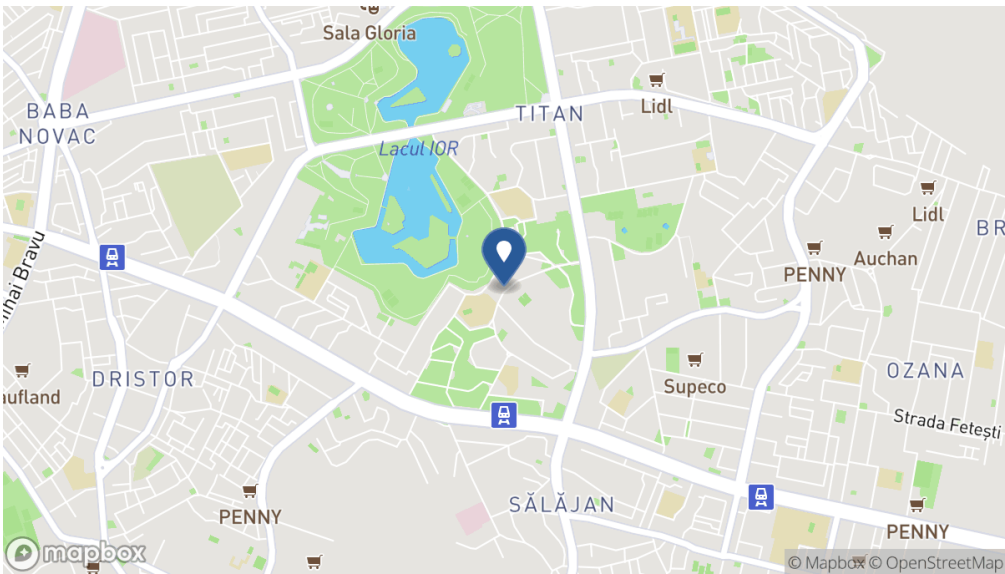




Localizare:



An constructie: 1982
Etaj: Demisol / P + 7
Decomandat

2 camere
Supraf. utilă: 51 mp

Nu colaborez cu agentii. Proprietar ofer spre inchiriere un apartament de 2 camere, situat la 7 minute (500m) de mers pe jos de metroul dristor. Punct de reper: in spatele blocurilor de langa Rompetrol vulcan judetul mihai bravu.

- Se face contract pe minim 12 luni inregistrat la ANAF.
- Fara animale de companie. Elemente cheie: masina de spalat vase, smart TV, balcon, etaj intermediar, boiler, aer conditionat, renovat recent, spatii de depozitare, doua birouri, masina de spalat rufe, plita pe gaz, cuptor electric. -Exista posibilitatea de a parca in apropiere, nu avem loc nominal. Mai detaliat:
- Suprafata 51 mp. Decomandat. -Renovat complet in 2022, inclusiv instalatiile sanitare si electrice. Suficiente prize si lumini. -Bucatarie inchisa. Balcon Inchis. -Etaj 1 din 8. -Bloc reabilitat termic. Anul constructiei 1982, deci fara risc seismic. Este al doilea rand de blocuri de la bulevard. -Usa metalica foarte rezistenta. -Este situat in apropierea centralei de bloc care deserveste si o scoala astfel incat sunt foarte rare problemele cu caldura. Este foarte calduros. Fiind la etajul 1 vine foarte usor apa calda. -De asemenea am instalat un boiler electric pentru urgente. -Vara este racoare fiind la etaj mic, iar pomii din fata blocului feresc de razele directe ale soarelui. -Doua debarale ce ofera mult spatiu de depozitare + multe alte spatii de depozitare. Altele: Termopan, parchet, gresie, plase de tantari la geamuri, jaluzele. Bucatarie:
- Masina de spalat vase. -Plita pe gaz, cuptor electric, hota, frigider cu congelator separat
- Loc de luat masa spatios si cozy. -Mobila Ikea. Sufragerie: -Smart Tv. -Aer conditionat. -Canapea mare care se extinde si ofera o suprafata foarte comoda de dormit pentru doua persoane. (190x150 extinsa)
- Dressing mare pentru depozitare.
- Birou spatios cu multe sertare. Dormitor:
- Pat 160x200 m. Saltea cu memory foam. Pat cu sertare de depozitare. -Dulap, comoda, noptiera, masuta de machiaj birou. -Tv cu ecran plat clasic. Baie: -Masina de spalat rufe.
- Cada incapatoare, cu paravan pentr

Poze

