

Vanzare apartament 2 CAMERE in Arad, Gai, 58.54 mp

77.152 €

1600 €
+ 19% TVA



An constructie: 2026 2 camere
Etaj: 1 Supraf. utilă: 48.22 mp
Decomandat

□ Green Park Apartments | Apartamente 2 camere | Parcare subterană inclusă | Etaje 1–3 | Finalizare septembrie 2026

□ Bloc 1 – Proiect rezidențial nou în fază de pre-vânzare
□ Începere lucrări: August 2025
□ Finalizare estimată: Septembrie 2026
□ Loc de parcare subteran inclus în preț

Descoperă apartamentele cu 2 camere din cadrul Green Park Apartments, fiecare cu balcon privat, compartimentare inteligentă, finisaje moderne și poziționare ideală într-o zonă liniștită, dar bine conectată la facilități urbane.

□

□ Tip 1 – Apartament compact, eficient și accesibil


- □ Suprafață utilă: 48.22 mp
- □ Balcon: 4.80 mp
- □ Suprafață construită: 58.54 mp
- □ Living: 18.90 mp
- □ Bucătărie: 8.75 mp
- □ Dormitor: 12.15 mp
- □ Baie: 4.56 mp
- □ Hol: 3.86 mp
- □ Preț: 77.152 € + TVA
- □ Etaj: Parter

□

□ Tip 2 – Dormitor spațios și zonare echilibrată

- □ Suprafață utilă: 52.94 mp
- □ Suprafață construită: 68.18 mp
- □ Living: 18.20 mp

Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

- □ Bucătărie: 8.45 mp
- □ Dormitor: 14.28 mp
- □ Baie: 5.13 mp
- □ Hol: 6.88 mp
- □ Preț: 84.704 € + TVA
- □ Etaj: Parter

□

□ Tip 3 – Bucătărie separată și living generos

- □ Suprafață utilă: 52.31 mp
- □ Suprafață construită: 61.75 mp
- □ Living: 18.20 mp
- □ Bucătărie: 8.76 mp
- □ Dormitor: 13.68 mp
- □ Baie: 5.13 mp
- □ Hol: 6.54 mp
- □ Preț: 83.696 € + TVA
- □ Etaj: Parter

□

□ Tip 4 – Apartament luminos cu balcon privat

- □ Suprafață utilă: 48.22 mp
- □ Balcon: 4.80 mp
- □ Suprafață construită: 58.54 mp
- □ Living: 18.90 mp
- □ Bucătărie: 8.75 mp
- □ Dormitor: 12.15 mp
- □ Baie: 4.56 mp
- □ Hol: 3.86 mp
- □ Preț: 84.832 € + TVA
- □ Etaje: 1, 2, 3

□

□ Tip 5 – Cel mai spațios apartament cu balcon

- □ Suprafață utilă: 52.94 mp
- □ Balcon: 4.20 mp
- □ Suprafață construită: 68.18 mp
- □ Living: 18.20 mp
- □ Bucătărie: 8.45 mp
- □ Dormitor: 14.28 mp
- □ Baie: 5.13 mp
- □ Hol: 6.88 mp
- □ Preț: 91.424 € + TVA
- □ Etaj: 3 (Nr. 28)

□

□ Tip 6 – Apartament cu balcon mare și compartimentare ideală

- □ Suprafață utilă: 52.31 mp
- □ Balcon: 4.68 mp
- □ Suprafață construită: 61.75 mp
- □ Living: 18.20 mp
- □ Bucătărie: 8.76 mp
- □ Dormitor: 13.68 mp
- □ Baie: 5.13 mp
- □ Hol: 6.54 mp
- □ Preț: 91.184 € + TVA
- □ Etaje: 2, 3

□

□ Avantaje incluse:

- □ Parcare subterană inclusă în preț
- □ Lift modern pe fiecare nivel
- □ Finisaje de calitate superioară
- □ Zonă liniștită, cu acces rapid către facilități urbane
- □ Ideal pentru locuință proprie sau investiție

□

□ Contactează-ne pentru prezentare detaliată și rezervări:

