

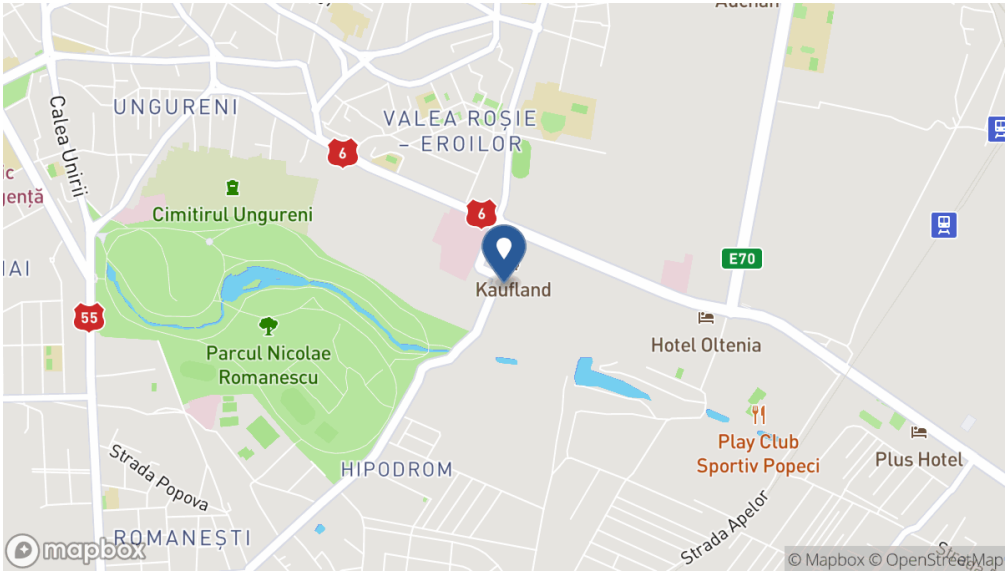


Localizare:

Etaj: Parter

2 camere

Apartament cu 2 camere, situat la etajul 2/9, in complexul rezidential Satina Park, in imediata apropiere a Parcului Nicolae Romanescu(aproximativ 150-200m). Imobilul are o suprafata utila de 53.4mp si un balcon foarte generos cu suprafata de 7.1mp. Pretul de vanzare este de 112.788 euro cu tva inclus 9%. Complexul este dotat si cu parcare, cele supraterane avand unpret de vanzare de 7500+tva, iar cele subterane de 12.000 euro +tva. Structura de rezistenta a blocului va fi realizata din stalpi, grinzi si plansee de beton armat.Termosistemul va fi? realizat din polistiren expandat 12 cm EPS 80 ignifugat. Termosistemul dispune de bariere din benzi de vat?? bazaltica de 10 cm grosime pe 30 cm latime pe zona placilor de beton armat ce separa etajele pentru a preveni propagarea focului in caz de incendiu. Ferestre si usi din tamplarie PVC Salamander\ REHAU\ BARRIER cu 6 camere si sticla tripan de culoare alba interior si gri antracit exterior.? Inchiderile exterioare se vor realiza din caramida eficienta cu goluri cu protectie termica de 30cm. Compartimentarile interioare se vor realiza din caramida eficienta cu goluri de 12cm si 25cm pentru a asigura durabilitatea si confortul fonic al cladirii. Balcoane cu sistem de balustrade din sticla laminata si securizata 8-2-8 mm.? Bucatarii vor fi tip open-space. Baile vor fi : Placate cu gresie si faianta de la producatori import Italia/Spania Complet echipate cu obiecte sanitare si accesorii Ideal Standard si Ferro Cada Ideal standard 170?80 cm cu panou frontal prindere magnetic Dus cu paravan sticla 8 mm, rigola inox la baia de serviciu pentru apartamentele cu 3 camere ?Spatiile comune: Pardoseala din gresie ceramica portelanata, import Italia/Spania Scara de acces etaje placata cu gresie ceramica antiderapanta Vopsea lavabila alba pe pereti Doua ascensoare pentru fiecare bloc tip Schindler / KONE/ OTIS Sisteme de iluminat interioare incastrate sau aparente Cutii postale si avizier Panouri fotovoltaice amplasate pe acoperisul celor 2 blocuri pentru alimentarea spatiilor c



Poze



