



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

An constructie: 2010  
5 camere

Supraf. utilă: 500 mp

Casa de vanzare situata in cartierul rezidential Grigorescu din Oradea. ? ?  
Parter: 1 living cu zona de luat masa. ? 1 bucatarie open space. ? 1 bucatarie inchisa. 1 baie de serviciu cu dus. ? 1 camera dormitor. ? 1 terasa 25 mp. ? 1 garaj auto. ? ?Etaj: 3 dormitoare. ? 1 baie cu cada. ? 1 dressing - spatiu depozitare. ? 1 hol, casa scari, placate cu marmura. ? 2 balcoane, placate cu granit. Suprafata utila casa: 165 mp. Suprafata teren: 500 mp  
Construita din caramida Porotherm de 30 cm. ? Izolatie termica cu polistiren, finisaj tencuiala decorativa siliconata, textura bob de orez. Acoperis din tigla, astereala, folie anticondens, pazie din betonyp, pod izolat. ? Fundatie si planseu etaj beton armat izolat. ? Pereti tencuiti, gletuiti, zugraviti alb. ? Ferestre si usi exterior, tamplarie PVC 4 anotimpuri, cu grafuri din travertin. Usi interior din MDF. ? Parchet, marmura, travertin si granit. ? Baile sunt finisate cu mozaic si marmura, obiecte sanitare premium. ? Mobilier din lemn masiv si MDF. ? Incalzirea casei se realizeaza cu ? centrala termica pe gaz, avand instalatia din teava de cupru. ? Curte spatioasa, gazon si plante ornamentale, cu instalatie de irigare profesionala din foraj. ? Imprejmuire gard zidit. ? Doua porti pentru acces auto. ? Utilitati: Gaz, apa curenta, canalizare, curent electric, panouri fotovoltaice 4 kw (prosumator), fibra optica tv si internet. Strada aerisita, asfaltata si iluminata public. ? Acces rapid la toate facilitatile orasului - 5 minute de centru. ? Mai multe detalii la telefon !?



Poze









