



Localizare:

An constructie: 2021
/ P + 1

4 camere
Supraf. utilă: 143 mp

Oferim spre vanzare o casa speciala cu arhitectura contemporana, situata in zona Bulevardul Metalurgiei Parc Tudor Arghezii, intr-un complex residential format din 7 case cu acces comun dar fiind ultima casa din complex, are curte separata, pe o parcela de 250 mp din care casa ocupa 80 mp si loc de parcare separat. Suprafata si Configuratie: Suprafata totala: 143 mp structurata pe trei etaje: parter, etaj 1 si mansarda. Parterul ofera: Living generos, Bucatarie open space cu posibilitate de inchidere completa, Terasa perfecta pentru mese in aer liber si Baie de serviciu. Etajul 1 include: Doua dormitoare spatioase, Dressing generoas, o Baie complet utilata. Mansarda: Dormitor mare, Dresing, Baie complet utilata, Spatiu de depozitare si o terasa generoasa utilata corespunzator pentru a admira un apus fantastic. ATUURI: Bucatarie complet utilata, incalzire in pardoseala pe toate nivelurile cu temperatura reglabila pentru fiecare nivel (multizonal), izolatie fonica fata de vecin, aere conditionate smart LG dual Invertor ART Cool Mirror (purificare si ionizare aer), suplimentar purificatoare de aer PRANA. In cateva cuvinte o CASA SMART avand control de la distanta pentru iluminat, zone incalzire, irigatii si camere video. Curtea privata de 100 mp va ofera un spatiu verde amenajat cu gazon si pomi verzi, loc de gratar si foisor. Localizare si Accesibilitate: Amplasata intr-o zona dezvoltata, cu acces facil la mijloacele de transport in comun, scoli, garadinite, centre comerciale Lidl, Kaufland, Grand Arena, Metro, Auchan, La doi Pasi si nu in ultimul rand Parcul Tudor Arghezii. Pretul este pentru casa semimobilata cu bucataria utilata asa cum se poate observa si in imagini.



Poze

