



Localizare:

 Mapbox Map of -73.7638,42.6564

Etaj: Demisol / P + 8 1 camera

Proprietar, vand garsoniera aflata in imediata apropiere a statiei de metrou Tudor Vladimirescu, la Drumul Taberei nr. 34, la bulevard dar mult retras fata de bulevard, inconjurat de spatii verzi generoase, ceea ce face locuirea calma si ofera intimitate. La parterul blocului este o alimentara. Pe langa statia de metrou este si statia pentru autobuzele 105 si 368, precum si Mega Image, banci, farmacii, 5-To-go, fast-food, Rombeer si altele. Este strategic amplasata in inima cartierului Drumul Taberei, astfel ca doar un pic mai departe se poate ajunge pe jos (5-15 minute) pana la cele mai importante puncte de interes din cartier: Parcul Drumul Taberei, Piata Drumul Taberei (Moghioros), Statul Major al Fortelor Terestre, Favorit, AFI, Plaza, Auchan, Kaufland, Romstal, gradinite, scoli, licee, clinici, restaurante, terenuri de baschet, tenis, teren pentru caini, precum si majoritatea mijloacelor de transport in comun care tranziteaza cartierul: tramvaie, trolee, autobuze. Garsoniera se afla la etajul 1 al unui bloc cu 9 etaje, zugravit interior si bine intretinut, cu 2 lifturi modernizate, sistem de supraveghere video, spatiu pentru depozitat biciclete si ghena pe fiecare palier. Administrarea se realizeaza foarte facil, prin aplicatie: introdus indecsi si plata intretinerii. Garsoniera este foarte usor de intretinut si eventual personalizat. Podeaua e acoperita cu gresie peste tot, cu exceptia balconului. La intrare, holul are 2 rafturi mari ca depozitar, suspendate din perete in perete, sub care se poate amenaja un dressing. Rafturile au fost consolidate. Camera este simpla, nu are dotari deosebite. Balconul comunica printr-o fereastra (modificata in blat de luat masa) cu bucataria. Pe balcon am prevazut un loc de luat micul dejun/cafea-ceai/de servit 1-2 oaspeti, dat fiind ca fereastra are vedere spre zona verde din fata blocului. Beneficiaza de soare dupa amiaza, ascuns printre frunzele pomilor, dar este mai puternic in timpul amiezii. Baia are cada si masina de spalat rufe, alimentarea si evacuarea acestuia se fac dis

Poze





storia



De vânzare
whatsapp proprietar
00353831553122

storia



De vânzare
whatsapp proprietar
00353831553122

storia



De vânzare
whatsapp proprietar
00353831553122

storia