Poze





LAZAR
TOP ESTATE
GROUP



LAZAR
TOP ESTATE
GROUP



LAZAR
TOP ESTATE
GROUP



LAZAR
TOP ESTATE
GROUP



LAZAR
TOP ESTATE
GROUP



LAZAR
TOP ESTATE
GROUP



LAZAR
TOP ESTATE
GROUP



LAZAR
TOP ESTATE
GROUP



LIVING	18.20 m ²
BUCĂTĂRIE	8.45 m ²
DORMITOR	14.28 m ²
BAIE	5.13 m ²
HOL	6.88 m ²
BALCON	4.20 m ²

S. CONSTRUITĂ	68.18 m ²
S. UTILĂ	52.94 m ²
S. UTILĂ + BALCON	57.14 m ²

ETAJ 1	Nr. 12 / VÂNDUT
ETAJ 2	Nr. 20 / REZERVAT
ETAJ 3	Nr. 28

PREȚ	91.424 € + TVA
------	----------------



*Acest material de prezentare are caracter informativ și poate suferi modificări nesemnificative.

LAZAR
TOP ESTATE
GROUP

Apartment cu 2 Camere Tip 1
BLOC 1

LIVING	18.90 m ²
BUCĂTĂRIE	8.75 m ²
DORMITOR	12.15 m ²
BAIE	4.56 m ²
HOL	3.86 m ²

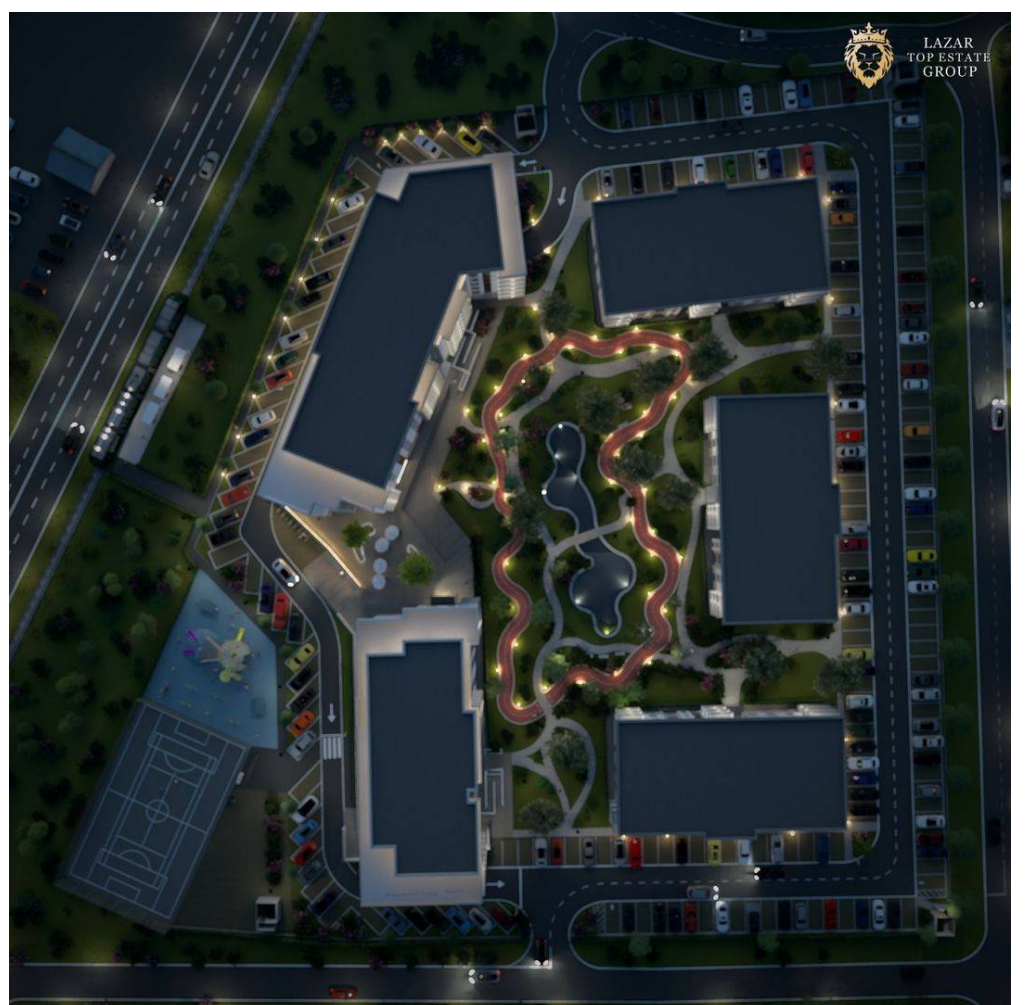
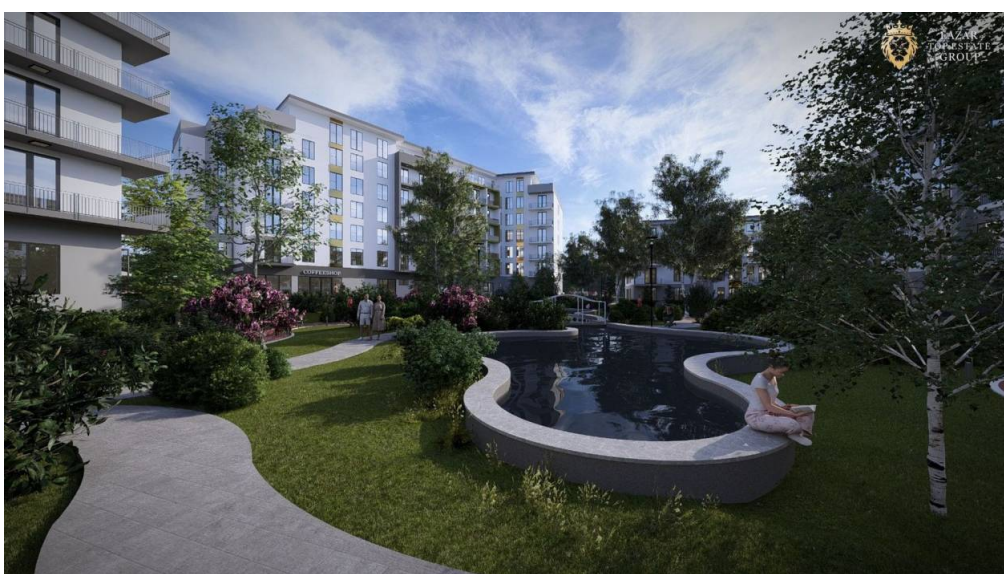
S. CONSTRUITĂ	58.54 m ²
S. UTILĂ	48.22 m ²

