

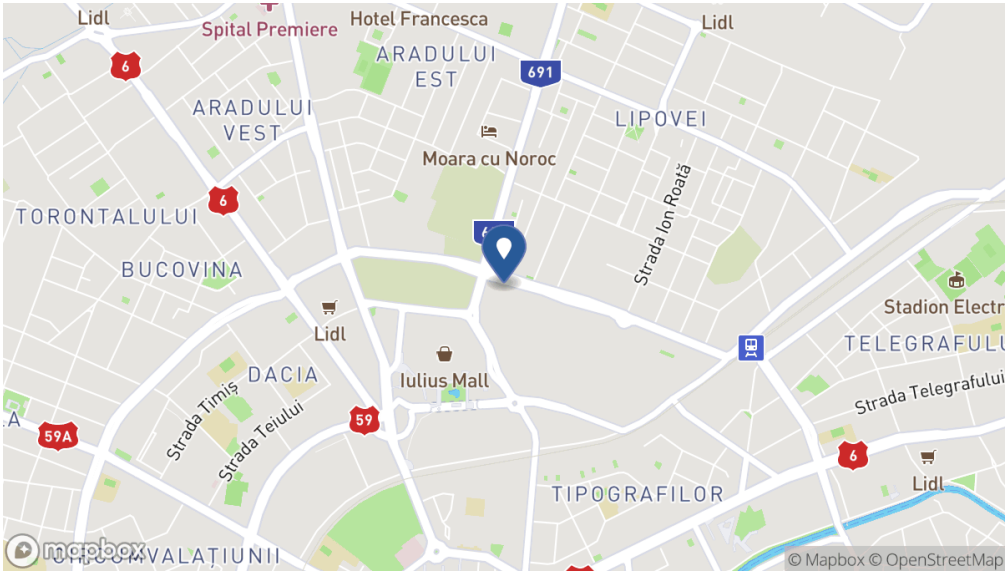


Localizare:

Etaj: 0
Decomandat

2 camere
Supraf. utilă: 50 mp

Proprietar vand un apartament la parter, situat pe strada Divizia 9 Cavalerie Nr. 2, cu 2 camere, in bloc construit in 2001, in zona Lipovei, extrem de aproape de IULIUS MALL (una dintre cele mai apreciate zone rezidentiale din Timisoara). Decomandat cu suprafata utila de 50 mp, cu o compartimentare practica si functionala; - 2 debarale ideale pentru depozitare; - uscatorie la parterul blocului apartament; - parcare privata a blocului cu bariera actionata prin telecomanda Dotari:- clima de tip inverter (rece si cald);- geamuri termopan cu jaluzele din aluminiu actionate electric cu telecomanda;- incalzire cu Centrala de bloc;Avantaje locatie:- ideal pentru investitie, se poate preta pentru un birou notarial, cabinet stomatologic, birou firma), posibilitate de a avea acces separat;- extrem de aproape de: IULIUS MALL, EURO, GALERIA, DEDEMAN, PROFI, Farmacie, OMV si PETROM, gradinite, etc. - spatiu verde mare (loc de joaca pentru copii);- cu acces facil la mijloace de transport statiile, fiind la 50m distanta de bloc (Firobuz 14, Expres 2, Autobuz 40) - conectare rapida spre centrul orasului sau iesirile din Timisoara- situat la parter este ideal pentru locuit, pentru familii, persoane in varsta sau cu mobilitate redusa; - apartamentul ofera multiple avantaje practice si o pozitionare excelenta. Se vinde direct de la proprietar, exact cum se vede in poze. Pret 115 000 Euro negociabil. Se accepta si varianta de achizitionare prin intermediul unui credit bancar. Pretul include mobilierul si electrocasnicele. Nu doresc colaborare cu agentii imobiliare. Tel. . In timpul saptamanii de Luni pana Vineri sunati dupa ora 15:00. In Weekend la orice ora din zi.



Poze



