

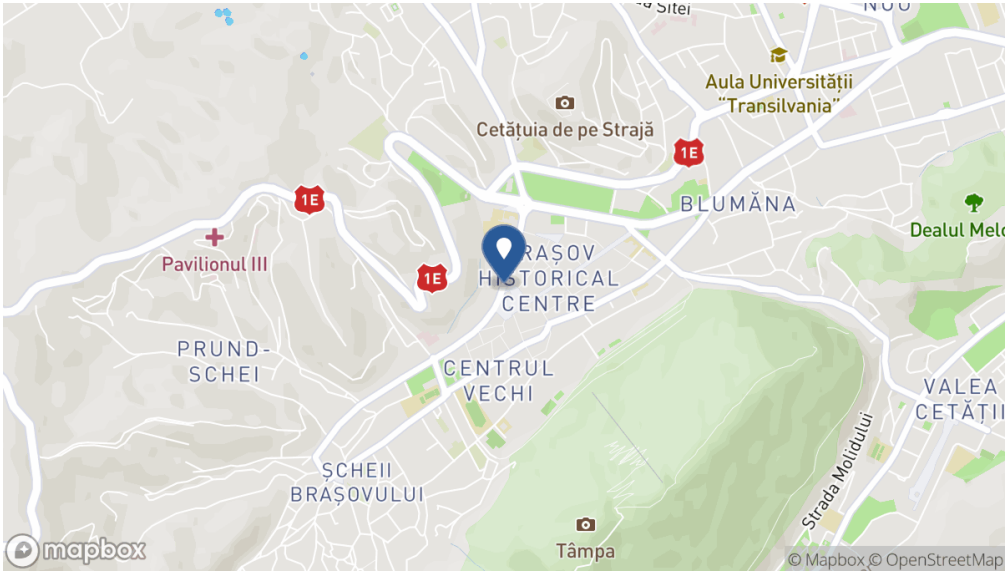


Localizare:

An constructie: 1981
Etaj: Parter / P + 3

4 camere
Supraf. utilă: 81 mp

15 minute REALE de Brasov. 4 camere complet mobilate si utilate, eficienta A+, 2 locuri de parcare, pregatit pentru o familie ce cauta o mutare imediata. Linistea unui cartier curat, confortul unei case, fara renovari sau costuri ascunse. Ai nevoie doar sa-ti schimbi adresa din buletin si numele la interfon. In rest, totul e pregatit. Apartament de 4 camere in Codlea, cartier Magurii, complet mobilat, situat la etajul 2 din 4, cu eficienta energetica A+. Ideal pentru o familie moderna, cu program activ si prioritati clare: spatiu, lumina, costuri minime si zero stres la mutare. Compartimentare optimizata: + 3 dormitoare (unul transformat in dressing incapator) + Living luminos cu balcon + Bucatarie inchisa, utilata + 2 bai complet renovate + Boxa generoasa la subsol + 2 locuri de parcare private incluse Dotari si beneficii: + Incalzire inteligenta + Iluminat LED eficient + Instalatii electrice si sanitare noi + Izolatie termica performanta + Cheltuieli lunare foarte reduse Nu este un apartament pentru oricine. Este pentru cei care nu vor sa piarda timp cu renovari sau improvizatii. Pentru cei care au un ritm alert, dar nu vor sa faca niciun compromis cand vine vorba de acasa. Zona Magurii ofera liniste, acces rapid catre Brasov si toate facilitatile urbane esentiale. Ai magazine, scoli, gradinite, crese, spital, bazin de inot la cateva minute, dar fara aglomeratia din oras. - Pret: 125.000 negociabil pentru decizie rapida. Contacteaza pentru detalii si vizionare. Apartamentul este disponibil imediat. Nu trebuie decat sa te muti.



Poze



