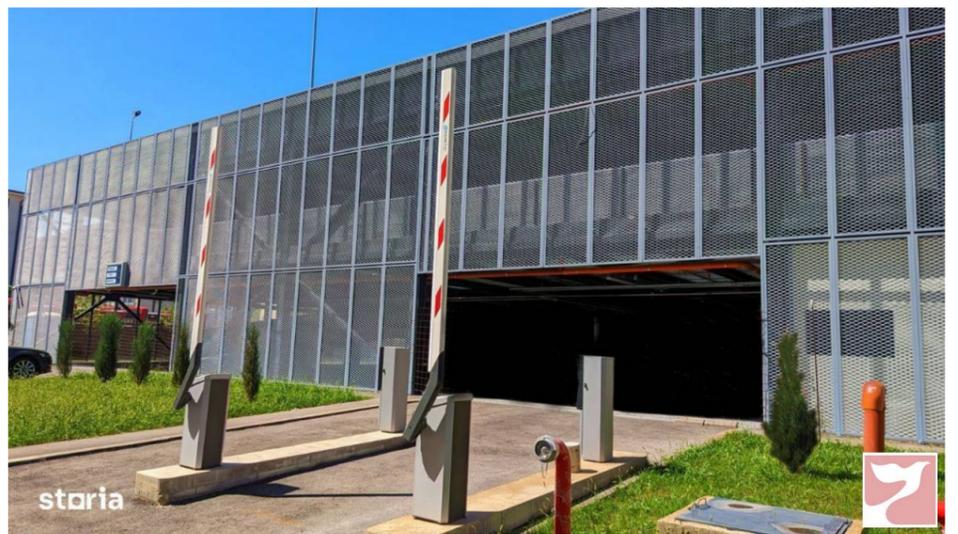
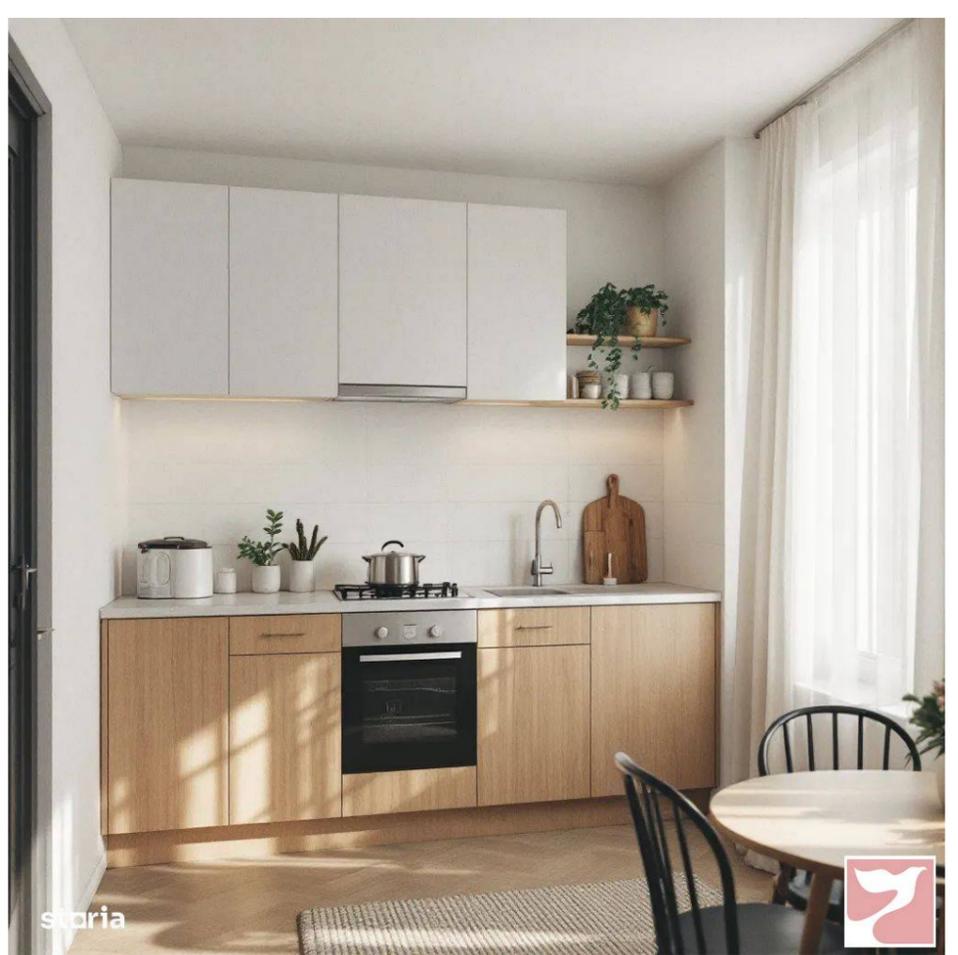
**TIP 6**      **GARSONIERA**

1 Living	21.22 mp
2 Bucatarie	6.96 mp
3 Baie	4.20 mp
4 Suprafata utila	32.38 mp
4 Balcon	7.71 mp
<hr/>	
4 Suprafata totala	40.09 mp

**BIRUINTEI 81**  
FAZEA











storia



storia



storia