PARTER Nr. 4 / REZERVAT

PREȚ	77.152 € + TVA
------	----------------

*Acest material de prezentare are caracter informativ și poate suferi modificări nesemnificative.





LAZAR
TOP ESTATE
GROUP

Apartment cu 2 Camere Tip 2
BLOC 1



LIVING	18.20 m ²
BUCĂTĂRIE	8.45 m ²
DORMITOR	14.28 m ²
BAIE	5.13 m ²
HOL	6.88 m ²
<hr/>	
S. CONSTRUITĂ	68.18 m ²
S. UTILĂ	52.94 m ²
<hr/>	
PARTER	Nr. 5 / REZERVAT
<hr/>	
PREȚ	84.704 € + TVA



*Acest material de prezentare are caracter informativ și poate suferi modificări nesemnificative.

LAZAR
TOP ESTATE
GROUP

Apartment cu 2 Camere Tip 3
BLOC 1



LIVING	18.20 m ²
BUCĂTĂRIE	8.76 m ²
DORMITOR	13.68 m ²
BAIE	5.13 m ²
HOL	6.54 m ²
<hr/>	
S. CONSTRUITĂ	61.75 m ²
S. UTILĂ	52.31 m ²
<hr/>	
PARTER	Nr. 6 / REZERVAT
<hr/>	
PREȚ	83.696 € + TVA



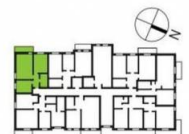
*Acest material de prezentare are caracter informativ și poate suferi modificări nesemnificative.

LAZAR
TOP ESTATE
GROUP

Apartment cu 2 Camere Tip 4
BLOC 1



LIVING	18.90 m ²
BUCĂTĂRIE	8.75 m ²
DORMITOR	12.15 m ²
BAIE	4.56 m ²
HOL	3.86 m ²
BALCON	4.80 m ²
<hr/>	
S. CONSTRUITĂ	58.54 m ²
S. UTILĂ	48.22 m ²
S. UTILĂ + BALCON	53.02 m ²
<hr/>	
ETAJ 1	Nr. 11
ETAJ 2	Nr. 19
ETAJ 3	Nr. 27
<hr/>	
PREȚ	84.832 € + TVA



*Acest material de prezentare are caracter informativ și poate suferi modificări nesemnificative.

